



**НЕКОММЕРЧЕСКАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ
ФОНД КАПИТАЛЬНОГО РЕМОНТА
МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМОВ
ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ**

ОГРН 1134700002007

ИНН/КПП 4703471025/470301001

Факт. адрес: 191015, г. Санкт-Петербург,

Б. Сампсониевский пр-т., д. 60, лит. А

Юр. адрес: 188653, Ленинградская область,

Всеволожский район, п. Агалатово, в/г Агалатово, д.161

Тел: 8 (812) 320-99-35; 8 (812) 320-99-15

e-mail: reg.operator@lokaprem.ru

www.kapremlo47.ru

От 13 ИЮН 2018

№ 6-18/7247

На исх.№ _____ от _____

Главе администраций
Свердловское городское поселение
Всеволожского муниципального района
Ленинградской области
Купиной Ирине Вениаминовне
sverdlovomo@mail.ru

Генеральному директору
Управляющая компания «ЖКК»
Колтунову Игорю Исааковичу
secretariegkk@mail.ru

Уважаемые руководители!

Уведомляю Вас, что согласно договора подряда 2016-4 от 08.08.2016г. и постановлением арбитражного суда от 28.05.2018г. ООО «Санкт-Петербургский лифтовой завод» с 30.05.2018г. приступает к выполнению работ по замене лифтов по следующим адресам:

Ленинградская область, Всеволожский МР, пос. им. Свердлова, микрорайон 1. д.1

Срок выполнения работ в соответствии с календарным планом составляет 130 дней.

Прошу оказать представителям ООО «Санкт-Петербургский лифтовой завод» содействие в получении документации и иной информации, необходимой для разработки технической и проектной документации по замене лифтов.

В свою очередь напоминаю Вам, что в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации №743 от 24.06.2017г. и требованием Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору Ростехнадзора в целях оформления решения о вводе лифта в эксплуатацию, после его монтажа в связи с заменой или модернизацией владельцу (Управляющей компании) необходимо:

1. Обучить и назначить приказом:

- Ответственное лицо по эксплуатации лифтового оборудования;
- Ответственное лицо по техническому обслуживанию лифтового оборудования;
- Электромеханика.

Ответственные лица должны быть обучены в Центре оценки квалификаций (ЦОК).

2. Подготовить и утвердить должностную инструкцию на ответственных лиц.
3. Заключение договора обязательного страхования гражданской ответственности за причинение вреда в результате аварии на объекте в соответствии с Федеральным законом "Об обязательном страховании гражданской ответственности владельца опасного объекта за причинение вреда в результате аварии на опасном объекте".
4. Заключение договора со специализированной организацией на обслуживание лифтового оборудования.
5. Заключение договора на диспетчерское обслуживание.

Невыполнение вышеперечисленных требований приведёт к тому, что лифты не будут введены в эксплуатацию.

Управляющий



М.Г. Шульц