

Заказчик: Администрация МО
«Свердловское городское поселение»
Шифр: 17/01-2012-ГОЧС

ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ И ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ, ОГРАНИЧЕННОЙ ЗАПАДНЫМ ПРОЕЗДОМ, АВТОДОРОГОЙ «САНКТ-ПЕТЕРБУРГ - ПОСЕЛОК ИМ. СВЕРДЛОВА – ВСЕВОЛОЖСК», ПРОЕЗДОМ ВДОЛЬ ЗАПАДНОЙ ГРАНИЦЫ ЗАВОДА ЗАО «НЕВСКИЙ КЕРАМИЧЕСКИЙ ЗАВОД» И БЕРЕГОВОЙ ЛИНИЕЙ РЕКИ НЕВА, РАСПОЛОЖЕННОЙ В ГРАНИЦАХ МО «СВЕРДЛОВСКОЕ ГОРОДСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ» ВСЕВОЛОЖСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ В НАСЕЛЕННОМ ПУНКТЕ ГОРОДСКОЙ ПОСЁЛОК ИМЕНИ СВЕРДЛОВА

по адресу: Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район, МО «Свердловское городское поселение»

РАЗДЕЛ

Инженерно-технические мероприятия гражданской обороны.
Мероприятия по предупреждению чрезвычайных ситуаций
(ИТМ ГОЧС)

ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ И ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ, ОГРАНИЧЕННОЙ ЗАПАДНЫМ ПРОЕЗДОМ, АВТОДОРОГОЙ «САНКТ-ПЕТЕРБУРГ - ПОСЕЛОК ИМ. СВЕРДЛОВА – ВСЕВОЛОЖСК», ПРОЕЗДОМ ВДОЛЬ ЗАПАДНОЙ ГРАНИЦЫ ЗАВОДА ЗАО «НЕВСКИЙ КЕРАМИЧЕСКИЙ ЗАВОД» И БЕРЕГОВОЙ ЛИНИЕЙ РЕКИ НЕВА, РАСПОЛОЖЕННОЙ В ГРАНИЦАХ МО «СВЕРДЛОВСКОЕ ГОРОДСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ» ВСЕВОЛОЖСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ В НАСЕЛЕННОМ ПУНКТЕ ГОРОДСКОЙ ПОСЁЛОК ИМЕНИ СВЕРДЛОВА

по адресу: Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район, МО «Свердловское городское поселение»

РАЗДЕЛ

Инженерно-технические мероприятия гражданской обороны.
Мероприятия по предупреждению чрезвычайных ситуаций
(ИТМ ГОЧС)

Главный инженер проекта

Некрасова Н.Ю.

СООТВЕТСТВИЕ ТРЕБОВАНИЯМ НОРМАТИВНОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ

Технические решения, принятые в разделе ИТМ ГОЧС проекта, соответствуют требованиям правовых и нормативных документов в области гражданской обороны и предупреждения чрезвычайных ситуаций, действующих на территории Российской Федерации и обеспечивают защиту территорий, производственного персонала и населения от опасностей, возникающих при ведении военных действий или диверсий, предупреждения ЧС техногенного и природного характера, уменьшение масштабов их последствий.

Главный инженер проекта

Некрасова Н.Ю.

«___» _____ 2012г.

Инв.№ подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №										
						17/01-2012-ГОЧС						
Изм.	Кол.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Проект планировки и проект межевания территории, ограниченной западным проездом, автодорогой «Санкт-Петербург - поселок им. Свердлова – Всеволожск», проездом вдоль западной границы завода ЗАО «Невский керамический завод» и береговой линией реки Невы						
Разраб.		Тагай			12.12							
Утвердил		Некрасова			12.12							
						ООО «Промбалт»						

СОДЕРЖАНИЕ

1. ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ И ТРЕБОВАНИЯ ДЛЯ РАЗРАБОТКИ ИТМ ГОЧС	6
2. ОБЩАЯ ЧАСТЬ	7
2.1. АНАЛИЗ СОВРЕМЕННОГО СОСТОЯНИЯ	7
2.1.1. Месторасположение и границы проектируемой территории.....	7
2.1.2. Климатическая, геологическая и гидрологическая характеристика территории.....	7
2.1.3. Анализ планировочных ограничений территории проектирования.....	10
2.1.4. Современное состояние и функциональное использование территории.....	11
2.1.5. Инженерная инфраструктура.....	12
2.1.6. Транспортная организация территории.....	13
2.1.7. Санитарная очистка территории.....	13
2.2. ОСНОВНЫЕ НАПРАВЛЕНИЯ РАЗВИТИЯ АРХИТЕКТУРНО-ПЛАНИРОВОЧНОЙ И ФУНКЦИОНАЛЬНО -	
ПРОСТРАНСТВЕННОЙ СТРУКТУРЫ ТЕРРИТОРИИ.....	14
2.2.1. Функциональное зонирование территории.....	14
2.2.2. Решения по жилой застройке территории.....	14
2.2.3. Численность населения.....	14
2.2.4. Социально-культурное и коммунально-бытовое обслуживание территории.....	14
2.2.5. Санитарная очистка территории.....	15
2.2.6. Транспортная организация проектируемой территории.....	15
2.2.7. Инженерное обеспечение территории.....	16
2.2.8. Данные о наличии организаций, отнесенных к категориям по ГО.....	17
3. РЕЗУЛЬТАТЫ АНАЛИЗА ВОЗМОЖНЫХ ПОСЛЕДСТВИЙ ВОЗДЕЙСТВИЯ СОВРЕМЕННЫХ	
СРЕДСТВ ПОРАЖЕНИЯ И ЧРЕЗВЫЧАЙНЫХ СИТУАЦИЙ ТЕХНОГЕННОГО И ПРИРОДНОГО	
ХАРАКТЕРА НА ФУНКЦИОНИРОВАНИЕ ТЕРРИТОРИИ	18
3.1. АНАЛИЗ ВОЗМОЖНЫХ ПОСЛЕДСТВИЙ ВОЗДЕЙСТВИЯ СОВРЕМЕННЫХ СРЕДСТВ ПОРАЖЕНИЯ НА	
ОСВАИВАЕМОЙ ТЕРРИТОРИИ.....	18
3.2. ЧС ТЕХНОГЕННОГО ХАРАКТЕРА.....	20
3.3. ЧС ПРИРОДНОГО ХАРАКТЕРА.....	21
4. ОСНОВНЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ ПО СУЩЕСТВУЮЩИМ ИТМ ГОЧС, ОТРАЖАЮЩИЕ СОСТОЯНИЕ	
ЗАЩИТЫ НАСЕЛЕНИЯ И ТЕРРИТОРИИ В ВОЕННОЕ И МИРНОЕ ВРЕМЯ НА МОМЕНТ	
РАЗРАБОТКИ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ.....	24
4.1. НАЛИЧИЕ И СОСТОЯНИЕ ЗАЩИТНЫХ СООРУЖЕНИЙ ГРАЖДАНСКОЙ ОБОРОНЫ.....	24
4.2. НАЛИЧИЕ СИСТЕМ УПРАВЛЕНИЯ И ОПОВЕЩЕНИЯ.....	24
4.3. СУЩЕСТВУЮЩИЕ МЕРОПРИЯТИЯ ПО СВЕТОМАСКИРОВКЕ	24
4.4. НАЛИЧИЕ СУЩЕСТВУЮЩИХ ОБЪЕКТОВ КОММУНАЛЬНОГО НАЗНАЧЕНИЯ, ПРИСПОСАБЛИВАЕМЫХ ДЛЯ	
САНИТАРНОЙ ОБРАБОТКИ ЛЮДЕЙ, СПЕЦИАЛЬНОЙ ОБРАБОТКИ ОДЕЖДЫ И ПОДВИЖНОГО СОСТАВА	
АВТОТРАНСПОРТА	25
4.5. НАЛИЧИЕ СБОРНО-ЭВАКУАЦИОННЫХ ПУНКТОВ (СЭП)	25
5. ПРЕДЛОЖЕНИЯ ПО ПОВЫШЕНИЮ УСТОЙЧИВОСТИ ФУНКЦИОНИРОВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ,	
ЗАЩИТЕ И ЖИЗНЕОБЕСПЕЧЕНИЮ НАСЕЛЕНИЯ В ВОЕННОЕ ВРЕМЯ И В ЧРЕЗВЫЧАЙНЫХ	
СИТУАЦИЯХ ТЕХНОГЕННОГО И ПРИРОДНОГО ХАРАКТЕРА.....	26
5.1. ПЛАНИРОВОЧНАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ ТЕРРИТОРИИ.....	26
5.2. ОРГАНИЗАЦИЯ УЛИЧНО-ДОРОЖНОЙ СЕТИ И ДВИЖЕНИЯ ТРАНСПОРТА И ПЕШЕХОДОВ.....	27
5.3. ИНЖЕНЕРНОЕ ОБОРУДОВАНИЕ ТЕРРИТОРИИ.....	28
5.4. ОБОСНОВАНИЕ ПРЕДЛОЖЕНИЙ ПО ПОВЫШЕНИЮ УСТОЙЧИВОСТИ ФУНКЦИОНИРОВАНИЯ СИСТЕМ	
ВОДО-, ЭЛЕКТРО-, ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ.....	32
5.5. ОПОВЕЩЕНИЕ ПО СИГНАЛАМ ГО И ЧС.....	32
5.6. МЕРОПРИЯТИЯ ПО СВЕТОМАСКИРОВКЕ.....	35
5.7. МЕРОПРИЯТИЯ ПО ЗАЩИТЕ НАСЕЛЕНИЯ.....	37
5.8. НАЛИЧИЕ ПРОЕКТИРУЕМЫХ ОБЪЕКТОВ КОММУНАЛЬНОГО НАЗНАЧЕНИЯ, ПРИСПОСАБЛИВАЕМЫХ ДЛЯ	
САНИТАРНОЙ ОБРАБОТКИ ЛЮДЕЙ, СПЕЦИАЛЬНОЙ ОБРАБОТКИ ОДЕЖДЫ И ПОДВИЖНОГО СОСТАВА	
АВТОТРАНСПОРТА	40
5.9. ОБЕСПЕЧЕНИЕ ПОЖАРНОЙ БЕЗОПАСНОСТИ.....	41
5.10. ЗАЩИТА ТЕРРИТОРИИ ОТ ОПАСНЫХ ПРИРОДНЫХ ПРОЦЕССОВ	43
5.11. ПРЕДЛАГАЕМЫЕ СИСТЕМЫ МОНИТОРИНГА ОПАСНЫХ ПРИРОДНЫХ ПРОЦЕССОВ И ОПОВЕЩЕНИЯ О	
ЧС ПРИРОДНОГО ХАРАКТЕРА	45

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №						Лист
Изм.	Лист.	№ докум.	Подп.	Дата				17/01-2012-ГОЧС
								4

6. МЕРОПРИЯТИЯ ГО ДЛЯ ТЕРРИТОРИЙ, РАСПОЛОЖЕННЫХ В ЗОНЕ ВОЗМОЖНЫХ РАЗРУШЕНИЙ, НЕ ОТНЕСЕННЫХ К ГРУППАМ ПО ГРАЖДАНСКОЙ ОБОРОНЕ.....	46
6.1.Расчет численности населения, подлежащего рассредоточению и эвакуации в загородную зону	46
6.2.Расчет численности трудоспособного населения.....	46
6.3.Решения по обеспечению беспрепятственной эвакуации людей с проектируемой территории.	46
6.4.Решения по обеспечению беспрепятственного ввода и перемещения на проектируемой территории сил и средств ликвидации последствий аварии.....	47
ГРАФИЧЕСКАЯ ЧАСТЬ.....	48
П Р И Л О Ж Е Н И Я	53

Инв.№ подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №				17/01-2012-ГОЧС	Лист
			Изм.	Лист.	№ докум.		Подп.

1. ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ И ТРЕБОВАНИЯ ДЛЯ РАЗРАБОТКИ ИТМ ГОЧС

Раздел «Инженерно-технические мероприятия гражданской обороны. Мероприятия по предупреждению чрезвычайных ситуаций» в составе проекта планировки и проекта межевания территории, ограниченной Западным проездом, автодорогой «Санкт-Петербург - поселок им. Свердлова – Всеволожск», проездом вдоль западной границы завода ЗАО «Невский керамический завод» и береговой линией реки Нева, расположенной в границах МО «Свердловское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области в населенном пункте городской посёлок имени Свердлова, разработан в соответствии с действующими в Российской Федерации строительными нормами и правилами, Государственными Стандартами, а также законодательными и нормативно-правовыми актами в области гражданской обороны, защиты населения и территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера (Приложение №5) на основании:

- Задания на проектирование (Приложение №1);
- Исходных данных и требований для разработки инженерно-технических мероприятий гражданской обороны и предупреждения чрезвычайных ситуаций, включаемых в задание на проектирование и выданных ГУ МЧС России по Ленинградской области, от 12.03.2012 г. №12-98-6155-идт (Приложение №2);
- Документации проекта, представленной ООО «Студия 38».

Раздел «Инженерно–технические мероприятия гражданской обороны. Мероприятия по предупреждению чрезвычайных ситуаций» выполнен специалистами ООО «Промбалт» (Свидетельство о допуске к работам №П-100-7841362160-11022010-018.1, НП СРО «Межрегиональное объединение проектировщиков и экспертов») (Приложение №4).

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №							17/01-2012-ГОЧС	Лист
			Изм.	Лист.	№ докум.	Подп.	Дата			6

2. ОБЩАЯ ЧАСТЬ

2.1. Анализ современного состояния

2.1.1. Месторасположение и границы проектируемой территории.

Территория проектирования расположена в центральной части МО «Свердловское городское поселение».

Муниципальное образование «Свердловское городское поселение» входит в состав Всеволожского муниципального района Ленинградской области и расположено на правом берегу Невы, к юго-востоку от Санкт-Петербурга. Муниципальное образование граничит с поселениями Всеволожского муниципального района Ленинградской области (Разметелевское, Заневское), на западе и юго-западе с г. Санкт-Петербург, на юге и востоке с Кировским муниципальным районом Ленинградской области.

Территория проектирования входит в состав населенного пункта городской поселок имени Свердлова, который является административным центром МО «Свердловское городское поселение», и расположена в микрорайоне-1 «Красная звезда», на правом берегу реки Невы. По реке Нева территория граничит с юго-восточной стороны с городом Санкт-Петербургом (Колпинский район).

Расстояние до КАД – 9000 м.

Территория проектирования ограничена:

- с запада - Западным проездом;
- с севера - автодорогой «Санкт-Петербург – поселок им. Свердлова – Всеволожск»;
- востока - проездом вдоль западной границы ЗАО «Невский керамический завод»;
- с юга - Береговой линией реки Нева;

Площадь территории в границах проектирования - 47,5 га.

2.1.2. Климатическая, геологическая и гидрологическая характеристика территории.

Климат умеренно-континентальный с влиянием морского, благодаря близости Балтийского моря и преобладанию ветров юго-западного, западного и северо-западного направлений. Характерная сильная циклоническая деятельность обуславливает многолетнюю изменчивость погоды и ее неустойчивость в течение года.

Территория находится во II климатической зоне.

Среднегодовая температура воздуха составляет 4,4°C.

Самыми холодными месяцами являются январь и февраль, их среднемесячная температура составляет -7,8°C. Абсолютный минимум температуры воздуха составляет -37°C.

Самым теплым месяцем на рассматриваемой территории является июль, средняя температура воздуха которого 16,7°C. Абсолютный максимум температуры составляет 32°C.

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №						Лист	
								7	
			Изм.	Лист.	№ докум.	Подп.	Дата	17/01-2012-ГОЧС	

За начало весны принимается устойчивый переход средней суточной температуры воздуха через 0°С, что происходит обычно 3-5 апреля. Между датами перехода температуры через 0°С и разрушения устойчивого снежного покрова обычно проходит не более 7-10 суток. Весна характеризуется частыми возвратами холодов, и даже иногда кратковременными установлениями снежного покрова.

Лето, начало которого принимается после перехода температуры воздуха через 10°С, обычно наступает 20 мая. Средняя продолжительность лета – 4 месяца. В летнем сезоне выделяется период среднесуточных температур выше 15°С, который начинается после 10 июня и заканчивается после 10 августа.

Период с положительными средними суточными температурами составляет примерно 218 дней.

Осень наступает обычно в середине сентября и продолжается около 2 месяцев.

Зима начинается в первой декаде ноября. Снежный покров появляется обычно в конце октября – начале ноября и, как правило, держится не долго. Устойчивый снежный покров образуется в среднем во второй декаде ноября и разрушается в конце марта. Окончательно снег сходит обычно в середине апреля. Первая часть зимы характеризуется преобладанием ненастной погоды с осадками в виде дождя и мокрого снега. С 10-15 декабря среднесуточная температура воздуха переходит -5°С. Этот период длится в среднем 3 месяца и заканчивается в середине марта.

Рассматриваемый объект находится в зоне избыточного увлажнения, что объясняется сравнительно небольшим приходом тепла и хорошо развитой здесь циклонической деятельностью, которая активно проявляется во все сезоны года. На распределение осадков большое влияние оказывает орографические особенности местности и подстилающая поверхность.

В среднем в районе в год выпадает 620 мм осадков. Более 60% годовых осадков выпадает в теплый период года – с апреля по октябрь, с максимумом в августе.

Ветровой режим территории зависит от общей циркуляции атмосферы и тесно связан с особенностями распределения барических центров. Режим атмосферного давления характеризуется резко выраженной сезонной сменой полей давления. В холодный период здесь преобладает пониженное давление. В теплый период – повышенное. В связи с этим циркуляция имеет муссонный характер.

В холодное время года (октябрь-март) преобладают ветра южного направления, в теплый период (апрель-сентябрь) – западного.

Снеговая нагрузка – III район – 180 кг/м².

Ветровая нагрузка – II район – 30 кг/м².

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №						Лист
			Изм.	Лист.	№ докум.	Подп.	Дата	
17/01-2012-ГОЧС								8

Территория проектирования расположена вдоль правого берега р. Нева. Берег преимущественно обрывистый, высота обрыва составляет 5-8 м, крутизна до 35-40°.

Особенностью данного участка реки являются зажорные подъемы уровня в начальный период зимы, при этом общая амплитуда колебания составляет около 5 м.

Рассматриваемая территория представляет собой участок плоской слабопересеченной озерно-ледниковой равнины в пределах Невской низменности. Абсолютные отметки поверхности рельефа составляют 0,8 – 11,2 м.

Западную часть территории в направлении с востока на северо-запад пересекает долина реки Черная. Ширина долины составляет 100-150 м, глубина вреза составляет около 9 м; склоны долины относительно пологие, угол откоса меняется в пределах 5-15° от берега долины частично изрезаны лощинами. Пойма реки слабовыраженная, ее ширина колеблется от 10 до 20 м. Ширина русла в меженный период составляет 2-3 м при глубине 0,5 м. Сток реки зарегулирован, ниже по течению расположена плотина.

Характерной особенностью территории является наличие таких опасных геологических явлений, как оползневые процессы техногенного характера, связанные с наличием зоны отработанных карьеров. Часть карьеров засыпаны вскрышными породами, часть - заполнены грунтовыми водами и атмосферными осадками, превратившими их в пруды глубиной до 3,5 метров.

Склоны прудов сложены насыпными грунтами – обводненными перемятыми суглинками с битым кирпичом, строительным мусором, обломками древесины, линзами гумуса. Толща насыпных суглинков весьма неоднородна по физико-механическим свойствам. Среди относительно прочных имеются участки слабых грунтов.

Оползневые склоны, находящиеся в стадии равновесия, при увеличении влажности грунтов за счет инфильтрации атмосферных осадков, испытывают напряжения в грунтовом массиве.

В инженерно-геологическом строении рассматриваемой площадки до глубины 20 м принимают участие техногенные грунты (tQIV) , верхнечетвертичные озерно-ледниковые (lgQIII) и ледниковые (gQIII) отложения.

Техногенные грунты (tQIV) представлены суглинками полутвердой консистенции с гнездами песка, с включением гравия, обломков кирпича, древесины и стекла.

Мощность насыпных грунтов изменяется от 1,5 до 8,0м. Наибольшая мощность приурочена к участкам отвалов вскрышных грунтов глинистых карьеров.

В большей массе насыпные грунты состоят из грунтов природного происхождения, первоначальная структура которых изменена в результате разработки и вторичной укладки. Грунты классифицируются как отвалы грунтов с давностью отсыпки более 15 лет. Грунты слежавшиеся, самоуплотненные.

Инв.№ подл.	Подп. и дата				Взам. инв. №	
	<p>Техногенные грунты (tQIV) представлены суглинками полутвердой консистенции с гнездами песка, с включением гравия, обломков кирпича, древесины и стекла.</p> <p>Мощность насыпных грунтов изменяется от 1,5 до 8,0м. Наибольшая мощность приурочена к участкам отвалов вскрышных грунтов глинистых карьеров.</p> <p>В большей массе насыпные грунты состоят из грунтов природного происхождения, первоначальная структура которых изменена в результате разработки и вторичной укладки. Грунты классифицируются как отвалы грунтов с давностью отсыпки более 15 лет. Грунты слежавшиеся, самоуплотненные.</p>					
	Изм.	Лист.	№ докум.	Подп.	Дата	

Озерно-ледниковые отложения (IglQIII) практически повсеместно залегают с поверхности, (перекрыты маломощным почвенно-растительным слоем, на отдельных небольших участках и в полосах дорог – насыпным слоем) и представлены: суглинками, реже супесями, мягкопластичной или текучепластичной консистенции, с прослоями пылеватого песка. Мощность озерно-ледниковой толщи составляет преимущественно 10 –15 м. Озерно-ледниковые суглинки и супеси характеризуются относительно невысокими прочностными и деформационными характеристиками.

Ледниковые отложения (gQIII) залегают ниже по разрезу, выходя на поверхность только у береговой линии р. Нева на отдельных участках. Абсолютные отметки их кровли в основном колеблются в пределах от -3 до 1 м. Ледниковые отложения преимущественно представлены суглинками полутвердой консистенции с гнездами песка, с гравием и галькой до 10 %. Ледниковые суглинки имеют более высокие прочностные и деформационные свойства по сравнению с озерно-ледниковыми грунтами.

Коррозионная агрессивность грунтов по отношению к углеродистой стали - высокая.

Нормативная глубина промерзания грунтов принята равной:

- для насыпных грунтов - 1,7 м;
- для песков мелких - 1,55 м;
- для супесей и суглинков - 1,45 м;

Мощность четвертичного чехла на рассматриваемой территории, залегающего на кембрийских песчаниках и глинах, либо, в местах размыва последнего, на верхнекотлинских глинах венда, достигает 50-100 метров.

2.1.3. Анализ планировочных ограничений территории проектирования.

На территории в границах проектирования на момент разработки проекта планировки действуют планировочные ограничения:

1. По природно-экологическим ограничениям:

- водоохранная зона реки Нева – 200 м;
- прибрежная защитная полоса реки Нева – 5 м;
- береговая полоса реки Нева – 20 м.

2. По санитарно-гигиеническим требованиям:

- санитарный разрыв от магистрали регионального значения автодороги «Санкт-Петербург - поселок им. Свердлова – Всеволожск» - 100 м;
- санитарно-защитная зона от ЗАО «Невский керамический завод» - 300 м;
- санитарно-защитная зона от мясоперерабатывающего цеха – 300 м;
- санитарно-защитная зона от открытых складов - 50 м;
- санитарно-защитная от КНС – 15 м;

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №						Лист	
Изм.	Лист.	№ докум.	Подп.	Дата					10
					17/01-2012-ГОЧС				

В соответствии с решениями проекта Генерального плана МО «Свердловское городское поселение» статус магистрали изменится на «магистраль общегородского значения». В связи с этим санитарный разрыв сократится до 50 м.

В соответствии с решениями Генерального плана МО «Свердловское городское поселение» проект предполагает вынос ЗАО "Невский керамический завод" и мясоперерабатывающего цеха за пределы проекта и таким образом не учитывает в дальнейшем их возможное вредное воздействие.

2.1.4. Современное состояние и функциональное использование территории.

В соответствии с предложениями по проекту генерального плана и проекту правил землепользования и застройки территория проектирования располагается в следующих функциональных зонах:

- Ж2 - зона среднеэтажной многоквартирной жилой застройки;
- Ж3 - зона многоэтажной многоквартирной жилой застройки;
- Д - зона многофункциональной общественно-деловой застройки;
- И - зона размещения объектов транспортной инфраструктуры.

На момент подготовки проекта планировки основная часть территории занята среднеэтажной и многоэтажной жилой застройкой, объектами общественно-делового и социально-бытового назначения. Часть территории с северо-восточной стороны занята объектами транспортной инфраструктуры - гаражами. Незначительная часть территории используется для ведения дачного хозяйства.

Характеристика жилой застройки представлена в таблице 2 тома 17/01-2012 ППО.

В границах проектирования расположены следующие объекты общественно-делового и коммунально-бытового назначения:

1. Администрация МО «Свердловское городское поселение»;
2. Сбербанк Филиал №5542/0985;
3. Краснозвездинская городская поликлиника;
4. Средняя общеобразовательная школа №1 п.им. Свердлова;
5. Детский сад №34 комбинированного вида;
6. Клуб;
7. Кафе;
8. Магазины;
9. Рынок;
10. Дом быта;
11. Объекты общественно-деловой застройки;
12. Гаражи;

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №						Лист	
								11	
			Изм.	Лист.	№ докум.	Подп.	Дата	17/01-2012-ГОЧС	

13. Мясоперерабатывающий завод;

14. КНС.

Территория граничит с восточной стороны с ЗАО «Невский керамический завод» и несколькими открытыми складами.

Жилая часть квартала в целом благоустроена. На придомовых территориях организованы детские площадки. Проезды общего пользования асфальтированы, однако требуют реконструкции и расширения.

Основные транспортные связи осуществляются по автодороге «Санкт-Петербург – поселок им. Свердлова – Всеволожск» и Западному проезду.

По автодороге «Санкт-Петербург – поселок им. Свердлова – Всеволожск» организовано движение общественного транспорта (автобусов).

Экологическая среда в целом благоприятна.

Рассматриваемая территория в целом перспективна для развития жилой застройки.

На территории в границах проектирования на момент разработки проекта планировки объекты культурного наследия не выявлены и зоны регулирования застройки не установлены.

Таблица 2.1.4.1

Баланс современного функционального использования территории

№ п/п	Функциональное использование территории	Площадь территории в границах проектирования	
		га	%
	Территория в границах проектирования	47,5	100,00
1.	Улично-дорожная сеть	4,6	9,7
2.	Территории садово-огородных хозяйств	1,2	2,5
3.	Территории индивидуальной жилой застройки	0,6	1,3
	Территории среднеэтажной жилой застройки	8,7	18,3
	Территории многоэтажной жилой застройки	2,0	4,2
4.	Территории социально-культурных объектов	2,1	4,4
	Территории общественно-деловой застройки	1,1	2,3
5.	Территории объектов инженерной инфраструктуры	0,1	0,2
	Территории объектов транспортной инфраструктуры	0,9	1,9
	Территории производственно-складских объектов.	0,8	1,7
6.	Прочие территории	25,4	12,1
	в том числе:		
6.1.	Территории с твердым покрытием	0,5	1,1
6.2.	Территории с набивным покрытием или грунт	4,8	10,1
6.3.	Кустарники и травянистая растительность	15,0	31,6
4.4.	Неиспользуемые территории	2,5	5,3

2.1.5. Инженерная инфраструктура.

Водоснабжение

В настоящее время рассматриваемая территория в границах проектирования находится в зоне водопроводной станции пос. им. Свердлово. Водоснабжение существующих объектов, расположенных в границах проектирования, осуществляется от распределительной внутриквартальной существующей водопроводной сети диаметром 100-300 мм.

Изм.	Лист.	№ докум.	Подп.	Дата	Лист

Канализация

В настоящее время территория в границах проектирования имеет смешанную систему канализования. Сточные воды по внутриквартальным канализационным сетям диаметром 200-500 мм отводятся через канализационные насосные станции (КНС) на канализационные очистные сооружения (КОС) пос. им. Свердлово. По Западному проезду проходит дождевая канализационная сеть диаметром 400 мм, частично отводящая дождевые стоки от существующей застройки.

Электроснабжение

Существующее электроснабжение территории осуществляется по сетям 10(6) и 0,4 кВ, выполненным воздушными линиями электропередачи, через ТП 10(6)/0,4 кВ от ПС 35/10(6) кВ №639 «Красная Звезда» с трансформаторами 2х10 МВА. ПС №639 была введена в эксплуатацию в 1978 году и в настоящее время отработала нормативный срок службы. На 2010 год загрузка трансформаторов на ПС №639 составляла 11,6 МВт или 64,4%.

Газоснабжение

Существующее газоснабжение потребителей осуществляется от газопровода ГРС «Северная». Природный газ подается от магистрального газопровода - перемены ГРС «Шоссейная» - ГРС «Северная».

Уровень газификации жилого фонда в МО «Свердловское городское поселение» природным сжиженным газом составляет 82,4%.

2.1.6. Транспортная организация территории.

Транспортная связь с Санкт-Петербургом и основными направлениями осуществляется по автодорогам – Всеволожск - Разметелево - г.п. имени Свердлова, Санкт-Петербург - Новосаратовка - г.п. имени Свердлова.

На сегодняшний день техническое состояние автомобильных дорог МО «Свердловское городское поселение» не удовлетворительное. Требуется реконструкция дорог в г.п. им. Свердлова.

2.1.7. Санитарная очистка территории.

Сбор и вывоз ТБО в муниципальном образовании осуществляется по плановой и заявочной системе в сроки, отвечающие санитарно-гигиеническим нормам.

Сбор и вывоз отходов потребления от жилищного фонда на территории муниципального образования осуществляет ООО «Благоустройство» по договору № У/2-09 от 01.01.2009 на выполнение услуг по уборке придомовых территорий и вывозу бытовых отходов «Свердловское городское поселение».

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №							
								Лист	
Изм.	Лист.	№ докум.	Подп.	Дата	17/01-2012-ГОЧС				13

2.2. Основные направления развития архитектурно-планировочной и функционально - пространственной структуры территории

2.2.1. Функциональное зонирование территории.

Территория МО «Свердловское городское поселение» находится в зоне потенциального развития Ленинградской области как территория, находящаяся в зоне прямого влияния мегаполиса и являющаяся одним из основных стратегических направлений развития планировочной структуры Санкт-Петербурга.

Значительная часть территории квартала застроена средне- и многоэтажными жилыми домами, что позволяет отнести эту территорию к функциональным зонам ЖЗ и Ж4. Оставшаяся часть разделена на зоны Д2 - зона многофункциональной общественно-деловой застройки и Д1 - зона застройки объектами социально-культурного назначения.

Границы территории проектирования устанавливаются по осям автодорог, окаймляющих проектируемый квартал и береговой линии реки Невы.

Внешние красные линии установлены по границе элемента планировочной структуры и формируют собой четкую планировочную единицу, отделяя квартал от улично-дорожной сети. Внутриквартальные красные линии определяют границы территорий общего пользования, на которых размещаются внутриквартальные проезды и зеленые насаждения и отделяют их от территорий размещения объектов капитального строительства.

2.2.2. Решения по жилой застройке территории.

Проектом предполагается размещение на территории проектирования нескольких групп многоквартирных многоэтажных жилых домов, отдельно стоящих многоквартирных многоэтажных и группы малоэтажных (3 этажа) многоквартирных жилых домов. Общий объем нового жилищного строительства 88900 кв.м общей площади квартир.

2.2.3. Численность населения

Объем нового многоэтажного жилищного строительства определен 88900 тыс. кв. м общей площади квартир. Численность населения всего по проекту составит порядка 9,1 тыс. чел., в том числе в новом строительстве 3,1 тыс. чел.

2.2.4. Социально-культурное и коммунально-бытовое обслуживание территории.

Проектируемая территория входит в состав МО «Свердловское городское поселение», в соответствии с разработанным проектом планировки на территории предполагается строительство объектов социально-культурного, общественно-делового, рекреационного и жилого назначения, строительство объектов транспортной и инженерной инфраструктуры.

Для организации досуга населения в квартале предполагается строительство физкультурно-оздоровительного комплекса с бассейном общей площадью 6000 кв.м и бани на 100 помещений.

В центральной части квартала планируется строительство детского сада на 150 мест.

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №	2.2.4. Социально-культурное и коммунально-бытовое обслуживание территории.					
			Проектируемая территория входит в состав МО «Свердловское городское поселение, в соответствии с разработанным проектом планировки на территории предполагается строительство объектов социально-культурного, общественно-делового, рекреационного и жилого назначения, строительство объектов транспортной и инженерной инфраструктуры.					
			Для организации досуга населения в квартале предполагается строительства физкультурно-оздоровительного комплекса с бассейном общей площадью 6000 кв.м и бани на 100 помещений.					
			В центральной части квартала планируется строительство детского сада на 150 мест.					
Изм.	Лист.	№ докум.	Подп.	Дата	17/01-2012-ГОЧС			Лист
								14

Существующие и проектируемые объекты социально-культурного
и коммунально-бытового обслуживания

2.2.5. Санитарная очистка территории.

Сбор и вывоз ТБО в муниципальном образовании осуществляется по плановой и заявочной системе в сроки, отвечающие санитарно-гигиеническим нормам.

Свалка (полигон) для размещения (складирования) отходов производства и потребления на территории МО «Свердловское городское поселение» не планируется.

Сбор и вывоз отходов потребления от жилищного фонда на территории муниципального образования осуществляет ООО «Благоустройство» по договору № У/2-09 от 01.01.2009 на выполнение услуг по уборке придомовых территорий и вывозу бытовых отходов «Свердловское городское поселение». Сбор и вывоз ТБО осуществляется специализированным транспортом по графику в соответствии с санитарными требованиями: от благоустроенного фонда - домов без мусоропровода 6 раз в неделю, от благоустроенного фонда с мусоропроводом 4 раза в неделю, от неблагоустроенного жилого фонда с установленными контейнерами 2-3 раза в неделю.

2.2.6. Транспортная организация проектируемой территории.

Проектным решением предусматривается реконструкция основных магистральных дорог и проездов, окаймляющих территорию проектирования. На территории квартала предлагается упорядочение и реконструкция внутриквартальных проездов общего пользования с целью организации полноценных транспортных связей. Для обеспечения доступа к объектам на земельных участках, не примыкающих к основным проездам, устанавливаются сервитуты (право прохода и проезда) на территориях смежных участков.

Для обеспечения потребности населения квартала планируется размещение открытого паркинга на 580 м/мест, трех встроенно-пристроенных подземных паркингов на 100 м/мест (на

Инв.№ подл.	Подп. и дата				Взам. инв. №	<p>лю, от неблагоустроенного жилого фонда с установленными контейнерами 2-3 раза в неделю.</p> <p>2.2.6. <i>Транспортная организация проектируемой территории.</i></p> <p>Проектным решением предусматривается реконструкция основных магистральных дорог и проездов, окаймляющих территорию проектирования. На территории квартала предлагается упорядочение и реконструкция внутриквартальных проездов общего пользования с целью организации полноценных транспортных связей. Для обеспечения доступа к объектам на земельных участках, не примыкающих к основным проездам, устанавливаются сервитуты (право прохода и проезда) на территориях смежных участков.</p> <p>Для обеспечения потребности населения квартала планируется размещение открытого паркинга на 580 м/мест, трех встроенно-пристроенных подземных паркингов на 100 м/мест (на</p>	
	Изм.	Лист.	№ докум.	Подп.			Дата
					17/01-2012-ГОЧС		Лист
							15

Взам. инв. №					
Подп. и дата					
Инв. № подл.					
<p>- для проектируемого административного здания (№13) от существующей внутриквартальной сети диаметром 100 мм.</p> <p><i>Канализация</i></p> <p>В соответствии с проектом, по Западному проезду проложена бытовая канализационная сеть, с ориентировочным диаметром 600 мм, транспортирующая сточные воды на КОС пос. им. Свердлово через проектируемую канализационную насосную станцию (КНС). В связи с тем, что дождевая канализационная сеть диаметром 400 мм имеет прямой выпуск, проектом был разработан вариант переключения выпуска и отвод дождевого стока через канализационную</p>					
Изм.	Лист.	№ докум.	Подп.	Дата	17/01-2012-ГОЧС
					Лист
					16

насосную станцию колодезного типа, на локальные очистные сооружения, с последующим сбросом в придорожный канал.

Сброс бытовых стоков общий расход 876,3 м³/сут возможно осуществить:

- для проектируемых многоэтажных жилых домов (№1,2,3,4,5,6,7) и детского дошкольного учреждения (№11) в проектируемую внутриплощадочную канализационную сеть с дальнейшим присоединением к бытовой канализационной сети по Западному проезду, проложенной в соответствии с проектом планировки, разработанным ОАО «Архиград»;

- для проектируемых многоэтажных жилых домов (№8,9,12), многоэтажного паркинга (№10), физкультурно-оздоровительного комплекса (№14) и бани (№15) в проектируемую внутриквартальную сеть с дальнейшим сбросом в существующую канализационную сеть диаметром 500 мм;

- для проектируемого административного здания (№13) в существующую внутриквартальную сеть диаметром 300 мм.

Отвод дождевых сточных вод осуществляется по проектируемым сетям дождевой канализации с территории проектируемых объектов и вновь организованной и реконструируемой улично-дорожной сети на локальные очистные сооружения (ЛОС), которые были предусмотрены и размещены в проекте планировки, разработанного ОАО «Архиград».

Электроснабжение

В «Схеме и программе перспективного развития электроэнергетики Ленинградской области на пятилетний период», разработанной ОАО «СевЗап НТЦ» в 2011г., предусматривается до 2015г. строительство новой ПС 110/10 кВ «Красная Звезда» с трансформаторами 2х25 МВА взамен существующей ПС 35/6 кВ №639 «Красная Звезда».

Электроснабжение новых объектов на территории проектирования осуществляется частично от существующих ТП 6/0,4 кВ и от новых ТП 10/0,4 кВ питаемых от разных секций РУ-10 кВ новой ПС 110/10 кВ «Красная Звезда» через двухцепную ВЛ-10 кВ до РТП. Далее по сетям 10 и 0,4 кВ кабельными трассами, с установкой трансформаторных подстанций 10/0,4 кВ с трансформаторами мощностью до 1600 кВА.

Помимо строительства новых ТП и сетей 10 и 0,4 кВ предполагается постепенный перевод существующих сетей 6 кВ и ТП 6/0,4 кВ на напряжение 10 кВ.

2.2.8. Данные о наличии организаций, отнесенных к категориям по ГО.

На проектируемой территории отсутствуют предприятия и организации, отнесенные к категориям по ГО.

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №							
Изм.	Лист.	№ докум.	Подп.	Дата	17/01-2012-ГОЧС				Лист
									17

3.1. Анализ возможных последствий воздействия современных средств поражения на осваиваемой территории.

Территория объекта расположена вблизи проектной черты застройки г. Санкт-Петербурга, являющегося городом «особой группы» по гражданской обороне.

- оружие массового поражения (ОМП);
- высокоточное оружие;
- обычные средства поражения.

- зона возможного опасного радиоактивного заражения территории;
- зона слабых разрушений зданий и сооружений;
- зоны сплошных и отдельных пожаров, очаги загораний;
- зоны разрушений инженерных коммуникаций, систем связи и оповещения.

Очаги поражения в результате применения ОМП имеют некоторые особенности. Разрушения зданий и сооружений на проектируемой территории возникнут практически одномоментно, будут всеобъемлющими по характеру поражения и крупными по масштабам разрушений.

Анализ характера застройки проектируемой территории показал, что на проектируемой территории отсутствуют категорированные объекты и сооружения, по которым возможно применение высокоточного оружия.

Взам. инв. №		ции и радиоактивного заражения территории, а также воздействия электромагнитного импульса (ЭМИ).					
Подп. и дата		Очаги поражения в результате применения ОМП имеют некоторые особенности. Разрушения зданий и сооружений на проектируемой территории возникнут практически одномоментно, будут всеобъемлющими по характеру поражения и крупными по масштабам разрушений.					
Инв.№ подл.		Анализ характера застройки проектируемой территории показал, что на проектируемой территории отсутствуют категоризованные объекты и сооружения, по которым возможно применение высокоточного оружия.					
						17/01-2012-ГОЧС	Лист
							18
Изм.	Лист.	№ докум.	Подп.	Дата			

По опыту прошедших и современных локальных войн, наиболее распространенным средством поражения городских объектов и сооружений являются обычные средства поражения: авиационные фугасные и зажигательные бомбы, артиллерийские снаряды.

Определение границ зон возможной опасности

Территория, ограниченная Западным проездом, автодорогой «Санкт-Петербург - поселок им. Свердлова – Всеволожск», проездом вдоль западной границы завода ЗАО «Невский керамический завод» и береговой линией реки Нева, расположенная в границах МО «Свердловское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области в населенном пункте городской посёлок имени Свердлова, в соответствии со СНиП 2.01.51-90 «Инженерно-технические мероприятия гражданской обороны» попадает в зону возможных слабых разрушений, возможного опасного радиоактивного заражения (загрязнения) и зону световой маскировки.

При проектировании улично-дорожной сети на рассматриваемой территории требования СНиП 2.01.51-90 «Инженерно технические мероприятия гражданской обороны» п.п. 3.23 и 3.24 соблюдаются.

Зоны возможного распространения завалов представлены в таблице 3.1.1.

Таблица 3.1.1

Зоны распространения возможных завалов

№ на схеме	Наименование зданий	Максимальная этажность	Высота здания	Зона возможного распространения завалов при уклоне до 10%	
				от протяженных сторон зданий (м)	от торцевых сторон зданий (м)
1	Жилой дом 9-14 этажей	14	42	31,5	25,2
2	Жилой дом 14 этажей	14	42	31,5	25,2
3	Жилой дом 14 этажей	14	42	31,5	25,2
4	Жилой дом 9 этажей	9	27	17,5	14,8
5	Жилые дома, 14-10 этажей с подземной встроено-пристроенной автостоянкой на 100 м/мест	14	42	31,5	25,2
6	Жилые дома, 14-10 этажей с подземной встроено-пристроенной автостоянкой на 100 м/мест	14	42	31,5	25,2
7	Жилой дом, 14-10 этажей с подземной встроено-пристроенной автостоянкой на 100 м/мест	14	42	31,5	25,2
8	Жилой дом 6-10 этажей	10	30	19,5	16,5
9	Жилой дом, 12 этажей	12	36	27	21,6
10	Многоэтажный паркинг на 580 мест	5	20	13	11
11	Детское дошкольное учреждение на 150 мест	2	6	3,9	3,3
12	Жилая группа, 3-5 этажей	5	15	9,7	8,2
13	Административное здание	3	9	5,8	4,9

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Лист.	№ докум.	Подп.	Дата	17/01-2012-ГОЧС	Лист
						19

№ на схеме	Наименование зданий	Максимальная этажность	Высота здания	Зона возможного распространения завалов при уклоне до 10%	
				от протяженных сторон зданий (м)	от торцевых сторон зданий (м)
14	ФОК с плавательным бассейном	2	10	6,5	5,5
15	Баня на 100 посещений	2	6	3,9	3,3

План «желтых линий» показан в графической части раздела.

В соответствии со СНиП 2.01.51-90 ширина не заваливаемой части принимается равной не менее 7 метров.

3.2. ЧС техногенного характера.

В качестве наиболее вероятных ЧС техногенного характера рассматриваются:

- подрывы взрывоопасных предметов (ВОП) при производстве земляных работ на участке проектируемой территории, предназначенном для размещения проектируемых объектов;
- пожары;
- аварии (прекращение функционирования) систем жизнеобеспечения;
- аварии на рядом расположенных потенциально опасных объектах (ПОО).

Подрывы взрывоопасных предметов (ВОП).

Последствиями подрывов взрывоопасных предметов являются причинение вреда жизни и здоровью людей и причинение материального ущерба зданиям, оборудованию и инженерным коммуникациям.

Проверка местности на наличие ВОП предусматривается в ходе подготовительных работ при строительстве новых объектов на неосвоенной территории. Организации, осуществляющие строительство на проектируемой территории, для обеспечения безопасности строительных работ в обязательном порядке должны включить в подготовительные работы мероприятия по поиску, обнаружению и обезвреживанию взрывоопасных предметов.

Проведение работ необходимо осуществить на основании Федерального закона «О защите населения и территорий от ЧС природного и техногенного характера» от 21 декабря 1994 года №68-ФЗ, Распоряжения Губернатора Ленинградской области «Об организации работ по обнаружению, обезвреживанию, вывозу и уничтожению взрывоопасных предметов на территории Ленинградской области» от 7 апреля 1999 г. № 165-рг, в редакции Распоряжения Губернатора Ленобласти от 15.08.2006 № 413-рг и в соответствии с требованиями «Инструкции по очистке местности от взрывоопасных предметов» введенной в действие приказом Главнокомандующего Сухопутными войсками от 09 августа 1974 года №55.

Пожары.

Основной причиной возникновения пожаров в мирное время является невыполнение требований и правил технической эксплуатации и правил пожарной безопасности, несоблюдение

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №						Лист	
Изм.	Лист.	№ докум.	Подп.	Дата					20

17/01-2012-ГОЧС

противопожарных разрывов между зданиями. Последствиями пожаров являются причинение вреда жизни и здоровью людей и причинение материального ущерба зданиям и оборудованию.

Для предотвращения ЧС, связанных с пожаром, и снижения их тяжести необходимо предусмотреть технические и организационные мероприятия, направленные на снижение вероятности возникновения пожара, защиту от огня, безопасную эвакуацию людей, беспрепятственный ввод и продвижение пожарных расчётов и пожарной техники.

Аварии (прекращение функционирования) систем жизнеобеспечения.

Проведенный анализ случаев наиболее опасных аварий, способных привести к нарушению функционирования систем жизнеобеспечения, показывает, что их развитие начинается с различных случаев. В большинстве случаев – ошибки персонала, отказы оборудования, а также вследствие разрушения коммуникаций, а также следствием аварий на потенциально опасных объектах.

Проектом планировки и проектом межевания территории не предусматривается строительство объектов, использующих или хранящих взрывчатые, легковоспламеняющиеся, ядовитые и радиоактивные вещества и материалы.

Аварии на рядом расположенных потенциально опасных объектах.

В соответствии с «Исходными данными и требованиями для разработки инженерно-технических мероприятий гражданской обороны и предупреждения чрезвычайных ситуаций, включаемых в задание на проектирование» ГУ МЧС России по Ленинградской области от 12.03.2012 г. №12-98-6155-идт, выданными для разработки настоящего раздела определено, что вблизи проектируемой территории потенциально опасных объект не расположено.

3.3. ЧС природного характера.

Согласно исходным данным и требованиям ГУ МЧС России по ЛО территория Всеволожского района подвержена следующим стихийным гидрометеорологическим явлениям (СГЯ): сильные морозы, снегопады, налипания мокрого снега, наледи, ливневые дожди, грозы, шквалистые и ураганные ветры.

В соответствии со СНиП 22-01-95 категория оценки сложности природных условий – простая, категория опасности природных процессов – умеренно опасная.

Планируемая территория находится вне зоны опасных сейсмических воздействий, сейсмичность района не превышает 5 баллов, выполнение норм проектирования, установленных СНиП 11-7-81 «Строительство в сейсмических районах» не требуется.

Наиболее опасными природными процессами, характерными для проектируемой территории и способными стать источниками ЧС, являются:

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №										
<p>листые и ураганные ветры.</p> <p>В соответствии со СНиП 22-01-95 категория оценки сложности природных условий – про- стая, категория опасности природных процессов – умеренно опасная.</p> <p>Планируемая территория находится вне зоны опасных сейсмических воздействий, сейс- мичность района не превышает 5 баллов, выполнение норм проектирования, установленных СНиП 11-7-81 «Строительство в сейсмических районах» не требуется.</p> <p>Наиболее опасными природными процессами, характерными для проектируемой террито- рии и способными стать источниками ЧС, являются:</p>												
					17/01-2012-ГОЧС							Лист
												21
Изм.	Лист.	№ докум.	Подп.	Дата								

- сильные ветры: движение воздуха относительно земной поверхности со скоростью или горизонтальной составляющей свыше 14 м/с.

Для максимальной скорости ветра 29 м/с, характерной для территории Ленинградской области с повторяемостью 1 раз в 10 лет, в соответствии с Методикой оценки последствий ураганов («Сборник методик по прогнозированию возможных аварий, катастроф, стихийных бедствий в РСЧС» книга 2), следует ожидать разрушения средней степени воздушных и наземных линий электропередач и связи. Слабая степень разрушения может быть у зданий с легким металлическим каркасом и трансформаторных подстанций закрытого типа.

- молниевая активность: гигантский электрический искровой разряд в атмосфере, обычно происходит во время грозы, проявляющийся яркой вспышкой света и сопровождающим её громом.

Среднегодовая продолжительность гроз в районе строительства составляет 40 – 60 часов в год со средней плотностью ударов молнии в землю равной 4 на 1 км²/год. Прямые удары молнии (ПУМ), занос высокого потенциала по коммуникациям способны привести к пожарам, поражению электрическим током людей и выходу из строя электрооборудования.

- сильные снегопады: продолжительное интенсивное выпадение снега из облаков, приводящее к значительному ухудшению видимости и затруднению движения транспорта.

Средняя (из больших) величина снежного покрова за зиму составляет 500 мм. Сильные продолжительные снегопады могут привести к скоплению масс снега, способных привести к повреждению (частичному или полному разрушению) конструктивных элементов зданий. Нормативная максимальная снеговая нагрузка для данного района строительства составляет 180 кгс/м².

- ливневые дожди: продолжительное интенсивное выпадение дождя из облаков, приводящее к значительному ухудшению видимости и затруднению движения транспорта, подтопляемости территории (повышение уровня грунтовых вод, нарушающее нормальное использование территории, строительство и эксплуатацию расположенных на ней объектов).

- оползневые процессы техногенного характера.

Характерной особенностью территории проектирования является наличие таких опасных геологических явлений, как оползневые процессы техногенного характера, связанные с наличием зоны отработанных карьеров. Часть карьеров засыпаны вскрышными породами, часть - заполнены грунтовыми водами и атмосферными осадками, превратившими их в пруды глубиной до 3,5 метров.

Склоны прудов сложены насыпными грунтами – обводненными перемятыми суглинками с битым кирпичом, строительным мусором, обломками древесины, линзами гумуса. Толща на-

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №						Лист
			Изм.	Лист.	№ докум.	Подп.	Дата	
17/01-2012-ГОЧС								22

На стадии предпроектных проработок необходимо предусмотреть разработку схемы инженерной защиты зоны отработанных карьеров.

[illegible]

4. ОСНОВНЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ ПО СУЩЕСТВУЮЩИМ ИТМ ГОЧС, ОТРАЖАЮЩИЕ СОСТОЯНИЕ ЗАЩИТЫ НАСЕЛЕНИЯ И ТЕРРИТОРИИ В ВОЕННОЕ И МИРНОЕ ВРЕМЯ НА МОМЕНТ РАЗРАБОТКИ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ

Основными показателями по существующим ИТМ ГОЧС являются:

- наличие и состояние защитных сооружений ГО;
- наличие систем управления и оповещения;
- мероприятия по светомаскировке;
- наличие объектов коммунального назначения приспособленных для санитарной обработки людей, специальной обработки одежды и подвижного состава автотранспорта;
- наличие сборно-эвакуационных пунктов (СЭП).

4.1. Наличие и состояние защитных сооружений гражданской обороны

Для укрытия населения могут использоваться существующие противорадиационные укрытия, представленные в таблице 4.1.1. Расположение укрытий показано в графической части раздела.

Таблица 4.1.1

Защитные сооружения гражданской обороны в МО «Свердловское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области в населенном пункте городской посёлок имени Свердлова

№ п/п	Место расположения противорадиационных укрытий в МО «Свердловское городское поселение»	Отдельно стоящие (ОУ) или встроенные (ВУ)	Коэффициент ослабления радиации	Количество укрываемых, чел.
1	пос. им. Свердлова мкрн-1 дом 39	ВУ	П-2	400
2	пос. им. Свердлова мкрн-1 дом 40	ВУ	П-2	410
Итого количество укрываемых:				810

4.2. Наличие систем управления и оповещения

Для оповещения по сигналам ГО (сигналам оповещения ЧС) населения используются:

- оборудование и сети для приема программ радиовещания;
- городская телефонная сеть;
- сеть приема эфирного, спутникового и кабельного телевидения.

Радиофикация и телефонизация в квартирах жилых домов, общественных и административных зданиях выполнена от АТС ОАО «Ростелеком».

4.3. Существующие мероприятия по светомаскировке

Мероприятия световой маскировки на рассматриваемой территории предусмотрены преимущественно электрическим способом – частичное или полное отключение освещения.

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №						Лист
			Изм.	Лист.	№ докум.	Подп.	Дата	17/01-2012-ГОЧС

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №	
Изм.	Лист.	№ докум.	Подп. Дата
17/01-2012-ГОЧС			Лист
			25

5. ПРЕДЛОЖЕНИЯ ПО ПОВЫШЕНИЮ УСТОЙЧИВОСТИ ФУНКЦИОНИРОВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ, ЗАЩИТЕ И ЖИЗНЕОБЕСПЕЧЕНИЮ НАСЕЛЕНИЯ В ВОЕННОЕ ВРЕМЯ И В ЧРЕЗВЫЧАЙНЫХ СИТУАЦИЯХ ТЕХНОГЕННОГО И ПРИРОДНОГО ХАРАКТЕРА

5.1. Планировочная организация территории.

Рассматриваемая территория отведена для освоения на основании требований действующих нормативных документов. Территория предназначена для размещения объектов жилищного и социально-бытового назначения и располагается во Всеволожском районе Ленинградской области, не отнесенном к группам территорий категоризованных по ГО.

Вновь строящиеся объекты размещаются по отношению к существующим объектам и прилегающим территориям с учетом установленных противопожарных норм, санитарно-защитных и пожарных зон.

На момент разработки проекта планировки на территории проектирования действуют следующие планировочные ограничения:

1. По природно-экологическим ограничениям:
 - водоохранная зона реки Нева – 200 м;
 - прибрежная защитная полоса реки Нева – 5 м;
 - береговая полоса реки Нева – 20 м.
2. По санитарно-гигиеническим требованиям:
 - санитарный разрыв от магистрали регионального значения автодороги «Санкт-Петербург – поселок им. Свердлова – Всеволожск» - 100 м;
 - санитарно-защитная зона от ЗАО «Невский керамический завод» - 300 м;
 - санитарно-защитная зона от мясоперерабатывающего цеха – 300 м;
 - санитарно-защитная зона от открытых складов - 50 м;
 - санитарно-защитная от КНС – 15 м.

В соответствии с решениями проекта Генерального плана МО «Свердловское городское поселение» статус магистрали изменится на «магистраль общегородского значения». В связи с этим санитарный разрыв сократится до 50 м.

Также в соответствии с решениями Генерального плана МО «Свердловское городское поселение» предполагается вынос ЗАО "Невский керамический завод" и мясоперерабатывающего цеха за пределы проекта и таким образом не учитывает в дальнейшем их возможное вредное воздействие.

Проектом предусматривается размещение всех зданий и сооружений на проектируемой территории с соблюдением противопожарных разрывов в соответствии с требованиями дейст-

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №	<p>В соответствии с решениями проекта Генерального плана МО «Свердловское городское поселение» статус магистрали изменится на «магистраль общегородского значения». В связи с этим санитарный разрыв сократится до 50 м.</p> <p>Также в соответствии с решениями Генерального плана МО «Свердловское городское поселение» предполагается вынос ЗАО "Невский керамический завод" и мясоперерабатывающего цеха за пределы проекта и таким образом не учитывает в дальнейшем их возможное вредное воздействие.</p> <p>Проектом предусматривается размещение всех зданий и сооружений на проектируемой территории с соблюдением противопожарных разрывов в соответствии с требованиями дейст-</p>					
			<div>17/01-2012-ГОЧС</div>					Лист
								26
								Изм.

Инв.№ подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №	<p>проектом предусматривается реконструкция основных магистральных дорог и проездов, окаймляющих территорию проектирования.</p> <p>На территории квартала предлагается упорядочение и реконструкция внутриквартальных проездов общего пользования с целью организации полноценных транспортных связей. Внутренние технологические проезды и проезды общего назначения соединяются с магистралями устойчивого функционирования.</p> <p>Для обеспечения доступа к объектам на земельных участках, не примыкающих к основным проездам, устанавливаются сервитуты (право прохода и проезда) на территориях смежных участков.</p>						
			17/01-2012-ГОЧС					Лист	
								27	
Изм.	Лист.	№ докум.	Подп.	Дата					

Ввод на территорию сил и средств ликвидации ЧС осуществляется не менее чем с двух направлений по существующим и проектируемым направлениям улично-дорожной сети. Ширина проездов между зданиями и сооружениями принимается с учетом обеспечения эвакуации людей и свободного передвижения пожарных и аварийно-спасательных средств. Подъезды к зданиям планируются с учетом обеспечения возможности доступа аварийно-спасательных команд (пожарных машин) к жилым и общественным зданиям, в том числе со встроенно-пристроенными помещениями, и доступ пожарных с автолестниц или автоподъемников в любую квартиру или помещение на проектируемой территории (в соответствии с СНиП 2.07.01-89*).

Эвакуация людей с проектируемой территории, при возникновении ЧС, предусматривается с использованием проектируемой дорожной сети, а также прилегающих и удаленных магистралей устойчивого функционирования городского значения, которые обеспечивают вывод потоков эвакуируемых не менее чем в двух направлениях.

Схема улично-дорожной сети представлена в графической части раздела.

5.3. Инженерное оборудование территории.

Проектом предусматривается присоединение инженерных сетей систем жизнеобеспечения к поселковым сетям по закольцованной схеме в соответствии с техническими условиями соответствующих служб. Прокладка инженерных сетей предусматривается в выделенных охранно-защитных зонах. В качестве опорной сети предусматривается использование существующих на прилегающей территории магистральных инженерных сетей.

Водоснабжение

Рассматриваемая территория в границах проектирования находится в зоне водопроводной станции пос. им. Свердлово.

Водоснабжение проектируемых объектов общий расход 876,3 м³/сут возможно обеспечить:

- для проектируемых многоэтажных жилых домов (№1,2,3,4) от существующей водопроводной сети диаметром 300 мм, проходящая по Западному проезду. Производиться вынос водопроводных сетей, которые попадают под пятно застройки;
- для проектируемого многоэтажного жилого дома (№5) от существующей внутриквартальной водопроводной сети диаметром 300 мм;
- для проектируемых многоэтажных жилых домов (№6,7,8,9,12), детского дошкольного учреждения (№11), многоэтажного паркинга (№10), физкультурно-оздоровительного комплекса (№14) и бани (№15) от проектируемой внутриквартальной водопроводной сети. Для этого

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №						Лист	
Изм.	Лист.	№ докум.	Подп.	Дата					28
					17/01-2012-ГОЧС				

необходимо строительство кольцевой водопроводной сети с присоединением к существующей внутриквартальной сети диаметром 300 мм.

- для проектируемого административного здания (№13) от существующей внутриквартальной сети диаметром 100 мм.

Канализация

В соответствии с проектом, по Западному проезду проложена бытовая канализационная сеть, с ориентировочным диаметром 600 мм, транспортирующая сточные воды на КОС пос. им. Свердлово через проектируемую канализационную насосную станцию (КНС). В связи с тем, что дождевая канализационная сеть диаметром 400 мм имеет прямой выпуск, проектом был разработан вариант переключения выпуска и отвод дождевого стока через канализационную насосную станцию колодезного типа, на локальные очистные сооружения, с последующим сбросом в придорожный канал.

Сброс бытовых стоков общий расход $876,3 \text{ м}^3/\text{сут}$ возможно осуществить:

- для проектируемых многоэтажных жилых домов (№1,2,3,4,5,6,7) и детского дошкольного учреждения (№11) в проектируемую внутриплощадочную канализационную сеть с дальнейшим присоединением к бытовой канализационной сети по Западному проезду, проложенной в соответствии с проектом планировки, разработанным ОАО «Архиград»;

- для проектируемых многоэтажных жилых домов (№8,9,12), многоэтажного паркинга (№10), физкультурно-оздоровительного комплекса (№14) и бани (№15) в проектируемую внутриквартальную сеть с дальнейшим сбросом в существующую канализационную сеть диаметром 500 мм;

- для проектируемого административного здания (№13) в существующую внутриквартальную сеть диаметром 300 мм.

Отвод дождевых сточных вод осуществляется по проектируемым сетям дождевой канализации с территории проектируемых объектов и вновь организованной и реконструируемой улично-дорожной сети на локальные очистные сооружения (ЛОС), которые были предусмотрены и размещены в проекте планировки, разработанного ОАО «Архиград».

На водопроводных линиях предусматривается установка пожарных гидрантов и отключающей (запорной) арматуры. При проектировании мест установки пожарных гидрантов (ПГ) предусматривается, что расстояние от ПГ до наиболее удаленной точки пожара должно быть не более 200 метров.

Для повышения надежности функционирования, в том числе при применении современных средств поражения, водопроводная сеть на проектируемой территории предусматривается кольцевой, обеспечивающей возможность водоснабжения объектов в аварийных ситуациях в обход поврежденного участка. Система водоснабжения осваиваемой территории проектируется

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №						Лист	
Изм.	Лист.	№ докум.	Подп.	Дата					29

с учетом обеспечения требуемого расхода и напора воды для хозяйственно-питьевых нужд и нужд пожаротушения существующих и проектируемых потребителей.

Устойчивость функционирования и защита системы водоснабжения от радиоактивных и отравляющих веществ в масштабах проектируемого объекта достигается подземной и скрытой прокладкой трубопроводов. Основные мероприятия по повышению устойчивости функционирования и защиты системы водоснабжения от радиоактивных и отравляющих веществ, проводятся на водозаборных узлах и очистных сооружениях в масштабах Всеволожского района Ленинградской области.

Электроснабжение

В «Схеме и программе перспективного развития электроэнергетики Ленинградской области на пятилетний период», разработанной ОАО «СевЗап НТЦ» в 2011г., предусматривается до 2015г. строительство новой ПС 110/10 кВ «Красная Звезда» с трансформаторами 2х25 МВА взамен существующей ПС 35/6 кВ №639 «Красная Звезда».

Электроснабжение новых объектов на территории проектирования осуществляется частично от существующих ТП 6/0,4 кВ и от новых ТП 10/0,4 кВ питаемых от разных секций РУ-10 кВ новой ПС 110/10 кВ «Красная Звезда» через двухцепную ВЛ-10 кВ до РТП. Далее по сетям 10 и 0,4 кВ кабельными трассами, с установкой трансформаторных подстанций 10/0,4 кВ с трансформаторами мощностью до 1600 кВА.

Помимо строительства новых ТП и сетей 10 и 0,4 кВ предполагается постепенный перевод существующих сетей 6 кВ и ТП 6/0,4 кВ на напряжение 10 кВ.

Для обеспечения непрерывного электроснабжения, в том числе при воздействии современных средств поражения, питание каждой квартальной ТП предусматривается по двум независимым вводам от независимых трансформаторов городских распределительных трансформаторных подстанций.

Слаботочные сети

Территория квартала обеспечивается телефонной связью, радиовещанием и оповещением населения по сигналам ГО и ЧС, телевидением (кабельным и спутниковым).

Радиофикацию и телефонизацию в квартирах жилых домов, общественных и административных зданиях предусматривается выполнить по техническим условиям ОАО «Ростелеком».

Создание местной системы оповещения и сопряжение с РАСЦО Ленинградской области предусматривается выполнить по техническим условиям ГКУ «Управление ГЗ ЛО».

На территории проектируемого объекта для распределения сетей потребителям предусматривается установка телекоммуникационных шкафов. Места установки и габаритные размеры шкафов устанавливается при проектировании и строительстве новых капитальных зданий общественного и жилищного назначения.

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №								
Изм.	Лист.	№ докум.	Подп.	Дата	17/01-2012-ГОЧС					Лист
										30

Проект системы коллективного приема телевидения жилых домов территории застройки выполняется в соответствии с заданием на проектирование, ГОСТом Р52023-2003 и техническими условиями.

Телевизионное оборудование обеспечивает прием телевизионных сигналов в диапазоне от 5 до 862 МГц.

Для обеспечения приема телевизионных сигналов в каждом квартале предусматриваются головные станции эфирного телевидения, от которых подключаются жилые дома и общественные здания.

Для района предусматривается строительство диспетчерских пунктов в одном из домов каждого квартала. В диспетчерском пункте собирается вся информация о работе инженерного оборудования (в том числе и противопожарного) от всех зданий, расположенных в проектируемых кварталах. Объекты и объемы диспетчеризации инженерного оборудования жилых и общественных зданий принимаются в соответствии с ВСН 60-89 Госкомархитектуры.

В соответствии с нормами СНиП 31-01-2003 (п. 7.3.3) в помещениях квартир (кроме санузлов и ванных комнат) проектируемых жилых домов предусматривается установка пожарной сигнализации с использованием автономных дымовых оптико-электронных пожарных извещателей.

В соответствии с НПБ 110-03 во всех помещениях общественных зданий кроме помещений с мокрыми процессами (санузлы, моечная и т.д.) предусматривается установка автоматических пожарных извещателей, на путях эвакуации устанавливаются ручные пожарные извещатели.

Шлейфы пожарной сигнализации выводятся на приборы приемно-контрольные пожарные, устанавливаемые в помещениях охраны с круглосуточным дежурством.

Электропитание приемно-контрольных пожарных приборов предусматривается по 1 категории.

Во всех проектируемых общественных зданиях предусматривается оповещение о пожаре, тип оповещения выбирается в соответствии с НПБ 104-03.

В проектируемых общественных зданиях предусматривается охранная сигнализация в соответствии с требованиями Заказчика. В зависимости от назначения охраняемых помещений предусматривается блокировка дверей на открывание, окон на открывание и пробой стекла, защита стен и объемов помещений.

Шлейфы охранной сигнализации выводятся на приборы приемно-контрольные охранные, устанавливаемые в помещениях охраны с круглосуточным дежурством.

Электропитание приборов приемно-контрольных охранных предусматривается по 1 категории.

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №					
Изм.	Лист.	№ докум.	Подп.	Дата			

Места установки, технические характеристики оборудования устанавливаются при проектировании и строительстве новых капитальных зданий общественного и жилищного назначения.

5.4. Обоснование предложений по повышению устойчивости функционирования систем водо-, электро-, теплоснабжения.

Устойчивая работа инженерных сетей жизнеобеспечения (электро-, водоснабжения и канализации) обеспечивается надежностью функционирования сетей Всеволожского муниципального района Ленинградской области. При подключении к сетям предусматривается возможность строительства новых сетей, реконструкция и ремонт существующих опорных сетей и их оборудования для обеспечения их устойчивой работы в связи с увеличением нагрузок. При разработке технических решений по подключению к районным сетям необходимо соблюдение нормативных категорий надежности обеспечения инженерными ресурсами потребителей.

Согласно принятым проектным решениям, определению расчетных нагрузок и полученным техническим условиям разработаны схемы инженерного обеспечения.

Решения по обеспечению устойчивого функционирования инженерных сетей при ЧС техногенного характера на осваиваемой территории аналогичны решениям, изложенным в п.п. 5.3 настоящего документа.

5.5. Оповещение по сигналам ГО и ЧС.

Работы по созданию технических систем управления, проводного вещания, элементов Региональной автоматизированной системы централизованного оповещения населения (РАСЦО), подключения объектов к РАСЦО в проекте планировки рассматриваемой территории производятся на основании:

- требований Федерального закона от 21.12.1994 г. № 68 ФЗ «О защите населения и территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера»;
- совместного приказа МЧС России, Министерства информационных технологий и связи РФ и Министерства культуры и массовых коммуникаций от 25.07.2006 г. № 422/90/376 «Об утверждении Положения о системах оповещения населения», совместного приказа МЧС России, МВД России и ФСБ России от 31.05.2005г. №428/432/321 «О порядке размещения современных технических средств массовой информации в местах массового пребывания людей в целях подготовки населения в области гражданской обороны, защиты от чрезвычайных ситуаций, обеспечения пожарной безопасности и охраны общественного порядка, своевременного оповещения и оперативного информирования граждан о чрезвычайных ситуациях и угрозе террористических акций»;

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №							
Изм.	Лист.	№ докум.	Подп.	Дата	17/01-2012-ГОЧС				Лист
									32

- совместного приказа МЧС России, Министерства информационных технологий и связи РФ и Министерства культуры и массовых коммуникаций от 25.07.2006 г. № 422/90/376 «Об утверждении Положения о системах оповещения населения», совместного приказа МЧС России, МВД России и ФСБ России от 31.05.2005г. №428/432/321 «О порядке размещения современных технических средств массовой информации в местах массового пребывания людей в целях подготовки населения в области гражданской обороны, защиты от чрезвычайных ситуаций, обеспечения пожарной безопасности и охраны общественного порядка, своевременного оповещения и оперативного информирования граждан о чрезвычайных ситуациях и угрозе террористических акций»;
--

- Постановления Правительства Ленинградской области от 25.01.01г. №6 «О территориальной системе централизованного оповещения гражданской обороны Ленинградской области»;

- исходных данных и требований Главного управления МЧС России по Ленинградской области от 12.03.2012 г. №12-98-6155-идт (Приложение № 2);

- технических условий на создание объектовой системы оповещения МО «Свердловское городское поселение» и сопряжение с РАСЦО Ленинградской области ГКУ «Управления гражданской защиты Ленинградской области» № 424/ту от 10.07.12 г. (Приложение № 3).

Для оповещения по сигналам ГО (сигналам оповещения ЧС) населения предусматривается использование:

- оборудования и сети для приема программ радиовещания;
- городской телефонной сети;
- сетей приема эфирного, спутникового и кабельного телевидения;
- местной системы оповещения, сопряженной с РАСЦО Ленинградской области.

Радиофикацию и телефонизацию в квартирах жилых домов, общественных и административных зданиях предусматривается выполнить по техническим условиям ОАО «Ростелеком» от существующей ближайшей АТС.

Проект системы оповещения и сопряжение с РАСЦО Ленинградской области предусматривается выполнить по техническим условиям ГКУ «Управление гражданской защиты Ленинградской области».

Основным способом доведения сигналов проводного радиовещания до населения, находящегося на территории проектирования является ВОЛС ОАО «Ростелеком». Для резервирования сигналов проводного вещания используется приемник Былина-001.

Для построения системы проводного вещания должны применяться следующие технические средства:

- абонентские громкоговорители сети проводного вещания для оповещения в жилых и общественных помещениях;
- комплекс средств РТС-2000 и усилитель мощности для приема и усиления сигналов передаваемых по сети ОАО «Ростелеком» или сигналов поступающих от радиоприемника Былина-001;
- рупорные громкоговорители, для оповещения прилегающей территории.

Для оповещения населения находящегося в общественных и административных зданиях необходимо построить объектовые системы оповещения.

Для распределения сетей потребителям предусматривается установка телекоммуникационных шкафов. Места установки и габаритные размеры шкафов устанавливается при проекти-

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №						Лист
Изм.	Лист.	№ докум.	Подп.	Дата	17/01-2012-ГОЧС			33

ровании и строительстве новых капитальных зданий общественного, административного и жилищного назначения.

Оповещение населения находящегося в жилых домах производится через абонентские радиоприемники (радиоточки). В соответствии со СНиП 31-01-2003 «Здания жилые многоквартирные» п. 4.6 установка радиоточек предусмотрена во всех квартирах и встроенных помещениях.

Для оповещения населения на территории проектирования предусматривается установка электромеханических сирен типа С-40 и громкоговорителей типа ГР (см. графическую часть).

Предусматривается возможность организационного, технического и программного сопряжения местной системы оповещения с Региональной автоматизированной системой централизованного оповещения населения Ленинградской области на базе комплекса технических средств П-166.

Проект системы коллективного приема телевидения жилых домов территории застройки выполняется в соответствии с заданием на проектирование, ГОСТом Р52023-2003 и техническими условиями.

Для обеспечения приема телевизионных сигналов в каждом квартале предусматриваются головные станции эфирного телевидения, от которых подключаются жилые дома и общественные здания.

Телевизионное оборудование обеспечивает прием телевизионных сигналов в диапазоне от 5 до 862 МГц.

В случае угрозы или возникновения чрезвычайных ситуаций оповещение населения производится в автоматическом режиме с использованием РАСЦО Ленинградской области на всей проектируемой территории, в соответствии с единым порядком передачи сигналов или речевой информации оповещения:

- для привлечения внимания населения перед передачей речевой информации, включаются электромеханические сирены (электронные сирены), что означает подачу предупредительного сигнала «Внимание всем!»;

- передается речевое сообщение по сети проводного вещания Ленинградской области, по каналам телевизионных и радиовещательных станций.

Речевая информация передается населению с перерывом программ вещания длительно-стью не более 5 минут. Допускается 2-3-кратное повторение передачи речевого сообщения.

В случае угрозы и возникновении чрезвычайных ситуаций (выполнении мероприятий ГО) планируемые технические решения позволят обеспечить управление в полном объеме.

Для повышения устойчивости работы средств оповещения предусматриваются:

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №								
Изм.	Лист.	№ докум.	Подп.	Дата	17/01-2012-ГОЧС					Лист
										34

го сигнала «Внимание всем!»;

- передается речевое сообщение по сети проводного вещания Ленинградской области, по каналам телевизионных и радиовещательных станций.

Речевая информация передается населению с перерывом программ вещания длительно-стью не более 5 минут. Допускается 2-3-кратное повторение передачи речевого сообщения.

В случае угрозы и возникновении чрезвычайных ситуаций (выполнении мероприятий ГО) планируемые технические решения позволят обеспечить управление в полном объеме.

Для повышения устойчивости работы средств оповещения предусматриваются:

– резервирование электроснабжения (применение для систем оповещения источников бесперебойного питания, питание узла доступа РАСЦО от различных опорно-усилительных станций (резервирование штатными средствами городской радиотрансляционной сети), использование энергонезависимых систем (ГРТС);

– перекрытие зон покрытия громкоговорителей, получающих питание от городской радиотрансляционной сети и громкоговорителей, получающих питание от объектовых систем оповещения;

– перекрытие зон различных средств оповещения. Размещение окончного оборудования предполагает перекрытие зон оповещения громкоговорителей и зон покрытия электромеханических сирен;

– различные способы прокладки линий связи и управления. Использование воздушных линий связи сети проводного вещания, имеющих короткое время восстановления при повреждении и подземных кабельных канализаций, как наиболее защищенных от внешнего воздействия;

– различные способы доведения сигналов до населения (звуковой, визуальный);

– размещение элементов систем оповещения вне зон распространения завалов.

5.6. Мероприятия по светомаскировке.

Мероприятия по световой маскировке наружного освещения рассматриваемой территории и внутреннего освещения зданий предусматриваются в соответствии с требованиями СНиП 2.01.53-84 «Световая маскировка населенных пунктов и объектов народного хозяйства» в двух режимах – частичного (ЧЗ) и полного (ПЗ) затемнения в установленные сроки. При этом режим ЧЗ рассматривается как подготовительный этап к введению режима ПЗ. Для выполнения мероприятий световой маскировки на проектируемой территории предусматривается преимущественно электрический способ световой маскировки – частичное или полное отключение освещения.

Мероприятия по световой маскировке наружного освещения проектируемой территории (улиц, дорог и внутриквартальных проездов) включаются в мероприятия по световой маскировке Всеволожского района Ленинградской области.

Управление световой маскировкой наружного освещения осуществляется централизованно дежурным персоналом организаций электроснабжения телемеханическим или дистанционным способом по существующей схеме централизованного управления.

Управление мероприятиями светомаскировки существующих и проектируемых объектов капитального строительства предусматривается службами охраны.

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №	<p>Мероприятия по световой маскировке наружного освещения проектируемой территории (улиц, дорог и внутриквартальных проездов) включаются в мероприятия по световой маскировке Всеволожского района Ленинградской области.</p> <p>Управление световой маскировкой наружного освещения осуществляется централизованно дежурным персоналом организаций электроснабжения телемеханическим или дистанционным способом по существующей схеме централизованного управления.</p> <p>Управление мероприятиями светомаскировки существующих и проектируемых объектов капитального строительства предусматривается службами охраны.</p>						
								17/01-2012-ГОЧС	Лист
									35
			Изм.	Лист.	№ докум.	Подп.	Дата		

Переход с обычного освещения на режим частичного затемнения производится не более чем за 16 часов (п. 9.5 СНиП 2.01.51-90) и обеспечивает завершение подготовки к введению режима полного затемнения. При введении режима ЧЗ освещение территорий открытых площадок, архитектурная подсветка зданий, осветительные приборы рекламного и витринного освещения отключаются от источников питания. При этом обеспечивается исключение возможности их местного включения. Внутреннее освещение снижается до уровней, предусмотренных СНиП В 11-1-81, отключением части светильников.

Одновременно предусматривается снижение уровней наружного освещения улиц, дорог и других объектов с нормируемыми значениями в обычном режиме средней яркости 0,4 кд/м² или средней освещенности 4 лк и выше путем выключения части (до половины) светильников. Снижение освещенности улиц и дорог с нормируемыми величинами средней яркости 0,2 кд/м² или средней освещенности 2 лк и ниже, пешеходных дорог, автостоянок и внутренних служебно-хозяйственных и пожарных проездов в режиме ЧЗ не предусматривается.

Световые знаки мирного времени (светотехнические знаки регулирования дорожного движения) не маскируются. Наружные светильники, устанавливаемые над входами (въездами) в здания, габаритные огни светового ограждения высотных сооружений в режиме частичного затемнения, не отключаются.

Городской транспорт, а также средства регулирования его движения в режиме частичного затемнения светомаскировке не подлежат.

Переход с режима частичного затемнения на режим полного затемнения осуществляется не более чем за 3 мин. (п. 9.6 СНиП 2.01.51-90).

В режиме ПЗ все наружное освещение, освещение общественных и производственных помещений, в которых не предусмотрено пребывании людей в темное время суток или прекращается работа по сигналу воздушная тревога (ВТ), выключается полностью.

Для световой маскировки оконных проемов помещений, где освещение не должно отключаться по условиям технологического процесса, применяются зашторивающие устройства из светонепроницаемого материала, предусмотренные п.п. 3.14, 3.19 и соответствующие требованиям п.п. 3.15 - 3.18 СНиП 2.01.53-84.

В местах проведения неотложных производственных, аварийно-спасательных и восстановительных работ предусматривается маскировочное стационарное или автономное освещение с помощью переносных осветительных фонарей, соответствующих требованиям п.п. 2.4 - 2.5 СНиП 2.01.53-84.

Световые знаки мирного времени (светотехнические знаки регулирования дорожного движения) выключаются. Электропитание указанных знаков включается в системы централизованного управления наружным и внутренним освещением.

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №						Лист
			Изм.	Лист.	№ докум.	Подп.	Дата	
17/01-2012-ГОЧС								36

В режиме полного затемнения городской наземный транспорт останавливается, его осветительные огни, а также средства регулирования движения выключаются.

5.7. Мероприятия по защите населения.

Ориентировочное количество постоянно проживающих жителей на проектируемой территории – 9100 человек.

На осваиваемой территории не предполагается размещение предприятий, продолжающих работу в военное время, обеспечивающих выпуск продукции, имеющей значимость для экономики района и города, предприятий и организаций, обеспечивающих жизнедеятельность категорированного по ГО города.

Одним из наиболее важных мероприятий защиты при ЧС является своевременный вывод и эвакуация рабочих, служащих и населения из зон возможных разрушений, радиационного, химического, бактериологического заражения, затоплений и других опасностей.

Под выводом понимается организованный выход рабочих, служащих и населения из опасных зон в безопасные районы с целью исключения поражения.

Вывод и эвакуация могут быть частичными или полными. При частичном выводе и эвакуации из опасных зон выводятся работники организаций и население жилых кварталов, оказавшихся в зонах заражения или крупномасштабных разрушений.

В дальнейшем, в зависимости от масштабов ЧС, производственный персонал и население могут эвакуироваться в заблаговременно определенные районы эвакуации, расположенные на более значительных расстояниях, чем районы вывода от места аварии.

По сигналам ГО, а также при возникновении ЧС природного и техногенного характера, в том числе на ЛАЭС (возникновения возможного опасного радиоактивного заражения), предусматривается эвакуация населения и персонала в безопасные зоны по плану Всеволожского муниципального района Ленинградской области в установленном порядке.

При заражении радиоактивными и химически опасными веществами или угрозе заражения ими всех объектов производственной территории и жилых кварталов на обширных территориях осуществляется полная эвакуация рабочих, служащих всего предприятия и населения в незараженные районы.

Для защиты населения и обслуживающего персонала объектов на территории проектирования, при возникновении опасного радиоактивного заражения местности, управляющими компаниями необходимо предусмотреть создание необходимого запаса средств индивидуальной защиты, в том числе: противогазов гражданских ГП-7 с патроном ДПГ-3, респираторов «Лепесток», аптечек индивидуальных АИ-2, индивидуальных противохимических пакетов ИПП-11, индивидуальных перевязочных пакетов ИПП-1.

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №	ния ими всех объектов производственной территории и жилых кварталов на обширных территориях осуществляется полная эвакуация рабочих, служащих всего предприятия и населения в незараженные районы.							
			Для защиты населения и обслуживающего персонала объектов на территории проектирования, при возникновении опасного радиоактивного заражения местности, управляющими компаниями необходимо предусмотреть создание необходимого запаса средств индивидуальной защиты, в том числе: противогазов гражданских ГП-7 с патроном ДПГ-3, респираторов «Лепесток», аптечек индивидуальных АИ-2, индивидуальных противохимических пакетов ИПП-11, индивидуальных перевязочных пакетов ИПП-1.							
Изм.	Лист.	№ докум.	Подп.	Дата	17/01-2012-ГОЧС					Лист
										37

Руководство выводом и эвакуацией осуществляет начальник ГО через комиссию по ЧС с участием органов по делам ГО ЧС и эвакуационных комиссий.

В зависимости от масштабов аварии, разрушений, метеорологических условий первоначальный вывод рабочих, служащих и населения производится только из зон заражения и крупномасштабного разрушения в ближайшие пункты сбора, расположенные в местах, не подвергшихся заражению и разрушениям. В зависимости от обстановки удаления таких пунктов сбора от места ЧС может составлять от нескольких сот метров до нескольких километров.

Сборные эвакуационные пункты (СЭП), как правило, развертываются при проведении упреждающей (заблаговременной) эвакуации населения. При возникновении чрезвычайной ситуации, в которой необходима экстренная (безотлагательная) эвакуация населения, сборные эвакуационные пункты могут не развертываться. В этом случае регистрация населения, эвакуируемого из зоны чрезвычайной ситуации, осуществляется в пунктах их размещения.

К сборному эвакуационному пункту прикрепляются организации, работники которых с неработающими членами семей, и остальное население, не занятое в производстве, эвакуируются через этот сборный эвакуационный пункт. Приписка населения к СЭП производится из расчета 4000 - 5000 человек на один пункт.

Ориентировочное количество постоянно проживающих жителей на проектируемой территории – 9100 человек. С учетом того, что на один СЭП приписывается до 5000 человек, проектом предполагается размещение на территории 2 пункта сбора.

Накопление фонда СЭП будет осуществляться при проектировании и строительстве новых капитальных зданий производственного и жилищного назначения.

Сборные эвакуационные пункты предполагается разместить вблизи пунктов посадки на транспорт и в исходных пунктах маршрутов пешей эвакуации, например на территории физкультурно-оздоровительного комплекса с плавательным бассейном и административного здания. Расположение СЭП представлено в графической части раздела.

Эвакуация людей предполагается в пеших колоннах или автотранспортом, с использованием проектируемой внутриквартальной улично-дорожной сети и прилегающих магистралей устойчивого функционирования районного и городского значения, которые обеспечивают вывод потоков эвакуируемых не менее чем в двух направлениях.

Вместе с тем эвакуация населения при радиационных авариях производится лишь при необходимости и в зависимости от складывающейся радиационной обстановки, метеорологических условий и защищенности персонала и населения. Особенно это важно в первые минуты (часы) аварии, когда в воздухе находится большое количество высокоактивных радиоактивных частиц в виде аэрозолей в парогазовом облаке.

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №								
Изм.	Лист.	№ докум.	Подп.	Дата	17/01-2012-ГОЧС					Лист
										38

Укрытие населения в защитных сооружениях ГО (ЗС ГО) – основной способ защиты населения в условиях ЧС военного характера и один из способов его защиты от ЧС природного и техногенного характера.

Укрытие населения в ЗС ГО осуществляется в тех случаях, когда, несмотря на применяемые меры превентивного характера, возникает реальная угроза жизни и здоровья людей, а использование других способов защиты невозможно или малоэффективно (нерационально).

В соответствии с Постановлением Правительства РФ от 29.11.99 г. № 1309 «О порядке создания убежищ и иных объектов гражданской обороны» общую потребность в защитных сооружениях ГО – ПРУ, устанавливает орган местного самоуправления совместно с органом управления ГОЧС Всеволожского района.

Расчетное количество постоянно проживающих на проектируемой территории жителей составит 9,1 тыс. чел. Примерное полное количество подлежащего укрытию трудоспособного населения составляет 60 % от общей численности населения – 5460 человек.

Для укрытия трудоспособного населения, проживающего на рассматриваемой территории, могут использоваться существующие противорадиационные укрытия, представленные в таблице 4.1.1 раздела.

Накопление фонда защитных сооружений ГО - противорадиационных укрытий (ПРУ) будет осуществляться при проектировании и строительстве новых капитальных зданий производственного и жилищного назначения.

Для укрытия перспективной численности населения на проектируемой территории рекомендуется оборудование встроенных ПРУ общей вместимостью 4500 чел. в проектируемых зданиях в зоне жилой застройки (таблица 5.7.1). Противорадиационные укрытия (ПРУ) целесообразно встраивать в цокольных, подвальных помещениях жилых домов, а также в подземных автостоянках.

Таблица 5.7.1

Рекомендуемые защитные сооружения гражданской обороны
на проектируемой территории

№ на схеме	Место расположения проектируемых противорадиационных укрытий	Отдельно стоящие (ОУ) или встроенные (ВУ)	Коэффициент ослабления радиации	Количество укрываемых, чел.
5	Жилые дома, 14-10 этажей с подземной встроенно-пристроенной автостоянкой на 100 м/мест	ВУ	П-2	1100
6	Жилые дома, 14-10 этажей с подземной встроенно-пристроенной автостоянкой на 100 м/мест	ВУ	П-2	1100
7	Жилой дом, 14-10 этажей с подземной встроенно-пристроенной автостоянкой на 100 м/мест	ВУ	П-2	1100

Изм.	Лист.	№ докум.	Подп.	Дата
Изм.	Лист.	№ докум.	Подп.	Дата
Изм.	Лист.	№ докум.	Подп.	Дата

2-й этап - мероприятия по переводу объекта на режим санитарной обработки людей, осуществляемые в особый период. В этот этап следует включать мероприятия, выполнение которых на 1-м этапе нецелесообразно.

5.9. Обеспечение пожарной безопасности.

Проектом предусматривается размещение всех зданий и сооружений с соблюдением противопожарных разрывов в соответствии с требованиями действующих норм. При планировке территории предусматриваются участки зеленых насаждений и свободных от застройки территорий, обеспечивающие членение территории противопожарными разрывами на участки нормативной площади.

Ширина проездов между зданиями принимается с учетом обеспечения эвакуации людей и свободного передвижения пожарных и аварийно-спасательных средств.

Подъезды к зданиям планируются с учетом обеспечения возможности доступа аварийно-спасательных команд во все помещения зданий.

Внутриквартальные проезды соединяются с районной магистралью устойчивого функционирования. Ввод на территорию сил и средств ликвидации ЧС осуществляется не менее чем с двух направлений по существующим и проектируемым направлениям улично-дорожной сети.

Для наружного пожаротушения применяются пожарные гидранты, устанавливаемые на сетях водопровода.

Пожарные гидранты располагаются вдоль внутренних автомобильных дорог на расстоянии не более 2,5 м от края проезжей части, но не ближе 5 м от стен зданий.

Расстояние от колодцев с пожарными гидрантами до проектируемых объектов не превышает 200 м.

Для тушения возможных пожаров на проектируемой территории привлекаются силы и средства пожарной части № 102 ГКУ Леноблпожспас ОГПС Всеволожского района, дислоцирующейся по адресу: пос. им. Свердлова, мкрн-2, д. 16. Пожарная часть находится в 2-х км от проектируемой территории. Расположение пожарной части показано в графической части раздела.

Время прибытия первого пожарного подразделения до проектируемой территории составляет менее 10 мин., что обеспечивает выполнение требований закона №123-ФЗ-2008 (ст.76, п.1) по времени прибытия на пожар первого подразделения.

Для своевременного обнаружения места пожара, его локализации и пожаротушения предусматривается выполнение противопожарных мероприятий, разрабатываемых в соответствии с требованиями действующих нормативных документов:

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №	проектируемой территории. Расположение пожарной части показано в графической части раздела.				
			Время прибытия первого пожарного подразделения до проектируемой территории составляет менее 10 мин., что обеспечивает выполнение требований закона №123-ФЗ-2008 (ст.76, п.1) по времени прибытия на пожар первого подразделения.				
			Для своевременного обнаружения места пожара, его локализации и пожаротушения предусматривается выполнение противопожарных мероприятий, разрабатываемых в соответствии с требованиями действующих нормативных документов:				
					17/01-2012-ГОЧС		Лист
Изм.	Лист.	№ докум.	Подп.	Дата			41

– при строительстве зданий на застраиваемой территории предусматривается оборудование их системами внутреннего противопожарного водопровода с установленными на нем пожарными кранами согласно нормативным требованиям;

– оборудование зданий комплексом систем противопожарной защиты, включая систему автоматического пожаротушения, систему пожарной сигнализации, систему оповещения и управления эвакуацией, дымоудаление в соответствии с нормами;

– соблюдение нормативных требований к обеспечению доступа на территорию микрорайона сил и средств ликвидации ЧС, в т.ч. пожарных команд и эвакуации из зданий.

Степень огнестойкости зданий на рассматриваемой территории предусматривается не ниже второй.

Электроустановки на проектируемой территории предусматриваются в соответствии с требованиями «Правил устройства электроустановок (ПУЭ)» и государственных стандартов на электроустановки. При проектировании электроснабжения территории предусматриваются устройства защитного отключения и системы заземления.

При проектировании систем теплоснабжения вновь строящихся объектов с использованием газовых котельных, для обеспечения безопасности в ограждающих конструкциях помещений газовых котельных предлагается легко сбрасываемые конструкции из расчета $0,03 \text{ м}^2$ на 1 м^3 объема. Система автоматики технологического процесса котельных должна обеспечивать надежное функционирование оборудования. Кроме того, необходимо предусмотреть аварийную сигнализацию в следующих случаях:

- при загазованности 10% и 20% по метану от нижнего предела воспламеняемости;
- при загазованности 100 мг/м по СО;
- при срабатывании пожарной сигнализации;
- при повышении или понижении давления газа на вводе в котельную;
- при повышении температуры воды на выходе из котлов выше 110°С.

Сигналы о состоянии оборудования и сигналы аварийной сигнализации (автоматики) котельных должны выводиться в диспетчерские пункты (места круглосуточного дежурства персонала эксплуатирующих организаций) объектов и обеспечивать подачу световых и звуковых сигналов.

Конкретные противопожарные мероприятия разрабатываются при проектировании и строительстве новых капитальных зданий производственного, общественного и жилищного назначения.

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №	<p>Сигналы о состоянии оборудования и сигналы аварийной сигнализации (автоматики) ко- тельных должны выводиться в диспетчерские пункты (места круглосуточного дежурства пер- сонала эксплуатирующих организаций) объектов и обеспечивать подачу световых и звуковых сигналов.</p> <p>Конкретные противопожарные мероприятия разрабатываются при проектировании и строительстве новых капитальных зданий производственного, общественного и жилищного на- значения.</p>				
						17/01-2012-ГОЧС	Лист
							42
Изм.	Лист.	№ докум.	Подп.	Дата			

5.10. Защита территории от опасных природных процессов

Проектом предусмотрены технические решения, обеспечивающие максимальное снижение негативных воздействий особо опасных погодных явлений на проектируемые здания:

- ветровые нагрузки – в соответствии с требованиями СНиП 2.01.07-85 «Нагрузки и воздействия» наружные элементы проектируемых зданий и сооружений должны быть рассчитаны на восприятие ветровых нагрузок при скорости ветра 30 м/сек (буря);

- выпадение снега – конструкции кровли зданий и наружных элементов систем вентиляции должны быть рассчитаны на восприятие снеговых нагрузок, установленных СНиП 2.01.07-85 «Нагрузки и воздействия» для данного района;

- сильные морозы – производительность систем отопления и вентиляции и параметры теплоносителя должны соответствовать требованиям СНиП 2.04.05-91* «Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха» исходя из температур наружного воздуха (-26°C) в течение наиболее холодной 5-дневки. Теплоизоляция помещений, глубина заложения и конструкция теплоизоляции коммуникаций тепло- и водоснабжения выбираются в соответствии с требованиями СНиП 23-01-99 «Строительная климатология» для климатического пояса, соответствующего условиям Всеволожского района Ленинградской области. Инженерные сети прокладываются ниже глубины промерзания грунтов;

- грозовые разряды – должна быть предусмотрена система молниезащиты зданий и сооружений.

Молниезащита вновь проектируемых зданий предусматривается в соответствии с требованиями действующих нормативных документов – СО 153-34.21.122-2003 «Инструкции по устройству молниезащиты зданий, сооружений и промышленных коммуникаций».

Тип и размещение устройств молниезащиты выбираются на стадии проектирования нового объекта, чтобы иметь возможность максимально использовать проводящие элементы последнего. Это облегчит разработку и исполнение устройств молниезащиты, совмещенных с самим зданием, позволит улучшить его эстетический вид, повысить эффективность молниезащиты, минимизировать ее стоимость и трудозатраты.

Комплекс средств молниезащиты зданий или сооружений включает в себя устройства защиты от прямых ударов молнии (внешняя молниезащитная система - МЗС) и устройства защиты от вторичных воздействий молнии (внутренняя МЗС). В частных случаях молниезащита может содержать только внешние или только внутренние устройства. В общем случае часть токов молнии протекает по элементам внутренней молниезащиты.

Внешняя МЗС может быть изолирована от сооружения (отдельно стоящие молниеотводы - стержневые или тросовые, а также соседние сооружения, выполняющие функции естественных

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №							
								Лист	
Изм.	Лист.	№ докум.	Подп.	Дата					43

молниеотводов) или может быть установлена на защищаемом сооружении и даже быть его частью.

Внутренние устройства молниезащиты предназначены для ограничения электромагнитных воздействий тока молнии и предотвращения искрений внутри защищаемого объекта.

Токи молнии, попадающие в молниеприемники, отводятся в заземлитель через систему токоотводов (спусков) и растекаются в земле.

Молниеприемники могут быть специально установленными, в том числе на объекте, либо их функции выполняют конструктивные элементы защищаемого объекта; в последнем случае они называются естественными молниеприемниками.

Молниеприемники могут состоять из произвольной комбинации следующих элементов: стержней, натянутых проводов (тросов), сетчатых проводников (сеток).

- оползневые процессы - на стадии предпроектных проработок необходимо предусмотреть разработку схемы инженерной защиты зоны отработанных карьеров.

В состав противооползневых мероприятий должны входить:

- изменение рельефа склона в целях повышения его устойчивости;
- регулирование стока поверхностных вод (вертикальная планировка территории, устройство системы поверхностного водоотвода, предотвращение инфильтрации воды в грунт и эрозийных процессов);
- агролесомелиорация;
- закрепление грунтов;
- удерживающие сооружения.

На участках, отведенных под ИЖС, должны быть выполнены проекты благоустройства с элементами вертикальной планировки силами землевладельцев.

Проектом предусмотрено строительство сети дорог и проездов, позволяющей проехать к каждому выделенному участку. Дороги выполняются из асфальтобетона.

На последующих стадиях проектирования предложенные мероприятия могут уточняться и детализироваться с учетом архитектурно-планировочных проектируемых заданий и сооружений.

- атмосферные осадки, затопление территории и подтопление фундаментов - на проектируемой территории предусматривается устройство водонепроницаемой отмостки по периметру зданий и планировка территории, с уклонами в сторону ливневой канализации.

Водоотведение поверхностного стока выполняется по газонам и твердым покрытиям уклонами со сбором стоков в дождевики, установленные на проездах.

Далее по системе закрытой ливневой канализации, проложенной под проездами, стоки попадают на локальные очистные сооружения.

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №								
Изм.	Лист.	№ докум.	Подп.	Дата	17/01-2012-ГОЧС					Лист
										44

5.11. Предлагаемые системы мониторинга опасных природных процессов и оповещения о ЧС природного характера

Мониторинг гидрометеорологических явлений на территории Ленинградской области осуществляет Ленинградский областной центр по гидрометеорологии и мониторингу окружающей среды.

Ленинградский областной ЦГМС является региональным подразделением Росгидромета – специально уполномоченного органа исполнительной власти для государственного управления в области гидрометеорологии и смежных с ней областях, мониторинга окружающей природной среды, ее загрязнения, государственному надзору за проведением работ по активному воздействию на метеорологические и другие геофизические процессы.

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №
Изм.	Лист.	№ докум.
Подп.	Дата	
17/01-2012-ГОЧС		Лист
		45

6. МЕРОПРИЯТИЯ ГО ДЛЯ ТЕРРИТОРИЙ, РАСПОЛОЖЕННЫХ В ЗОНЕ ВОЗМОЖНЫХ РАЗРУШЕНИЙ, НЕ ОТНЕСЕННЫХ К ГРУППАМ ПО ГРАЖДАНСКОЙ ОБОРОНЕ

6.1. Расчет численности населения, подлежащего рассредоточению и эвакуации в загородную зону

По проекту на расчетный срок в границах рассматриваемой территории население составит 9100 человек. Плотность населения на проектируемой территории составляет 190 чел./га. Плотность населения не превышает показателей, приведенных в таблице 5 СНиП 2.01.51-90 «Инженерно-технические мероприятия гражданской обороны».

6.2. Расчет численности трудоспособного населения

Расчетное количество постоянно проживающих на проектируемой территории жителей – 9100 человек. Примерное полное количество подлежащего укрытию трудоспособного населения составит 60% от общей численности населения – 5460 человек.

6.3. Решения по обеспечению беспрепятственной эвакуации людей с проектируемой территории.

Обеспечение безопасности людей на путях эвакуации в зданиях и сооружениях осуществляется комплексом объемно-планировочных, конструктивных, инженерно-технических и других мероприятий.

Для обеспечения эвакуации людей проектом предусматривается строительство сети внутриквартальных проездов. На территории квартала предлагается упорядочение и реконструкция внутриквартальных проездов общего пользования с целью организации полноценных транспортных связей. Внутренние технологические проезды и проезды общего назначения соединяются с магистралями устойчивого функционирования.

Ширина проездов между зданиями и сооружениями принимается с учетом обеспечения эвакуации людей.

В случае чрезвычайных ситуаций эвакуация населения с проектируемой территории предусматривается в пеших колоннах или автотранспортом с использованием существующей улично-дорожной сети, которая обеспечивает вывод потоков эвакуируемых в двух направлениях. Эвакуация осуществляется по автодорогам Всеволожск - Разметелево - г.п. имени Свердлова, Санкт-Петербург – Новосаратовка - г.п. имени Свердлова и межквартальным проездам за границы проектируемой территории.

Система зеленых насаждений и не застраиваемых территорий вместе с сетью магистральных улиц обеспечивает свободный выход населения из зоны возможного разрушения.

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №	эвакуации людей.					
			В случае чрезвычайных ситуаций эвакуация населения с проектируемой территории предусматривается в пеших колоннах или автотранспортом с использованием существующей улично-дорожной сети, которая обеспечивает вывод потоков эвакуируемых в двух направлениях. Эвакуация осуществляется по автодорогам Всеволожск - Разметелево - г.п. имени Свердлова, Санкт-Петербург – Новосаратовка - г.п. имени Свердлова и межквартальным проездам за границы проектируемой территории.					
			Система зеленых насаждений и не застраиваемых территорий вместе с сетью магистральных улиц обеспечивает свободный выход населения из зоны возможного разрушения.					
						17/01-2012-ГОЧС		Лист
Изм.	Лист.	№ докум.	Подп.	Дата				46

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №	НИ.				
					17/01-2012-ГОЧС	Лист	
Изм.	Лист.	№ докум.	Подп.	Дата		47	

ГРАФИЧЕСКАЯ ЧАСТЬ

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																											

Схема размещения проектируемой территории в
планировочной структуре г.п. им. Свердлова. Маршру-
ты ввода сил и средств ликвидации ЧС, маршруты эва-
куации людей. Место расположения пожарной части.

А3

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №						17/01-2012-ГОЧС	Лист
			Изм.	Лист.	№ докум.	Подп.	Дата		49

Инв.№ подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №
Изм.	Лист.	№ докум.
Подп.	Дата	
17/01-2012-ГОЧС		Лист
		50

Инв.№ подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №					
Изм.	Лист.	№ докум.	Подп.	Дата	17/01-2012-ГОЧС		Лист
							51

Инв.№ подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №
Изм.	Лист.	№ докум.
Подп.	Дата	
17/01-2012-ГОЧС		Лист
		52

ПРИЛОЖЕНИЯ

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №							
Изм.	Лист.	№ докум.	Подп.	Дата					Лист
					17/01-2012-ГОЧС				53

УТВЕРЖДАЮ:

СОГЛАСОВАНО:

Начальник управления архитектуры и градостроительства администрации МО «Всеволожский муниципальный район»

Глава администрации
МО «Свердловское городское поселение»
Муниципального образования
Всеволожский муниципальный район
Ленинградской области

С.В.Соколов

« » 2012

СОГЛАСОВАНО:

Генеральный директор
ООО «Невская Стратегия»

ЖУКОВ В.Ю.

Задание

на разработку проекта планировки и проекта межевания территории, ограниченной Западным проездом, автодорогой «Санкт-Петербург – поселок им. Свердлова – Всеволожск», проездом вдоль западной границы завода ЗАО «Невский керамический завод» и береговой линией реки Невы, расположенной в границах МО «Свердловское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области в населенном пункте городской поселок имени Свердлова.

1.Основание для проектирования	Постановление администрации МО «Свердловское городское поселение» № 06 от 16.01.2012 года
2.Заказчик	ООО «Невская Стратегия»
3.Организация, осуществляющая подготовку документации.	ОАО «АрхиГрад»
4.Цели проекта	<p>4.1. Обеспечение комплексного устойчивого развития территории.</p> <p>4.2. Выделение элементов планировочной структуры.</p> <p>4.3. Установление параметров планируемого развития элементов планировочной структуры</p> <p>4.4. Установление границ зон планируемого размещения объектов капитального строительства с выделением территорий объектов федерального, регионального и местного значения</p> <p>4.5. Установление границ земельных участков</p>

1

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №	<table><tr><td colspan="5">4. Цели проекта</td></tr><tr><td colspan="5">4.1. Обеспечение комплексного устойчивого развития территории. 4.2. Выделение элементов планировочной структуры. 4.3. Установление параметров планируемого развития элементов планировочной структуры 4.4. Установление границ зон планируемого размещения объектов капитального строительства с выделением территорий объектов федерального, регионального и местного значения 4.5. Установление границ земельных участков</td></tr></table>					4. Цели проекта					4.1. Обеспечение комплексного устойчивого развития территории. 4.2. Выделение элементов планировочной структуры. 4.3. Установление параметров планируемого развития элементов планировочной структуры 4.4. Установление границ зон планируемого размещения объектов капитального строительства с выделением территорий объектов федерального, регионального и местного значения 4.5. Установление границ земельных участков																		
								4. Цели проекта																							
4.1. Обеспечение комплексного устойчивого развития территории. 4.2. Выделение элементов планировочной структуры. 4.3. Установление параметров планируемого развития элементов планировочной структуры 4.4. Установление границ зон планируемого размещения объектов капитального строительства с выделением территорий объектов федерального, регионального и местного значения 4.5. Установление границ земельных участков																															
1																															
<table><tr><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td colspan="3" rowspan="2">17/01-2012-ГОЧС</td><td>Лист</td></tr><tr><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td>54</td></tr><tr><td>Изм.</td><td>Лист.</td><td>№ докум.</td><td>Подп.</td><td>Дата</td><td colspan="3"></td><td></td></tr></table>													17/01-2012-ГОЧС			Лист						54	Изм.	Лист.	№ докум.	Подп.	Дата				
					17/01-2012-ГОЧС			Лист																							
								54																							
Изм.	Лист.	№ докум.	Подп.	Дата																											

5. Нормативная правовая и методическая база	<p>5.1. Градостроительный кодекс Российской Федерации</p> <p>5.2. Земельный кодекс Российской Федерации</p> <p>5.3. Водный кодекс Российской Федерации</p> <p>5.4. Лесной кодекс Российской Федерации</p> <p>5.5. СНиП 11-04-2003 «Инструкция о порядке разработки, согласования, экспертизы и утверждения градостроительной документации» (в части не противоречащей Градостроительному кодексу РФ)</p> <p>5.6. СНиП 2.07.01-89* «Градостроительство, планировка и застройка городских и сельских поселений»</p> <p>5.7. СП 11-112-2001 «Защита территории и поселений от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера»</p> <p>5.8. СанПин 2.2.1/2.1.1.1200-03</p> <p>Иные действующие нормативные акты Российской Федерации, Ленинградской области и Всеволожского муниципального района.</p>
6. Местоположение территория и площадь проектирования	<p>Территория, ограниченная Западным проездом, автодорогой «Санкт-Петербург – поселок им. Свердлова – Всеволожск», проездом вдоль западной границы завода ЗАО «Невский керамический завод» и береговой линией реки Невы, расположенной в границах МО «Свердловское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области в населенном пункте городской поселок имени Свердлова.</p> <p>Ориентировочная площадь проектирования - 48,8 га</p> <p>Схема границ проектирования – (Приложение к настоящему заданию).</p>
7. Исходные данные	<p>Сбор и формирование исходных данных выполняются организацией осуществляющей подготовку документации по планировке территории в составе:</p> <p>7.1. Топографическая съёмка на часть территории проектирования в М 1:500 (используется в качестве справочного материала для разработки планировочных решений фрагментов территории и разработки градостроительных планов земельных участков предназначенных для первоочередного освоения)</p> <p>7.2. Кондиционная топографическая основа М 1:2000 на всю территорию проектирования</p> <p>7.3. Заключение по материалам инженерно-геологических изысканий</p> <p>7.4. Сведения о землепользовании на территории проектирования на основании материалов предоставленных Территориальным отделом</p>

2

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №							
								Лист	
Изм.	Лист.	№ докум.	Подп.	Дата	17/01-2012-ГОЧС				55

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №
Изм.	Лист.	№ докум.
Подп.	Дата	

	<p>управления Росреестра по Всеволожскому району и администрацией МО «Свердловское городское поселение»</p> <p>7.5. Технические условия на инженерное обеспечение объектов капитального строительства (на основании расчётов инженерных нагрузок)</p> <p>7.6. Иные исходные данные, необходимые для разработки документации по планировке территории</p>
8. Состав проекта	<p>8.1. Материалы основной части проекта планировки</p> <p>8.2. Материалы по обоснованию проекта планировки</p> <p>8.3. Проект межевания территории</p> <p>8.4. Градостроительные планы земельных участков</p> <p>8.5. Приложения к постановлению главы администрации МО «Свердловское городское поселение» об утверждении проекта планировки и проекта межевания</p> <p>8.6. Демонстрационные материалы проекта, необходимые для проведения публичных слушаний</p>
9. Требования к содержанию проекта	<p>9.1. Выполнить анализ:</p> <ul style="list-style-type: none"> - современного использования территории; - планировочных ограничений территории проектирования; - решений по развитию территории проектирования с учётом ранее разработанной и разрабатываемой в настоящее время градостроительной документации; - современного состояния системы социального и коммунально-бытового обслуживания; - транспортного обслуживания территории проектирования; - системы инженерно-технического обеспечения территории; - существующих сооружений системы инженерной защиты территории от воздействия чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера <p>9.2. Разработать предложения по основным направлениям архитектурно-планировочной и функционально-пространственной структуры территории</p> <p>9.3. Разработать решения по установлению границ зон планируемого размещения объектов капитального строительства с выделением границ зон размещения объектов общественно-делового, коммунально-складского, производственного, инженерного назначения, объектов транспортного обслуживания, а также развития системы хранения и обслуживания</p>

3

17/01-2012-ГОЧС

Лист

56

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

	<p>транспортных средств и инженерно-технического обеспечения.</p> <p>9.4. Разработать решения по развитию системы инженерно-технического обеспечения и инженерного оборудования территории в границах проектирования и решения по подключению сетей к существующим и проектным головным источникам инженерного обеспечения, расположенным вне границ проектирования.</p> <p>9.5. Разработать красные линии, другие линии регулирования застройки</p> <p>9.6. Разработать решения по вертикальной планировке и инженерной подготовке территории.</p> <p>9.7. Предусмотреть мероприятия по развитию системы инженерной защиты территории от воздействия чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера и размещению сооружений гражданской обороны (разрабатывается специализированной организацией).</p> <p>9.8. Разработать решения по благоустройству территории.</p> <p>9.9. Выполнить расчёты:</p> <ul style="list-style-type: none"> - по параметрам застройки территории - по объектам социального обслуживания - по нормируемым элементам территории в соответствии с действующими нормативами - мест временного хранения автотранспортных средств - инженерных нагрузок <p>9.10. Представить технико-экономические показатели по перспективному развитию рассматриваемой территории в целом и отдельным земельным участкам.</p> <p>9.11. Разработать предложения по очередности освоения территории.</p> <p>9.12. Установить границы земельных участков</p>
10. Состав проектных материалов.	<p>10.1. Основная (утверждаемая) часть проекта планировки</p> <p>10.1.1. Чертёж красных линий М 1:2000</p> <p>10.1.2. Чертёж линий, обозначающих дороги улицы, проезды, линии связи, объекты инженерной и транспортной инфраструктур М 1:2000</p> <p>10.1.3. Чертёж границ зон планируемого размещения объектов социально-культурного и коммунально-бытового назначения, иных объектов капитального строительства М 1:2000</p> <p>10.1.4. Положения о размещении объектов капитального строительства федерального регионального и местного значения, а также о характеристиках планируемого развития территории, в том числе плотности и параметрах застройки</p>

4

Изм.	Лист.	№ докум.	Подп.	Дата	Лист
					57

17/01-2012-ГОЧС

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

	<p>территории и характеристиках развития систем социального, транспортного обслуживания и инженерно-технического обеспечения, необходимых для развития территории.</p> <p>10.2. Материалы по обоснованию проекта планировки.</p> <p>10.2.1. Схема расположения элемента планировочной структуры М 1:10000</p> <p>10.2.2. Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории 1:2000</p> <p>10.2.3. Схема организации улично-дорожной сети и схема движения транспорта на соответствующей территории М 1:5 000</p> <p>10.2.4. Схема границ территорий объектов культурного наследия М 1:2000</p> <p>10.2.5. Схема границ зон с особыми условиями использования территории М 1:2000</p> <p>10.2.6. Схема вертикальной планировки и инженерной подготовки территории М 1:2000</p> <p>10.2.7. Схема границ территорий, подверженных риску возникновения пожаров, чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в М1:2000</p> <p>10.2.8. Иные материалы в графической форме для обоснования положений о планировке территории</p> <p>10.2.9. Пояснительная записка, содержащая описание и обоснования положений касающихся:</p> <ul style="list-style-type: none"> - определения параметров планируемого строительства систем социального, транспортного обслуживания и инженерно-технического обеспечения, необходимых для развития территории; - защиты территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, проведения мероприятий по гражданской обороне и обеспечению пожарной безопасности (разрабатывается специализированной организацией); - иных вопросов планировки территории <p>10.3. Проект межевания территории</p> <p>10.3.1. Чертёж межевания территории М 1:2000</p> <p>10.3.2. Градостроительные планы земельных участков (чертежи градостроительных планов земельных участков - М 1:500, 1:2000)</p> <p>10.4. Приложения к постановлению главы администрации МО «Свердловское городское поселение» об утверждении проекта планировки и проекта межевания.</p>
11. Проектные материалы, передаваемые Заказчику	<p>11.1. Проектные материалы передаются Заказчику в соответствии с п.10 Задания в 4-х экземплярах на бумажной основе и в 1-м экземпляре на магнитном носителе.</p> <p>11.2. После утверждения один экземпляр материалов проекта передаётся в администрацию муниципального образования Всеволожский</p>

5

Изм.	Лист.	№ докум.	Подп.	Дата	Лист
					58

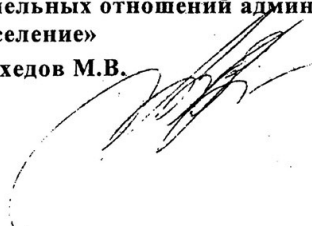
17/01-2012-ГОЧС

	муниципальный район на бумажной основе и магнитном носителе.
12. Проверка документации на соответствие документации территориального планирования, градостроительного зонирования, требованиям регламентов законодательства и нормативно-техническим документам	12. Уполномоченному органу местного самоуправления осуществить проверку подготовленной документации в соответствии с частью 10 ст.45 Градостроительного кодекса РФ и направить главе МО «Свердловское городское поселение» для принятия решения о проведении публичных слушаний.
13. Публичные слушания	13. Проект планировки и проект межевания в обязательном порядке подлежат рассмотрению на публичных слушаниях до их утверждения.
14. Особые условия	14.1. При разработке документации учесть все нормативно-правовые акты Ленинградской области, муниципального образования Всеволожский муниципальный район, МО «Свердловское городское поселение», действующие в границах проектирования 14.2. При проектировании учесть имущественно-правовые вопросы правообладателей земельных участков и объектов недвижимости в границах проектирования.
15. Сроки и этапы разработки проекта	В соответствии с календарным планом

СОГЛАСОВАНО:

Начальник управления архитектуры, муниципального имущества и земельных отношений администрации МО «Свердловское городское поселение»

Мехедов М.В.



Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №						Лист 59
			Изм.	Лист.	№ докум.	Подп.	Дата	

СОГЛАСОВАНО

Начальник Главного управления
МЧС России по Ленинградской области
генерал-майор внутренней службы
«20» марта 2012



М.С. Бирюков

В составе проекта планировки и проекта межевания территории, Западным проездом, автодорогой «Санкт-Петербург-посёлок им. Свердлова-Всеволожск», проездом вдоль западной границы завода ЗАО «Невский керамический завод» и береговой линией реки Нева, расположенной в границах МО «Свердловское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области в населённом пункте городской посёлок имени Свердлова», предусмотреть разработку раздела ИТМГОЧС в соответствии с требованиями, изложенными в «Исходных данных и требованиях...», рег. № 12-98-6155-идт от 12.03.2012 (письмо Главного управления МЧС России по Ленинградской области, исх. № 2/54-2-5-3 от 20.03.2012).

Начальник отдела ГОЧС

А.С. Яшуков

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №				17/01-2012-ГОЧС	Лист
			Изм.	Лист.	№ докум.		Подп.



МЧС РОССИИ

**ГЛАВНОЕ УПРАВЛЕНИЕ
МИНИСТЕРСТВА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
ПО ДЕЛАМ ГРАЖДАНСКОЙ ОБОРОНЫ,
ЧРЕЗВЫЧАЙНЫМ СИТУАЦИЯМ И ЛИКВИДАЦИИ
ПОСЛЕДСТВИЙ СТИХИЙНЫХ БЕДСТВИЙ
ПО ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ
(Главное управление МЧС России
по Ленинградской области)**

Юридический адрес: Старо-Петергофский пр., д. 24,
Санкт-Петербург, 190020

Почтовый адрес: ул. Оборонная, д. 51, п. Мурино,
Всеволожский р-н, Ленинградская обл., 188662
тел: 640-21-60, факс: 640-21-65
e-mail: gu@mchs-lenobl.com

29.03.2012 № 2151-2-5-3
На № 2Н/12 от 14.02.2012

Исходные данные и требования

подлежащие учету при разработке раздела «Инженерно-технические мероприятия гражданской обороны. Мероприятия по предупреждению чрезвычайных ситуаций» (раздел ИТМ ГОЧС) в составе проекта планировки и проекта межевания территории, Западным проездом, автодорогой «Санкт-Петербург-поселок им. Свердлова-Всеволожск», проездом вдоль западной границы завода ЗАО «Невский керамический завод» и береговой линией реки Нева, расположенной в границах МО «Свердловское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области в населенном пункте городской посёлок имени Свердлова».

12 марта 2012 г

№ 12-98-6155-идт

Заказчик: ООО «Невская Стратегия»

Проектировщик: ОАО «АрхиГрад»

1. Основания для выдачи требований по ИТМ ГОЧС

1.1. Письмо ООО «Абсолют Строй Сервис» от 14.02.2012 № 2Н/12.

1.2. Задание на разработку проекта планировки и проекта межевания территории, Западным проездом, автодорогой «Санкт-Петербург-поселок им. Свердлова-Всеволожск», проездом вдоль западной границы завода ЗАО «Невский керамический завод» и береговой линией реки Нева, расположенной в границах МО «Свердловское городское поселение» Всеволожского муниципального района

Изм.	Лист.	№ докум.	Подп.	Дата	17/01-2012-ГОЧС	Лист
61						

Изм.	Лист.	№ докум.	Подп.	Дата	17/01-2012-ГОЧС	Лист
61						

Изм.	Лист.	№ докум.	Подп.	Дата	17/01-2012-ГОЧС	Лист
61						

Изм.	Лист.	№ докум.	Подп.	Дата	17/01-2012-ГОЧС	Лист
61						

Изм.	Лист.	№ докум.	Подп.	Дата	17/01-2012-ГОЧС	Лист
61						

Изм.	Лист.	№ докум.	Подп.	Дата	17/01-2012-ГОЧС	Лист
61						

Изм.	Лист.	№ докум.	Подп.	Дата	17/01-2012-ГОЧС	Лист
61						

Изм.	Лист.	№ докум.	Подп.	Дата	17/01-2012-ГОЧС	Лист
61						

Изм.	Лист.	№ докум.	Подп.	Дата	17/01-2012-ГОЧС	Лист
61						

Изм.	Лист.	№ докум.	Подп.	Дата	17/01-2012-ГОЧС	Лист
61						

Изм.	Лист.	№ докум.	Подп.	Дата	17/01-2012-ГОЧС	Лист
61						

Изм.	Лист.	№ докум.	Подп.	Дата	17/01-2012-ГОЧС	Лист
61						

Изм.	Лист.	№ докум.	Подп.	Дата	17/01-2012-ГОЧС	Лист
61						

Изм.	Лист.	№ докум.	Подп.	Дата	17/01-2012-ГОЧС	Лист
61						

Изм.	Лист.	№ докум.	Подп.	Дата	17/01-2012-ГОЧС	Лист
61						

Изм.	Лист.	№ докум.	Подп.	Дата	17/01-2012-ГОЧС	Лист
61						

Изм.	Лист.	№ докум.	Подп.	Дата	17/01-2012-ГОЧС	Лист
61						

Изм.	Лист.	№ докум.	Подп.	Дата	17/01-2012-ГОЧС	Лист
61						

Изм.	Лист.	№ докум.	Подп.	Дата	17/01-2012-ГОЧС	Лист
61						

Изм.	Лист.	№ докум.	Подп.	Дата	17/01-2012-ГОЧС	Лист
61						

Изм.	Лист.	№ докум.	Подп.	Дата	17/01-2012-ГОЧС	Лист
61						

Изм.	Лист.	№ докум.	Подп.	Дата	17/01-2012-ГОЧС	Лист
61						

Изм.	Лист.	№ докум.	Подп.	Дата	17/01-2012-ГОЧС	Лист
61						

Изм.	Лист.	№ докум.	Подп.	Дата	17/01-2012-ГОЧС	Лист
61						

Изм.	Лист.	№ докум.	Подп.	Дата	17/01-2012-ГОЧС	Лист
61						

Изм.	Лист.	№ докум.	Подп.	Дата	17/01-2012-ГОЧС	Лист
61						

Изм.	Лист.	№ докум.	Подп.	Дата	17/01-2012-ГОЧС	Лист
61						

Изм.	Лист.	№ докум.	Подп.	Дата	17/01-2012-ГОЧС	Лист
61						

Изм.	Лист.	№ докум.	Подп.	Дата	17/01-2012-ГОЧС	Лист
61						

Изм.	Лист.	№ докум.	Подп.	Дата	17/01-2012-ГОЧС	Лист
61						

Изм.	Лист.	№ докум.	Подп.	Дата	17/01-2012-ГОЧС	Лист
61						

Изм.	Лист.	№ докум.	Подп.	Дата	17/01-2012-ГОЧС	Лист
61						

Изм.	Лист.	№ докум.	Подп.	Дата	17/01-2012-ГОЧС	Лист
61						

Изм.	Лист.	№ докум.	Подп.	Дата	17/01-2012-ГОЧС	Лист
61						

Изм.	Лист.	№ докум.	Подп.	Дата	17/01-2012-ГОЧС	Лист
61						

Изм.	Лист.	№ докум.	Подп.	Дата	17/01-2012-ГОЧС	Лист
61						

Изм.	Лист.	№ докум.	Подп.	Дата	17/01-2012-ГОЧС	Лист
61						

Изм.	Лист.	№ докум.	Подп.	Дата	17/01-2012-ГОЧС	Лист
61						

Изм.	Лист.	№ докум.	Подп.	Дата	17/01-2012-ГОЧС	Лист
61						

Изм.	Лист.	№ докум.	Подп.	Дата	17/01-2012-ГОЧС	Лист
61						

Изм.	Лист.	№ докум.	Подп.	Дата	17/01-2012-ГОЧС	Лист
61						

Изм.	Лист.	№ докум.	Подп.	Дата	17/01-2012-ГОЧС	Лист
61						

Изм.	Лист.	№ докум.	Подп.	Дата	17/01-2012-ГОЧС	Лист
61						

Изм.	Лист.	№ докум.	Подп.	Дата	17/01-2012-ГОЧС	Лист
61						

Изм.	Лист.	№ докум.	Подп.	Дата	17/01-2012-ГОЧС	Лист
61						

Изм.	Лист.	№ докум.	Подп.	Дата	17/01-2012-ГОЧС	Лист
61						

Изм.	Лист.	№ докум.	Подп.	Дата	17/01-2012-ГОЧС	Лист
61						

Изм.	Лист.	№ докум.	Подп.	Дата	17/01-2012-ГОЧС	Лист
61						

Изм.	Лист.	№ докум.	Подп.	Дата	17/01-2012-ГОЧС	Лист
61						

Изм.	Лист.	№ докум.	Подп.	Дата	17/01-2012-ГОЧС	Лист
61						

Изм.	Лист.	№ докум.	Подп.	Дата	17/01-2012-ГОЧС	Лист
61						

Изм.	Лист.	№ докум.	Подп.	Дата	17/01-2012-ГОЧС	Лист
61						

Изм.	Лист.	№ докум.	Подп.	Дата	17/01-2012-ГОЧС	Лист
61						

Изм.	Лист.	№ докум.	Подп.	Дата	17/01-2012-ГОЧС	Лист
61						

Изм.	Лист.	№ докум.	Подп.	Дата	17/01-2012-ГОЧС	Лист
61						

Изм.	Лист.	№ докум.	Подп.	Дата	17/01-2012-ГОЧС	Лист
61						

Изм.	Лист.	№ докум.	Подп.	Дата	17/01-2012-ГОЧС	Лист
61						

Изм.	Лист.	№ докум.	Подп.	Дата	17/01-2012-ГОЧС	Лист
61						

Изм.	Лист.	№ докум.	Подп.	Дата	17/01-2012-ГОЧС	Лист
61						

Изм.	Лист.	№ докум.	Подп.	Дата	17/01-2012-ГОЧС	Лист
61						

Изм.	Лист.	№ докум.	Подп.	Дата	17/01-2012-ГОЧС	Лист
61						

Изм.	Лист.	№ докум.	Подп.	Дата	17/01-2012-ГОЧС	Лист
61						

Изм.	Лист.	№ докум.	Подп.	Дата	17/01-2012-ГОЧС	Лист
61						

Изм.	Лист.	№ докум.	Подп.	Дата	17/01-2012-ГОЧС	Лист
61						

Изм.	Лист.	№ докум.	Подп.	Дата	17/01-2012-ГОЧС	Лист
61						

Изм.	Лист.	№ докум.	Подп.	Дата	17/01-2012-ГОЧС	Лист
61						

Изм.	Лист.	№ докум.	Подп.	Дата	17/01-2012-ГОЧС	Лист
61						

Изм.	Лист.	№ докум.	Подп.	Дата	17/01-2012-ГОЧС	Лист
61						

Изм.	Лист.	№ докум.	Подп.	Дата	17/01-2012-ГОЧС	Лист
61						

Изм.	Лист.	№ докум.	Подп.	Дата	17/01-2012-ГОЧС	Лист
61						

Изм.	Лист.	№ докум.	Подп.	Дата	17/01-2012-ГОЧС	Лист
61						

Изм.	Лист.	№ докум.	Подп.	Дата	17/01-2012-ГОЧС	Лист
61						

Изм.	Лист.	№ докум.	Подп.	Дата	17/01-2012-ГОЧС	Лист
61						

Изм.	Лист.	№ докум.	Подп.	Дата	17/01-2012-ГОЧС	Лист
61						

Изм.	Лист.	№ докум.	Подп.	Дата	17/01-2012-ГОЧС	Лист
61						

Изм.	Лист.	№ докум.	Подп.	Дата	17/01-2012-ГОЧС	Лист
61						

Изм.	Лист.	№ докум.	Подп.	Дата	17/01-2012-ГОЧС	Лист
61						

Изм.	Лист.	№ докум.	Подп.	Дата	17/01-2012-ГОЧС	Лист
61						

Изм.	Лист.	№ докум.	Подп.	Дата	17/01-2012-ГОЧС	Лист
61						

Изм.	Лист.	№ докум.	Подп.	Дата	17/01-2012-ГОЧС	Лист
61						

Изм.	Лист.	№ докум.	Подп.	Дата	17/01-2012-ГОЧС	Лист
61						

Изм.	Лист.	№ докум.	Подп.	Дата	17/01-2012-ГОЧС	Лист
61						

Изм.	Лист.	№ докум.	Подп.	Дата	17/01-2012-ГОЧС	Лист
61						

Изм.	Лист.	№ докум.	Подп.	Дата	17/01-2012-ГОЧС	Лист
61						

Изм.	Лист.	№ докум.	Подп.	Дата	17/01-2012-ГОЧС	Лист
61						

Изм.	Лист.	№ докум.	Подп.	Дата	17/01-2012-ГОЧС	Лист
61						

Изм.	Лист.	№ докум.	Подп.	Дата	17/01-2012-ГОЧС	Лист
61						

Изм.	Лист.	№ докум.	Подп.	Дата	17/01-2012-ГОЧС	Лист
61						

Изм.	Лист.	№ докум.	Подп.	Дата	17/01-2012-ГОЧС	Лист
61						

Изм.	Лист.	№ докум.	Подп.	Дата	17/01-2012-ГОЧС	Лист
61						

Изм.	Лист.	№ докум.	Подп.	Дата	17/01-2012-ГОЧС	Лист
61						

Изм.	Лист.	№ докум.	Подп.	Дата	17/01-2012-ГОЧС	Лист
61						

Изм.	Лист.	№ докум.	Подп.	Дата	17/01-2012-ГОЧС	Лист
61						

Изм.	Лист.	№ докум.	Подп.	Дата	17/01-2012-ГОЧС	Лист
61						

Изм.	Лист.	№ докум.	Подп.	Дата	17/01-2012-ГОЧС	Лист
61						

Изм.	Лист.	№ докум.	Подп.	Дата	17/01-2012-ГОЧС	Лист
61						

Изм.	Лист.	№ докум.	Подп.	Дата	17/01-2012-ГОЧС	Лист
61						

Изм.	Лист.	№ докум.	Подп.	Дата	17/01-2012-ГОЧС	Лист
61						

Изм.	Лист.	№ докум.	Подп.	Дата	17/01-2012-ГОЧС	Лист
61						

Изм.	Лист.	№ докум.	Подп.	Дата	17/01-2012-ГОЧС	Лист
61						

Изм.	Лист.	№ докум.	Подп.	Дата	17/01-2012-ГОЧС	Лист
61						

Изм.	Лист.	№ докум.	Подп.	Дата	17/01-2012-ГОЧС	Лист
61						

Изм.	Лист.	№ докум.	Подп.	Дата	17/01-2012-ГОЧС	Лист
61						

Изм.	Лист.	№ докум.	Подп.	Дата	17/01-2012-ГОЧС	Лист
61						

Изм.	Лист.	№ докум.	Подп.	Дата	17/01-2012-ГОЧС	Лист
61						

Изм.	Лист.	№ докум.	Подп.	Дата	17/01-2012-ГОЧС	Лист
61						

Изм.	Лист.	№ докум.	Подп.	Дата	17/01-2012-ГОЧС	Лист
61						

Изм.	Лист.	№ докум.	Подп.	Дата	17/01-2012-ГОЧС
------	-------	----------	-------	------	-----------------

Ленинградской области в населенном пункте городской посёлок имени Свердлова», утвержденное Главой администрации МО «Свердловское городское поселение» муниципального образования Всеволожский муниципальный район Ленинградской области в 2012 году.

2. Нормативные документы, учет которых обязателен при разработке градостроительной документации:

2.1. Федеральный закон от 29.12.2004г. №190-ФЗ «Градостроительный кодекс РФ» (в редакции 2009г.).

2.2. Федеральный закон от 25.10.2001г. №136-ФЗ «Земельный кодекс РФ» (в редакции 2009г.).

2.3. Федеральный закон от 22.07.2008г. №123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности».

2.4. СНиП 2.01.51-90 «Инженерно-технические мероприятия гражданской обороны».

2.5. СП 11-112-2001 «Порядок разработки и состав раздела ИТМ ГОЧС градостроительной документации для территорий городских и сельских поселений, других муниципальных образований».

2.6. СНиП 11-04-2003 «Инструкция о порядке разработки, согласования, экспертизы и утверждения градостроительной документации».

3. Исходные данные и требования для разработки инженерно-технических мероприятий гражданской обороны

3.1. Территория Всеволожского района Ленинградской области к группам территорий по гражданской обороне не отнесена (Постановление Правительства РФ от 03. 10. 98 г.. № 1149 «О порядке отнесения территорий к группам по гражданской обороне»).

3.2. Территория объекта расположена вблизи проектной черты застройки г. Санкт-Петербурга, являющегося городом «особой группы» по гражданской обороне, и согласно СНиП 2.01.51-90 «Инженерно-технические мероприятия гражданской обороны» попадает в зону возможных слабых разрушений, возможного опасного радиоактивного заражения (загрязнения) и зону световой маскировки.

3.3. Вблизи территории проектируемого объекта потенциально опасных объектов не расположено.

3.4. На территории Всеволожского района возможны следующие стихийные гидрометеорологические явления: сильные снегопады, морозы, налипания мокрого снега, наледи, ливневые дожди, грозы, ураганные и шквалистые ветры.

3.5. Размещение и строительство новых промышленных предприятий осуществляется в соответствии с требованиями СНиП 2.01.51-90.

3.6. Обосновать решения по зонированию территории в зависимости от вида возможной опасности в мирное и военное время, рациональному размещению основных объектов, транспортному и инженерному оборудованию территории с

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №								
Изм.	Лист.	№ докум.	Подп.	Дата	17/01-2012-ГОЧС					Лист
										62

мокрого снега, наледи, ливневые дожди, грозы, ураганные и шквалистые ветры.

3.5. Размещение и строительство новых промышленных предприятий осуществляется в соответствии с требованиями СНиП 2.01.51-90.

3.6. Обосновать решения по зонированию территории в зависимости от вида возможной опасности в мирное и военное время, рациональному размещению основных объектов, транспортному и инженерному оборудованию территории с

точки зрения повышения устойчивости функционирования территории проектируемого участка в военное время и в условиях чрезвычайной ситуации.

3.7. В соответствии с Постановлением Правительства РФ от 29.11.99 г. № 1309 «О порядке создания убежищ и иных объектов гражданской обороны» общую потребность в защитных сооружениях ГО устанавливает орган местного самоуправления совместно с органом управления ГОЧС. Определить потребность и месторасположение защитных сооружений гражданской обороны на проектируемой территории. Фонд защитных сооружений для рабочих и служащих (наибольшей работающей смены) предприятий в соответствии со СНиП 2.01.51-90 создается на территории этих предприятий или вблизи них, а для остального населения – в районах жилой застройки.

3.8. При размещении новых источников водоснабжения и новых объектов энергоснабжения, а также сетей инженерных коммуникаций должны быть предусмотрены мероприятия по повышению устойчивости их функционирования.

3.9. При проектировании схем внешнего электроснабжения необходимо предусматривать их электропитание от нескольких независимых и территориально разнесенных источников питания.

3.10. Территория проектирования должна быть обеспечена необходимыми средствами проводной и радиосвязи, достаточными для приема и передачи сигналов оповещения ГОЧС. Радиотрансляционные сети должны иметь требуемые по расчету число громкоговорящих средств оповещения населения.

3.11. При разработке решений по оповещению населения предусмотреть технические решения обеспечивающие устойчивость функционирования сетей кабельной и проводной связи, радиовещания, телевидения, системы централизованного оповещения по сигналам ГО и ЧС. Предусмотреть возможность подачи сигналов оповещения с пульта управления, расположенного в дежурной службе администрации. Определить порядок перехвата теле-радиопередающих центров и теле- радиостудий, расположенных и ведущих вещание на территории муниципального образования.

Предусмотреть установку электронных и электромеханических сирен, уличных громкоговорителей в местах массового пребывания людей. Определить порядок задействования объектовых и локальных систем оповещения, расположенных на объектах экономики и социальной сферы.

Выполнить радиофикацию объекта для обеспечения трансляции сообщений оперативных служб гражданской обороны, передаваемых по сети проводного вещания. Технические условия на радиофикацию и телефонизацию получить в филиале ОАО «СЗТ» (тел. 8 (812) 973-04-73).

Технические условия на подключение СО к РАСЦО получить в Государственном бюджетном учреждении Ленинградской области «Управление гражданской защиты Ленинградской области» (тел. (812) 595-82-74, (81361) 93-405).

3.12. Световая маскировка должна предусматриваться в двух режимах: частичного и полного затемнения, так как Ленинградская область входит в зону светомаскировки.

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №						Лист		
			Изм.	Лист.	№ докум.	Подп.	Дата	63		
					17/01-2012-ГОЧС					

Государственном бюджетном учреждении Ленинградской области «Управление гражданской защиты Ленинградской области» (тел. (812) 595-82-74, (81361) 93-405).				
3.12.Световая маскировка должна предусматриваться в двух режимах: частичного и полного затемнения, так как Ленинградская область входит в зону светомаскировки.				

4. Исходные данные требования для разработки ИТМ по предупреждению чрезвычайных ситуаций

Вся территория Ленинградской области подвержена следующим стихийным гидрометеорологическим явлениям (СГЯ): шквалистые ураганные ветры, сильные морозы, снегопады, крупный град, обледенение, гололед, ливневые дожди.

На схеме ситуационного плана нанести зоны действия природных процессов, отнесенных в соответствии со СНиП 22-01-95 к опасным, весьма опасным и чрезвычайно опасным.

5. Требования к составу мероприятий по обеспечению пожарной безопасности

5.1. В соответствии с требованиями ст. 65 гл.15 Федерального закона от 22.07.2008г. №123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» разработать раздел «Перечень мероприятий по обеспечению пожарной безопасности».

5.2. В соответствии со ст.76, ст.77 гл.17 Федерального закона от 22.07.2008г. №123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» дислокацию подразделений пожарной охраны на проектируемой территории, определить по методике, установленной нормативными документами по пожарной безопасности. Площадку (площадки) под строительство пожарных (пожарного) депо (дислокацию) указать на основном чертеже ситуационного плана участка проектирования, согласовав его с УНД Главного управления МЧС России по Ленинградской области.

6. Дополнительные требования

Разработка раздела «ИТМ ГОЧС» должна осуществляться организацией, имеющей соответствующую лицензию на право разработки специальных разделов градостроительной документации.

Раздел «ИТМ ГОЧС» должен быть разработан в соответствии с требованиями п. 5.5 СП 11-112-2001 «Порядок разработки и состав раздела «Инженерно-технические мероприятия гражданской обороны. Мероприятия по предупреждению чрезвычайных ситуаций» градостроительной документации для территорий городских и сельских поселений, других муниципальных образований» и СНиП 2.01.51-90 «Инженерно-технические мероприятия гражданской обороны».

Графические материалы раздела ИТМ ГОЧС проекта должны соответствовать требованиям п. 5.5.5 СП 11.112-2001.

7. Дополнительные требования

7.1. Разрабатывать раздел ИТМ ГО ЧС разрешается проектной организации, имеющей свидетельство СРО о допуске на выполнение проектных работ,

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №	Графические материалы раздела ИТМ ГОЧС проекта должны соответствовать требованиям п. 5.5.5 СП 11.112-2001.				
			7. Дополнительные требования				
			7.1. Разрабатывать раздел ИТМ ГО ЧС разрешается проектной организации, имеющей свидетельство СРО о допуске на выполнение проектных работ,				
						17/01-2012-ГОЧС	Лист
Изм.	Лист.	№ докум.	Подп.	Дата			64

которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства (виды работ в составе деятельности: согласно Приложения).

7.2. После утверждения в установленном порядке проектной документации один экземпляр раздела ИТМ ГОЧС должен быть направлен в Главное управление МЧС России по Ленинградской области.

8. Экспертиза раздела

Раздел ИТМ ГОЧС в составе проектной документации подлежит обязательной государственной экспертизе в соответствии ст. 29 «Градостроительного Кодекса Российской Федерации». Проведение экспертизы проектов документов территориального планирования в области относящейся к компетенции МЧС России возлагается на Государственную экспертизу проектов МЧС России, ее филиалы и представительства в субъектах Российской Федерации

Начальник Главного управления



М.С. Бирюков

Исп. Яшуков А.С.
Тел.: 640-05-89

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №						Лист
Изм.	Лист.	№ докум.	Подп.	Дата	17/01-2012-ГОЧС			65

Приложение №3
Технические условия на создание местной системы
оповещения и сопряжение с РАСЦО ЛО



**ГОСУДАРСТВЕННОЕ КАЗЕННОЕ
УЧРЕЖДЕНИЕ ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ
«УПРАВЛЕНИЕ
ГРАЖДАНСКОЙ ЗАЩИТЫ
ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ»
(ГКУ «Управление ГЗ ЛО»)**

187010, Ленинградская обл.,
Гатчинский р-н, пос. Ульяновка, п./я 3
Тел: 595-82-74, т/факс: (81361) 93-405

от 10.07.12г. № 424/19

на № _____ от _____

Главе администрации
Муниципального образования
«Свердловское городское поселение»
Всеволожского муниципального
района Ленинградской области

Соколову С.В.

ТЕХНИЧЕСКИЕ УСЛОВИЯ
на создание местной системы оповещения
и сопряжение с РАСЦО Ленинградской области

В соответствии с Требованиями к местным системам оповещения муниципальных образований, размещенных на территории Ленинградской области, утвержденными Приказом МЧС РФ N 422 от 25.07.2006 «Об утверждении Положения о системах оповещения населения»:

1. Разработать проект местной системы оповещения генерального плана муниципального образования «Свердловское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области.

Проектом предусмотреть:

1.1. В первой очереди строительства выделить помещение для размещения оборудования, согласно требованиям по УХЛ 4.1 и 4.2 ГОСТ 15150-69 (оборудование предназначено для эксплуатации в помещениях (объемах) с искусственно регулируемыми климатическими условиями, например, в закрытых отапливаемых или охлаждаемых и вентилируемых производственных и других, в том числе хорошо вентилируемых подземных помещениях (отсутствие воздействия прямого солнечного излучения, атмосферных осадков, ветра, песка и пыли наружного воздуха; отсутствие или существенное уменьшение воздействия рассеянного солнечного излучения и конденсации влаги), с целью создания центрального узла оповещения территории Муниципального образования «Свердловское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области.
Для размещения основного оборудования системы оповещения предусмотреть электропитание на узле напряжением 220В 50Гц.

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №						
<p>(оборудование предназначено для эксплуатации в помещениях (объектах) с искусственно регулируемыми климатическими условиями, например, в закрытых отапливаемых или охлаждаемых и вентилируемых производственных и других, в том числе хорошо вентилируемых подземных помещениях (отсутствие воздействия прямого солнечного излучения, атмосферных осадков, ветра, песка и пыли наружного воздуха; отсутствие или существенное уменьшение воздействия рассеянного солнечного излучения и конденсации влаги), с целью создания центрального узла оповещения территории Муниципального образования «Свердловское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области.</p> <p>Для размещения основного оборудования системы оповещения предусмотреть электропитание на узле напряжением 220В 50Гц.</p>								
					17/01-2012-ГОЧС			Лист
Изм.	Лист.	№ докум.	Подп.	Дата				66

17/01-2012-ГОЧС

1.2. Установку громкоговорителей типа ГР на основных улицах территории Свердловского городского поселения. Количество, места установки и способ подключения к РАСЦО ЛО определить проектом.

1.3. Определить перечень объектов, на которых необходимо создать систему оповещения согласно требованиям, утвержденным Постановлением Правительства Ленинградской области от 30 октября 2007 г. № 269:

1. Здания и помещения объектов жизнеобеспечения;
2. Здания и сооружения для хранения, ремонта и технического обслуживания автомобилей (при хранении 10 и более автомобилей или наличии 5 и более постов технического обслуживания);
3. Здания и помещения с массовым пребыванием людей при одновременном пребывании 50 чел. и более (дома культуры, клубы, дискотечные клубы и др.);
4. Здания и помещения торговых центров и магазинов;
5. Здания торговых и вещевых рынков при одновременном пребывании 50 чел. и более;
6. Жилые здания повышенной этажности, оборудованные системами автоматической противопожарной защиты (Высота зданий 28 м и более);

а также иные объекты, предусмотренные вышеуказанным постановлением.

1.4. Создать системы оповещения объектов общественно-делового, торгового, учебного, спортивного и т.д. назначения, проектируемых на территории застройки по отдельным техническим условиям и отдельному проекту для каждого объекта.

1.5. Для присоединения систем оповещения объектов, проектируемых на территории застройки и передачи сигналов оповещения ГО и ЧС от центрального узла оповещения до объектов, предусмотренных проектом генерального плана Муниципального образования «Свердловское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области, предусмотреть необходимое количество каналов связи. Каналы связи организовать радиально-узловым способом.

1.6. Обеспечить возможность систем оповещения (как составных частей территориальной системы централизованного оповещения гражданской обороны Ленинградской области) организационного, технического и программного сопряжения с Региональной автоматизированной системой централизованного оповещения населения Ленинградской области на базе комплекса технических средств П-166.

1.7. Предусмотреть возможность сопряжения местной системы оповещения с системой оповещения Всеволожского муниципального района Ленинградской области.

Обеспечить возможность управления местной системой оповещения с рабочих мест штаба ГО и ЧС и дежурной службы администрации муниципального образования.

1.8. В соответствии с п. 5 свода правил по проектированию и строительству СП 11-107-98 "Порядок разработки и состав раздела "Инженерно-технические мероприятия гражданской обороны. Мероприятия по предупреждению чрезвычайных ситуаций" проектов строительства" (принят приказом МЧС РФ от

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №						Лист
Изм.	Лист.	№ докум.	Подп.	Дата	17/01-2012-ГОЧС			67

31 марта 1998 г. N 211) предусмотреть технические решения, обеспечивающие работоспособность системы оповещения при отсутствии штатного электроснабжения.

1.9. До начала разработки рабочего проекта разработать техническое задание на создание местной системы оповещения, согласовать его с государственным казенным учреждением Ленинградской области «Управление гражданской защиты Ленинградской области», администрацией Муниципального образования «Свердловское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области, разработчиком проектной документации, рабочей документации ЦТБ.23.05.11.16-СС «Корректировка проекта по реконструкции территориальной автоматизированной системы централизованного оповещения Ленинградской области» (Всеволожский район), другими организациями, на которые возложены обязанности по контролю и созданию систем оповещения муниципального образования.

2. По завершении проектных работ направить проектную документацию (2 экземпляра) для регистрации в ГКУ «Управление ГЗ ЛО».

2.1. Указанные проектные работы должны проводиться специализированными организациями, имеющими разрешительные документы на выполнение данных работ.

3. Выполнить монтажные и пуско-наладочные работы по созданию местной системы оповещения и присоединению к РАСЦО Ленинградской области.

3.1. Указанные работы должны проводиться специализированными организациями, имеющими лицензии на выполнение данных работ.

3.2. Построение системы оповещения должно производиться в соответствие с настоящими техническими условиями и проектной документацией.

4. По завершении монтажных и пуско-наладочных работ зарегистрировать систему оповещения в ГКУ «Управление ГЗ ЛО». При поэтапном введении очередей строительства (в соответствии с техническим заданием) обеспечить организацию рабочей комиссии для каждой очереди.

4.1. При регистрации системы оповещения совместно со специалистами ГКУ «Управление ГЗ ЛО» произвести испытания системы.

Настоящие технические условия действительны в течение 2-х лет.

Руководитель учреждения

Л.И. Лагода

Исп. Левченко Г.П.
тел/факс (813-61) 32280 доб. 3332

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №						Лист
Изм.	Лист.	№ докум.	Подп.	Дата	17/01-2012-ГОЧС			68

Зарегистрировано управлением Министерства юстиции Российской Федерации по городу Москве и внесено в Единый государственный реестр юридических лиц 5 августа 2009 года. ОГРН 1087799013058



Внесено в реестр саморегулируемых организаций Федеральной службой по экологическому, технологическому и атомному надзору 23 декабря 2009 года. Регистрационный номер СРО-П-100-23122009

Некоммерческое партнерство саморегулируемая организация
МЕЖРЕГИОНАЛЬНОЕ ОБЪЕДИНЕНИЕ ПРОЕКТИРОВЩИКОВ И ЭКСПЕРТОВ

СВИДЕТЕЛЬСТВО

О ДОПУСКЕ К РАБОТАМ

по подготовке проектной документации, которые оказывают влияние
на безопасность объектов капитального строительства

07 июля 2010 г.

№ П-100-7841362160-11022010-018.1

Выдано члену некоммерческого партнерства саморегулируемая организация
«Межрегиональное объединение проектировщиков и экспертов»

Обществу с ограниченной ответственностью

«Промбалт»

Адрес местонахождения: г. Санкт-Петербург, Лесной проспект д.19 корп.4

ОГРН 1077847412895

ИНН 7841362160

Основание выдачи Свидетельства

Решение Правления, протокол № 14
от 7 июля 2010 года

Настоящим Свидетельством подтверждается допуск к работам, указанным в
приложении к настоящему Свидетельству, которые оказывают влияние на
безопасность объектов капитального строительства

Начало действия с 07 июля 2010 г.

Свидетельство без приложения не действительно.

Свидетельство выдано без ограничения срока и территории его действия.

Свидетельство выдано взамен ранее выданного № П-100-7841362160-11022010-018

Председатель Правления

С.П.Земцов

Директор

И.П.Козаль



Ив. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №
Изм.	Лист.	№ докум.
Подп.	Дата	

Зарегистрировано Управлением Министерства юстиции Российской Федерации по городу Москве и внесено в Единый государственный реестр юридических лиц 5 августа 2009 года, ОГРН 1097799013058



Внесено в реестр саморегулируемых организаций Федеральной службой по экологическому, технологическому и атомному надзору 23 декабря 2009 года
Регистрационный номер СРО-П-100-23122009

Некоммерческое партнерство саморегулируемая организация
МЕЖРЕГИОНАЛЬНОЕ ОБЪЕДИНЕНИЕ ПРОЕКТИРОВЩИКОВ И ЭКСПЕРТОВ

ПРИЛОЖЕНИЕ К СВИДЕТЕЛЬСТВУ
о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают
влияние на безопасность объектов капитального строительства

№ П-100-7841362160-11022010-018.1 от 07 июля 2010 г.

Перечень
видов работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов
капитального строительства и о допуске к которым член Некоммерческого
партнерства саморегулируемая организация «Межрегиональное
объединение проектировщиков и экспертов» Общество с ограниченной
ответственностью «Промбалт» имеет Свидетельство

№	Наименование вида работ	Отметка о допуске к видам работ которые оказывают влияние на безопасность особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, предусмотренных ст. 48.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации
4.	Работы по подготовке сведений о внутреннем инженерном оборудовании, внутренних сетях инженерно-технического обеспечения, о перечне инженерно-технических мероприятий:	----
4.4.	Работы по подготовке проектов внутренних слаботочных систем*.	----
4.5.	Работы по подготовке проектов внутренних диспетчеризации, автоматизации и управления инженерными системами.	----
7.	Работы по разработке специальных разделов проектной документации:	----
7.1.	Инженерно-технические мероприятия по гражданской обороне.	----
7.2.	Инженерно-технические мероприятия по предупреждению чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера.	----
10.	Работы по подготовке проектов мероприятий по обеспечению пожарной безопасности.	----

Председатель Правления

Директор



С.П.Земцов

И.П.Коваль

Ив.№ подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Лист.	№ докум.	Подп.	Дата	17/01-2012-ГОЧС	Лист 70
------	-------	----------	-------	------	-----------------	------------

НОРМАТИВНЫЕ ДОКУМЕНТЫ

Градостроительный кодекс Российской Федерации, № 190-ФЗ от 29.12.04 г., в редакции от 10.05.2007 г.;

Федеральный закон РФ «О защите населения и территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера», от 21.12.94 г., № 68-ФЗ, в редакции от 18.12.2006 г.;

Федеральный закон РФ «О гражданской обороне», от 12.02.1998 г. № 28-ФЗ, в редакции от 22.08.2004 г.;

Федеральный закон РФ «О пожарной безопасности» от 21.12.94 г., № 69-ФЗ, в редакции от 26.04.2007 г.;

Федеральный Закон РФ «Об охране окружающей среды» от 10.01.2002г., № 2-ФЗ, в редакции от 05.02.2007 г.;

Федеральный закон РФ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности», от 22.07.2008г. №123-ФЗ;

Постановление Правительства РФ «О единой государственной системе предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций» от 30.12.2003 г., № 794, в редакции от 03.10.2006 г.;

Постановление Правительства РФ «О порядке сбора и обмена в Российской Федерации информацией в области защиты населения и территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера» от 24.03.1997 г. № 334;

Постановление Правительства РФ «О классификации чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера» от 13.09.1996 г., № 1094;

Постановление Правительства РФ «О порядке создания и использования резервов материальных ресурсов для ликвидации чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера» от 10.11.1996 г., № 1340;

Постановление Правительства РФ «О накоплении, хранении и использовании в целях гражданской обороны запасов материально-технических, продовольственных медицинских и иных средств» от 24.04.2000 г., № 379;

Постановление Правительства РФ «Порядок отнесения организаций к категориям по гражданской обороне» от 19.09.1999 г., № 1115;

Постановление Правительства РФ «О порядке отнесения территорий к группам по гражданской обороне» от 03.10.1998 г., № 1149, с изм. от 01.02.2005 г.;

«Положение о системах оповещения населения» (введено в действие совместным приказом МЧС России, Мининформсвязи России и Минкультуры России от 25.07.2006г. №422/90/376);

Постановление Правительства Ленинградской области от 25.01.2001г. №6 «О территориальной системе централизованного оповещения гражданской обороны Ленинградской области»;

Приказ МЧС России от 14.11.2008г. №687 «Об утверждении положения об организации и ведении гражданской обороны в муниципальных образованиях и организациях»;

ГОСТ 12.1.004-91* «ССБТ. Пожарная безопасность. Общие требования»;

ГОСТ Р 12.3.047-98 «ССБТ. Пожарная безопасность технологических процессов»

ГОСТ Р 23.0.01 «Безопасность в чрезвычайных ситуациях. Основные положения»;

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №	данской обороне» от 03.10.1998 г., № 1149, с изм. от 01.02.2005 г.;						
			«Положение о системах оповещения населения» (введено в действие совместным приказом МЧС России, Мининформсвязи России и Минкультуры России от 25.07.2006г. №422/90/376);						
			Постановление Правительства Ленинградской области от 25.01.2001г. №6 «О территориальной системе централизованного оповещения гражданской обороны Ленинградской области»;						
			Приказ МЧС России от 14.11.2008г. №687 «Об утверждении положения об организации и ведении гражданской обороны в муниципальных образованиях и организациях»;						
			ГОСТ 12.1.004-91* «ССБТ. Пожарная безопасность. Общие требования»;						
			ГОСТ Р 12.3.047-98 «ССБТ. Пожарная безопасность технологических процессов»						
			ГОСТ Р 23.0.01 «Безопасность в чрезвычайных ситуациях. Основные положения»;						
						17/01-2012-ГОЧС			Лист
									71
Изм.	Лист.	№ докум.	Подп.	Дата					

ГОСТ Р 22.0.02. «Безопасность в чрезвычайных ситуациях. Термины и определения основных понятий» (с Изменением № 1, введенным в действие 01.01 2002 г. постановлением Госстандарта России от 31.05.2000 г., № 148-ст);

ГОСТ Р 22.0.05-94 «Безопасность в чрезвычайных ситуациях. Техногенные чрезвычайные ситуации. Термины и определения»;

ГОСТ Р 22.0.06-95 «Безопасность в чрезвычайных ситуациях. Источники природных чрезвычайных ситуаций. Поражающие факторы. Номенклатура параметров поражающих воздействий»;

ГОСТ Р 22.0.07-95 «Безопасность в чрезвычайных ситуациях. Источники техногенных чрезвычайных ситуаций. Классификация и номенклатура поражающих факторов и их параметров»;

ГОСТ Р 22.3.03-94 «Безопасность в чрезвычайных ситуациях. Защита населения. Основные положения»;

ГОСТ Р 22.0.10-96 «Безопасность в чрезвычайных ситуациях. Правила нанесения на карты обстановки о чрезвычайных ситуациях» (с изм. от 31.05.2000г);

СП 11-112-2001 «Порядок разработки и состав раздела «Инженерно-технические мероприятия гражданской обороны. Мероприятия по предупреждению чрезвычайных ситуаций» градостроительной документации для территорий городских и сельских поселений, других муниципальных образований»;

СНиП 2.01.51-90 «Инженерно-технические мероприятия гражданской обороны»;

СНиП 22-01-95 «Геофизика опасных природных воздействий»;

СНиП 2.01.15-94 «Инженерная защита территорий, зданий и сооружений от опасных геологических ситуаций. Термины и определения»;

СНиП 2.01.57-85 «Приспособление объектов коммунально-бытового назначения для санитарной обработки людей, специальной обработки одежды и подвижного состава автотранспорта»;

СНиП 23-01-99 «Строительная климатология» (с изм. с 1 января 2003 г);

СНиП 2.01.02-85* «Противопожарные нормы»;

СНиП 11-11-77* «Защитные сооружения гражданской обороны»;

«Правила противопожарного режима в РФ» утвержденные Постановлением Правительства РФ «О противопожарном режиме» от 25 апреля 2012 г. № 390.

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №							
Изм.	Лист.	№ докум.	Подп.	Дата	17/01-2012-ГОЧС				Лист
									72