Приложение 1

Администрация МО «Свердловское городское поселение» Всеволожского

(наименование структурного подразделения - представителя заказчика Администрация МО «Свердловское городское поселение»)

муниципального района Ленинградской области

# Муниципальная программа

# муниципального образования «Свердловское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области

Развитие жилищно-коммунального хозяйства

(наименование программы)

МО «Свердловское городское поселение»

# на 2015 – 2017 годы

# Руководитель программы:

# Начальник отдела по ЖКХ Соколов С.В. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(Ф.И.О., должность руководителя) (Подпись)

# ПАСПОРТ

# МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ

Развитие жилищно-коммунального хозяйства

(наименование программы)

МО «Свердловское городское поселение»

# на 2015 – 2017 годы

|  |  |
| --- | --- |
| **Полное наименование программы** | Развитие жилищно-коммунального хозяйства МО «Свердловское городское поселение» на 2015-2017 годы» |
| **Основания для разработки программы** | - Федеральный закон Российской Федерации от 6 октября 2003 г. N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации" |
| **Период реализации программы** | 2015-2017 годы |
| **Подпрограммы** | 1. «Развитие жилищного фонда МО «Свердловское городское поселение» на 2015-2017 годы» (Приложение 1);  2. «Развитие коммунальной инфраструктуры МО «Свердловское городское поселение» на 2015-2017 годы» (Приложение 2) |
| **Цель программы** | - создание условий для повышения уровня жизни населения МО «Свердловское городское поселение»;  - строительство систем коммунальной инфраструктуры и объектов, обеспечивающих развитие этих систем;  - повышение качества предоставляемых коммунальных услуг потребителям;  - улучшение технического состояния объектов жилищного фонда;  - снижение темпов роста аварийного жилья;  - улучшение жилищных условий населения. |
| **Задачи программы** |
| **Основные мероприятия программы** | - улучшение технического состояния объектов жилищного фонда;  - строительство и ремонт систем коммунальной инфраструктуры и объектов, обеспечивающих развитие этих систем; |
| **Объем финансовых**  **ресурсов, запланированных**  **по программе, источники финансирования программы** | Общая потребность в финансовых средствах:  2015 г. – 127 762,3 тыс. руб.;  2016 г. – 61 375,3 тыс. руб.;  2017 г. – 168 108,3 тыс. руб.  В том числе по подпрограммам:  Подпрограмма «Развитие жилищного фонда МО «Свердловское городское поселение»:  2015 г. – 4 612,3 тыс. руб.;  2016 г. – 3 312,3 тыс. руб.;  2017 г. – 3 312,3 тыс. руб.  Подпрограмма «Развитие коммунальной инфраструктуры МО «Свердловское городское поселение»:  2015 г. – 123 150,0 тыс. руб.;  2016 г. – 58 063,0 тыс. руб.;  2017 г. – 164 796,0 тыс. руб.  Источники финансирования:  - бюджет МО «Свердловское городское поселение». |
| **Ожидаемые конечные результаты, социальная, бюджетная, экономическая эффективность программы, важнейшие целевые показатели программы** | -повышение эффективности функционирования работы системы жилищно-коммунального хозяйства МО «Свердловское городское поселение», качества жилищно-коммунального обслуживания;  - обеспечение надежности жилищно-коммунальных систем жизнеобеспечения населения;  - обеспечение комфортных и безопасных условий проживания населения;  - снижение эксплуатационных затрат;  - ремонтопригодность коммунальной инфраструктуры;  - снижение физического износа многоквартирных жилых домов;  - устранение причин возникновения аварийных ситуаций, угрожающих жизнедеятельности человека;  - улучшение экологического состояния окружающей среды на территории муниципального образования;  - улучшение качества предоставляемых жилищно-коммунальных услуг. |
| **Заказчик программы** | Администрация МО «Свердловское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области. |
| **Представитель заказчика программы** | Администрация муниципального образования «Свердловское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области.  Заместитель главы Администрация МО «Свердловское городское поселение» по ЖКХ, ГО и ЧС. |
| **Руководитель программы** | Соколов Сергей Владимирович – начальник отдела по управлению ЖКХ Администрация МО «Свердловское городское поселение»; тел: 77-290 |
| **Разработчик программы** | Администрация МО «Свердловское городское поселение» |
| **Сроки разработки программы** | 2014 год |
| **Исполнители программы** | Исполнители мероприятий программы полностью или частично финансируемых из бюджета МО «Свердловское городское поселение» определяются в соответствии с действующим законодательством о контрактной системе в сфере закупок товаров, выполнение работ, оказание услуг для государственных и муниципальных нужд. |
| **Управление программой и контроль за ее реализацией** | Общий контроль выполнения программы и ее руководство осуществляет Администрация МО «Свердловское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области. |

**Раздел 1. Общая характеристика жилищно-коммунального комплекса**

**МО «Свердловское городское поселение»**

На территории МО «Свердловское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области расположено около 82 многоквартирных жилых дома. Эксплуатацией и обслуживанием жилищного фонда на территории города занимается ЗУ ООО «ЖКК». Предоставление коммунальных услуг обеспечивает 4 ресурсоснабжающие организации: в том числе: электроснабжение – 1, газоснабжение – 1, водоснабжение, водоотведение – 1, теплоснабжение – 1.

Большое количество объектов нуждается в капитальном ремонте и реконструкции, а часть населения МО «Свердловское городское поселение» испытывает острый дефицит в оказании услуг того или иного профиля. Остро стоит проблема газификации, особенно домов частного сектора, в некоторых районах имеется дефицит электроэнергии.

Основная проблема в жилищной сфере – это высокий износ жилищного фонда. Многие многоквартирные жилые дома нуждаются в проведении капитального ремонта. Небольшой процент домов МО «Свердловское городское поселение» относится к аварийным и ветхим домам, требующим сноса или реконструкции и соответственно расселения граждан.

Таким образом, недостаточный уровень развития жилищно-коммунального хозяйства создает проблемы в жилищной сфере и в развитии промышленного потенциала МО «Свердловское городское поселение» и требует незамедлительного решения данных проблем.

**Раздел 2. Перспективы развития жилищно-коммунального комплекса**

**МО «Свердловское городское поселение»**

Основными задачами программы являются:

- ремонт муниципальных квартир;

- установка индивидуальных приборов учета в муниципальных квартирах;

- текущие расходы в сфере жилищного хозяйства (экспертиза, обследования жилья и прочие);

- экспертиза жилищного фонда на предмет пригодности для проживания;  
  - обеспечение развития систем и объектов коммунального комплекса в соответствии с потребностями жилищного и промышленного строительства в МО «Свердловское городское поселение»;

- строительство и модернизация системы коммунальной инфраструктуры муниципального образования;  
         Для реализации Программы предусматривается использование инструментов технической и экономической политики в области жилищно-коммунального хозяйства.  
 В перспективе развития жилищно-коммунального комплекса МО «Свердловское городское поселение» - обеспечение безопасных и комфортных условий проживания населения, в том числе оптимизация, развитие и модернизация коммунальных систем газоснабжения, теплоснабжения, водоснабжения и водоотведения, улучшение жилищных условий населения, уменьшение физического износа многоквартирных жилых домов, улучшение качества предоставляемых жилищно-коммунальных услуг.

     **Раздел 3. Обоснование выделения, краткое описание подпрограмм муниципальной программы.**

ЖКХ включает в себя широкий круг секторов городской экономики. В то же время проявляются специфические особенности каждой подотрасли ЖКХ, характеризующиеся состоянием и функциональной направленностью основных фондов, разнообразием хозяйственной деятельности и инвестиционной привлекательности и т. д., что позволяет сделать вывод о жилищно-коммунальном комплексе как системе, состоящей из самостоятельных отраслей.

Жилищно-коммунальное хозяйство включает в себя:

– жилищное хозяйство (жилищный и нежилой фонд, управляющие и подрядные жилищно-эксплуатационные и ремонтно-строительные организации);

– инженерную инфраструктуру и ресурсоснабжение;

Задача жилищного комплекса состоит в организации предоставления услуг ЖКХ, обеспечении нормальной эксплуатации объектов жилой и нежилой недвижимости (жилых и нежилых зданий) и качественного жилищно-коммунального обслуживания.   
 В задачи коммунального комплекса входят производство и поставка необходимых ресурсов (воды, тепловой энергии, газа, электроэнергии) для обеспечения комфортной среды обитания потребителей.

Таким образом, муниципальную программу **«**Развитие жилищно-коммунального хозяйства МО «Свердловское городское поселение» на 2015-2017 годы можно разделить на две подпрограммы, каждая из которых будет направлена на решение своих основных задач:

А) Развитие жилищного фонда МО «Свердловское городское поселение» на 2015-2017 годы:

Основные направления данной подпрограммы:

- ремонт муниципальных квартир;

- установка индивидуальных приборов учета в муниципальных квартирах;

- текущие расходы в сфере жилищного хозяйства (экспертиза, обследования жилья и прочие).

- экспертиза жилищного фонда на предмет пригодности для проживания.

В результате реализации данной подпрограммы планируется достижение следующих показателей:

- снижение физического износа многоквартирных жилых домов;

- снижение риска возникновения аварийных ситуаций;

- улучшение жилищных условий населения.

Б) Развитие коммунальной инфраструктуры МО «Свердловское городское поселение» на 2015-2017 годы:

Основные направления данной подпрограммы:

- развитие системы водоснабжения, водоотведения;

- развитие газоснабжения;

- развитие системы инженерных коммуникаций;

- развитие системы уличного освещения;

- Прочие мероприятия в области коммунального хозяйства:

В результате реализации данной подпрограммы планируется достижение следующих показателей:

Обновление  коммунальной инфраструктуры МО «Свердловское городское поселение», снижение эксплуатационных затрат, ремонтопригодность коммунальной инфраструктуры, устранение причин возникновения аварийных ситуаций, угрожающих жизнедеятельности человека, улучшение экологического состояния окружающей среды на территории муниципального образования, улучшение качества предоставляемых коммунальных услуг.  
Развитие теплоснабжения:  
 - повышение надежности и качества теплоснабжения;  
 - обеспечение подключения дополнительных нагрузок при строительстве новых жилых домов;  
 - улучшение экологической обстановки в зоне действия котельных.  
Развитие водоснабжения и водоотведения:  
 - повышение надежности водоснабжения и водоотведения;  
 - повышение экологической безопасности на территории муниципального образования;  
Развитие сетей газоснабжения:

- строительство новых сетей газоснабжения;

Развитие сетей уличного освещения:

- обеспечение надежности функционирования сетей уличного освещения МО «Свердловское городское поселение».

**Раздел 4. Целевые индикаторы и показатели муниципальной программы.**

В целом в результате реализации программы планируется проявление положительной динамики в сфере жилищно-коммунального комплекса, о чем говорят следующие целевые индикаторы и показатели:

- снижение процента физического износа жилого фонда;

- снижение процента износа инженерных сетей;

- увеличение протяженности инженерных сетей и газопроводов;

- снижение риска возникновения аварийных ситуаций.

**Подпрограмма**

Развитие жилищного фонда МО «Свердловское городское поселение»

на 2015-2017 годы

**Паспорт подпрограммы**

|  |  |
| --- | --- |
| **Полное наименование подпрограммы** | Развитие жилищного фонда  МО «Свердловское городское поселение» на 2015-2017 годы |
| **Основания для разработки подпрограммы** | - Федеральный закон Российской Федерации от 6 октября 2003 г. N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации". |
| **Период реализации подпрограммы** | 2015-2017 годы |
| **Цель подпрограммы** | - обеспечение безопасных и комфортных условий для проживания граждан в многоквартирных жилых домах;  - ремонт муниципальных квартир;  - установка индивидуальных приборов учета в муниципальных квартирах;  - текущие расходы в сфере жилищного хозяйства (экспертиза, обследования жилья и прочие).  - экспертиза жилищного фонда на предмет пригодности для проживания. |
| **Задачи подпрограммы** |
| **Основные мероприятия подпрограммы** | - ремонт муниципальных квартир;  - установка индивидуальных приборов учета в муниципальных квартирах; |
| **Объем финансовых**  **ресурсов, запланированных**  **по программе, источники финансирования подпрограммы** | Подпрограмма «Развитие жилищного фонда МО «Свердловское городское поселение»:  2015 г. – 4 612,3 тыс. руб.;  2016 г. – 3 312,3 тыс. руб.;  2017 г. – 3 312,3 тыс. руб  Источники финансирования:  - бюджет МО «Свердловское городское поселение». |
| **Ожидаемые конечные результаты, социальная, бюджетная, экономическая эффективность программы, важнейшие целевые показатели подпрограммы** | - снижение физического износа многоквартирных жилых домов;  - снижение риска возникновения аварийных ситуаций;  - улучшение жилищных условий населения;  - улучшение состояния муниципальных квартир. |
| **Заказчик подпрограммы** | Администрация МО «Свердловское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области. |
| **Представитель заказчика подпрограммы** | Администрация муниципального образования «Свердловское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области.  Заместитель главы Администрация МО «Свердловское городское поселение» по ЖКХ, ГО и ЧС. |
| **Руководитель подпрограммы** | Соколов Сергей Владимирович – начальник отдела по управлению ЖКХ Администрация МО «Свердловское городское поселение»; тел: 77-290 |
| **Разработчик подпрограммы** | Администрация МО «Свердловское городское поселение» |
| **Сроки разработки подпрограммы** | 2014 год |
| **Исполнители подпрограммы** | Исполнители мероприятий программы полностью или частично финансируемых из бюджета МО «Свердловское городское поселение» определяются в соответствии с действующим законодательством о контрактной системе в сфере закупок товаров, выполнение работ, оказание услуг для государственных и муниципальных нужд. |
| **Управление подпрограммой и контроль за ее реализацией** | Общий контроль выполнения программы и ее руководство осуществляет Администрация МО «Свердловское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области. |

**Раздел 1. Основные понятия и термины**

**Жилищный фонд** - это совокупность всех жилых помещений независимо от формы собственности, включая жилые дома, специализированные дома (общежития и др.), служебные жилые помещения, квартиры и иные помещения, предназначенные (пригодные) для проживания.

В жилищный фонд не входят нежилые помещения в жилых домах, предназначенные для торговых, бытовых и иных нужд непромышленного характера.

**Муниципальный жилищный фонд** – фонд, находящийся в собственности района, города, входящих в них административно-территориальных образований, а также ведомственный фонд, находящийся в полном хозяйственном ведении муниципальных предприятий или оперативном управлении муниципальных учреждений.

**Жилое помещение** - помещение, предназначенное для постоянного и преимущественного проживания, изолированное помещение (квартира, комната, комнаты), отвечающее нормативно-техническим требованиям. Жилое помещение дифференцируется на жилой дом, комнату, квартиру.

**Квартира** – структурно-обособленное помещение в многоквартирном доме, обеспечивающее возможность прямого доступа к помещениям общего пользования в таком доме и состоящее из одной или нескольких комнат, а также помещений  вспомогательного использования, предназначенных для удовлетворения гражданам бытовых и иных нужд, связанных с их проживанием в таком обособленном помещении.

**Ремонт многоквартирного дома** - комплекс строительных работ и организационно-технических мероприятий по устранению физического и морального износа, не связанных с изменением основных технико-экономических показателей многоквартирного дома.

**Капитальный ремонт многоквартирного дома** – ремонт общего имущества с целью восстановления исправности и эксплуатационных показателей,  а при необходимости замены соответствующих элементов общего имущества в многоквартирном доме.

**Управляющая организация** - юридическое лицо независимо от организационно-правовой формы, а также индивидуальный предприниматель, управляющие многоквартирным домом на основании договора управления многоквартирным домом.

**Обслуживающие организации** – организации, оказывающие собственникам помещений в многоквартирном доме услуги и выполняющие работы по ремонту общего имущества в таком доме.

**Многоквартирный жилой дом** – жилой дом, в котором имеются две или более жилых единиц, имеющих выход в места общего пользования дома.

**Наниматель жилого помещения** – лицо, которому предоставлено жилое помещение во владение и пользование на условиях договора, найма или социального найма.

**Физический износ многоквартирного дома** - ухудшение технических и связанных с ними эксплуатационных показателей здания, вызванное объективными причинами, а также величина, характеризующая степень таких ухудшений на определенный момент времени.

**Раздел 2. Характеристика сферы реализации подпрограммы в области жилищного хозяйства.**

На территории МО «Свердловское городское поселение» располагается примерно 82 многоквартирных дома. Часть домов на территории МО «Свердловское городское поселение» относится к аварийному и ветхому жилому фонду, подлежащему сносу или реконструкции, а соответственно требующему переселения граждан.

Управление многоквартирными жилыми домами на территории МО «Свердловское городское поселение» осуществляется ЗУ ООО «ЖКК».

Таким образом, по-прежнему актуальным является улучшение технического состояния жилья, улучшение жилищных условий населения, стабилизация рынка управления многоквартирными домами, развитие общественной инициативы в сфере управлении жильем. Немаловажное значение имеет формирование активного собственника жилья, осознающего свою ответственность за состояние жилья и владеющего знаниями, необходимыми для успешной реализации жилищных прав.

**Раздел 3. Перспективы развития с учетом реализации муниципальной подпрограммы в сфере жилищного хозяйства.**

Реализация мероприятий подпрограммы «Развитие жилищного фонда на территории МО «Свердловское городское поселение» направлена на решение следующих задач:

- ремонт муниципальных квартир;

- установка индивидуальных приборов учета в муниципальных квартирах;

- текущие расходы в сфере жилищного хозяйства (экспертиза, обследования жилья и прочие).

- экспертиза жилищного фонда на предмет пригодности для проживания;

В результате реализации мероприятий подпрограммы планируется улучшить условия проживания граждан в многоквартирных жилых домах, повысить их безопасность и комфортность проживания.

В перспективе будет достигнуто снижение уровня физического износа многоквартирных жилых домов, снижение рисков возникновения аварийных ситуаций, сократится число семей, проживающих в неблагоприятных условиях.

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Приложение № 2 | | | | | | | | | | |
|  | | | | | | | | | | |
| ПЕРЕЧЕНЬ МЕРОПРИЯТИЙ ПО РЕАЛИЗАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ | | | | | | | | | | |
| Развитие жилищно-коммунального хозяйства МО "Свердловское городское поселение" на 2015-2017 годы | | | | | | | | | | |
| **Подпрограмма. Содержание и ремонт жилищного фонда МО "Свердловское городское поселение"** | | | | | | | | | | |
|  | | | | | | | | | | |
| № | Наименование | Источники финансирования | Срок исполнения | Всего | Объем финансирования по годам (тыс. руб.) | | | Ответственный | Ожидаемый результат | |
| п/п | мероприятия | (тыс. руб.) | за выполнение мероприятия |
|  |  |  |  |  | 2015 | 2016 | 2017 |  |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | |
| 1.1 | Взносы на капитальный ремонт общего имущества в МКД (муниципальная собственность) | Бюджет МО | 2015-2017 | 6 336,900 | 2 112,300 | 2 112,300 | 2 112,300 | Отдел по управлению ЖКХ администрации |  | |
| 1.2 | Ремонт муниципальных жилых помещений | Бюджет МО | 2015-2017 | 1 600,000 | 1 600,000 | 600,000 | 600,000 | Отдел по управлению ЖКХ администрации |  | |
| 1.3 | Долевое софинансирование капитального ремонта общего имущества МКД в соответствии с ЖК | Бюджет МО | 2015-2017 | 100,000 | 100,000 | 100,000 | 100,000 | Отдел по управлению ЖКХ администрации |  | |
| 1.4 | Установка индивидуальных приборов учёта | Бюджет МО | 2015-2017 | 500,000 | 500,000 | 300,000 | 300,000 | Отдел по управлению ЖКХ администрации |  | |
| 1.5 | Компенсация СКС за тепло | Бюджет МО | 2015-2017 | 200,000 |  | 100,000 | 100,000 | Отдел по управлению ЖКХ администрации |  | |
| 1.6 | Текущие расходы в сфере жилищного хозяйства (экспертиза, обследования жилья и прочие) | Бюджет МО | 2015-2017 | 500,000 | 300,000 | 100,000 | 100,000 | Отдел по управлению ЖКХ администрации |  | |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | |
|  | Итого по разделу 1, в т.ч.: |  |  |  |  |  |  |  |  | |
|  | Бюджет МО |  |  | 9 236,900 | 4 612,300 | 3 312,300 | 3 312,300 |  |  | |
|  | Другие источники |  |  |  |  |  |  |  |  | |
|  | | | | | | | | | | |
|  | Итого по подпрограмме, в т.ч.: |  |  |  |  |  |  |  |  | |
|  | Бюджет МО |  |  | 9 236,900 | 4 612,300 | 3 312,300 | 3 312,300 |  |  | |
|  | Другие источники |  |  |  |  |  |  |  |  | |

**Подпрограмма**

Развитие коммунальной инфраструктуры

МО «Свердловское городское поселение» на 2015-2017 годы

**Паспорт подпрограммы**

|  |  |
| --- | --- |
| **Полное наименование подпрограммы** | Развитие коммунальной инфраструктуры МО «Свердловское городское поселение» на 2015 - 2017 годы |
| **Основания для разработки подпрограммы** | - Федеральный закон Российской Федерации от 6 октября 2003 г. N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации". |
| **Период реализации подпрограммы** | 2015-2017 годы |
| **Цель подпрограммы** | - повышение эффективности функционирования работы коммунальной инфраструктуры МО «Свердловское городское поселение»;  - обеспечение надежности жилищно-коммунальных систем жизнеобеспечения населения;  - повышение качества предоставляемых коммунальных услуг;  - строительство и модернизация систем коммунальной инфраструктуры и объектов;  - выполнение работ по текущему ремонту и техническому обслуживанию объектов коммунальной инфраструктуры. |
| **Задачи подпрограммы** |
| **Основные мероприятия подпрограммы** | - строительство и модернизация систем коммунальной инфраструктуры и объектов;  - выполнение работ по текущему ремонту и техническому обслуживанию объектов коммунальной инфраструктуры. |
| **Объем финансовых**  **ресурсов, запланированных**  **по программе, источники финансирования подпрограммы** | Подпрограмма «Развитие коммунальной инфраструктуры МО «Свердловское городское поселение»:  2015 г. – 123 150,0 тыс. руб.;  2016 г. – 58 063,0 тыс. руб.;  2017 г. – 164 796,0 тыс. руб.  Источники финансирования:  - бюджет МО «Свердловское городское поселение». |
| **Ожидаемые конечные результаты, социальная, бюджетная, экономическая эффективность программы, важнейшие целевые показатели подпрограммы** | Модернизация и обновление  коммунальной инфраструктуры МО «Свердловское городское поселение», снижение эксплуатационных затрат, ремонтопригодность коммунальной инфраструктуры, устранение причин возникновения аварийных ситуаций, угрожающих жизнедеятельности человека, улучшение экологического состояния окружающей среды на территории муниципального образования, улучшение качества предоставляемых коммунальных услуг. Развитие теплоснабжения: - повышение надежности и качества теплоснабжения; - обеспечение подключения дополнительных нагрузок при строительстве новых жилых домов; - улучшение экологической обстановки в зоне действия котельных. Развитие водоснабжения и водоотведения: - повышение надежности водоснабжения и водоотведения; - повышение экологической безопасности на территории муниципального образования; Развитие сетей газоснабжения:  - строительство новых сетей газоснабжения;  Развитие сетей электроснабжения:  - обеспечение надежности функционирования сетей уличного освещения;  - обеспечение надежности функционирования электроустановок и электрических сетей;  Развитие муниципальных бань:  - обеспечение санитарно-эпидемиологического благополучия населения. |
| **Заказчик подпрограммы** | Администрация МО «Свердловское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области. |
| **Представитель заказчика подпрограммы** | Администрация муниципального образования «Свердловское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области.  Заместитель главы Администрация МО «Свердловское городское поселение» по ЖКХ, ГО и ЧС. |
| **Руководитель подпрограммы** | Соколов Сергей Владимирович – начальник отдела по управлению ЖКХ Администрация МО «Свердловское городское поселение»; тел: 77-290 |
| **Разработчик подпрограммы** | Администрация МО «Свердловское городское поселение» |
| **Сроки разработки подпрограммы** | 2014 год |
| **Исполнители подпрограммы** | Исполнители мероприятий программы полностью или частично финансируемых из бюджета МО «Свердловское городское поселение» определяются в соответствии с действующим законодательством о контрактной системе в сфере закупок товаров, выполнение работ, оказание услуг для государственных и муниципальных нужд. |
| **Управление подпрограммой и контроль за ее реализацией** | Общий контроль выполнения программы и ее руководство осуществляет Администрация МО «Свердловское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области. |

**Раздел 1. Основные понятия и термины**

**Коммунальное хозяйство** - совокупность служб, организаций, технических средств по обслуживанию населения (водоснабжение, энергоснабжение, теплоснабжение, канализация, городской транспорт, химчистка, бани, дорожное хозяйство, уборка улиц, дворов и др.).

**Коммунальные ресурсы** - холодная вода, горячая вода, электрическая энергия, газ, бытовой газ в баллонах, тепловая энергия, твердое топливо, используемые для предоставления коммунальных услуг.

**Коммунальные услуги** – предоставляемые собственникам помещений в многоквартирном доме услуги за холодное и горячее водоснабжение, водоотведение, электроснабжение (в том числе поставки бытового газа в баллонах), отопление (теплоснабжение, в том числе поставки твердого топлива при наличии печного отопления).

**Коммунальные платежи** - текущие платежи на покрытие индивидуальных расходов домовладельцев по коммунальным услугам, услугам радиосвязи, телевидения и пр.

**Ресурсоснабжающая организация** – организации, предоставляющие коммунальные ресурсы (услуги) собственникам помещений и лицам, пользующимся  помещением собственника.

**Инженерные системы жилых зданий** - внутреннее инженерное оборудование, а также подводящие коммуникации (сети) и сооружения коммунального назначения, обеспечивающие подачу водо- и энергоресурсов, вертикальный транспорт, мусороудаление, противопожарную безопасность и связь.

**Газоснабжение** - круглосуточное обеспечение потребителя газом надлежащего качества, подаваемым в необходимых объемах по присоединенной сети в жилое помещение, а также продажа бытового газа в баллонах.

**Холодное водоснабжение** - круглосуточное обеспечение потребителя холодной питьевой водой надлежащего качества, подаваемой в необходимых объемах по присоединенной сети в жилое помещение либо до водоразборной колонки.

**Горячее водоснабжение** - круглосуточное обеспечение потребителя горячей водой надлежащего качества, подаваемой в необходимых объемах по присоединенной сети в жилое помещение.

**Водоотведение** - отвод бытовых стоков из жилого помещения по присоединенной сети.

**Канализация** - система трубопроводов и устройств в объеме, ограниченном наружными поверхностями ограждающих конструкций и выпусками до первого смотрового колодца, обеспечивающая отведение сточных вод от санитарно-технических приборов и технологического оборудования и при необходимости локальными очистными сооружениями, а также дождевых и талых вод в сеть канализации соответствующего назначения населенного пункта или промышленного предприятия.

**Теплоснабжение** - снабжение теплом жилых, общественных и промышленных зданий (сооружений) для обеспечения коммунально-бытовых (отопление, вентиляция, горячее водоснабжение) и технологических нужд потребителей.

**Отопление** - поддержание в жилом помещении, отапливаемом по присоединенной сети, температуры воздуха, а также продажа твердого топлива при наличии печного отопления.

**Коллективный (общедомовой) прибор учета** - средство измерения, используемое для определения объемов (количества) коммунальных ресурсов, поданных в многоквартирный дом.

**Электроснабжение** - круглосуточное обеспечение потребителя электрической энергией надлежащего качества, подаваемой в необходимых объемах по присоединенной сети в жилое помещение.

**Раздел 2. Характеристика сферы реализации подпрограммы в области коммунальной инфраструктуры.**

**2.1** **Система водоснабжения и водоотведения**

Водоснабжение и водоотведение жилищного фонда и объектов социальной сферы МО «Свердловское городское поселение» осуществляется в основном централизованно от источников водоснабжения и водоотведения, находящихся в обслуживании у ресурсоснабжающих организации.

Износ водопроводных сетей составляет около 55% и требуется замена сетей, отслуживших нормативный срок, износ канализационных сетей составляет примерно 45% и требуется замена сетей, отслуживших нормативный срок.

Таким образом, МО «Свердловское городское поселение» нуждается в проведении мероприятий по улучшению состояния системы водоснабжения и водоотведения.

**2.2 Система водоотведения поверхностных,**

**дождевых и грунтовых сточных вод**

г.п. им. Свердлова не полностью покрыт сетью дождевой (ливневой) канализации и магистральных водостоков, кроме того многие объекты водоотведения требуют ремонта и перекладки.

В последнее десятилетие, в связи с отсутствием финансирования на содержание городской системы водоотведения дождевых и поверхностных сточных вод, работы по ремонту и реконструкции сетей и сооружений дождевой (ливневой) канализации не проводились. Выполнялись только аварийные работы по прочистке сетей. В результате сети дождевой канализации заилены, уменьшилась их пропускная способность и как следствие неудовлетворительного состояния сетей является подтопление подвалов домов, коммуникаций, разрушение фундаментов зданий и дорог.

Также в г.п. им. Свердлова имеются места, которые во время дождей затапливаются, отвод воды за счёт вертикальной планировки невозможен, а ливневая канализация отсутствует, из-за чего возникают проблемы для проезда автотранспорта и прохода пешеходов. В таких местах необходимо строительство новых сетей ливневой канализации.

**2.3 Система теплоснабжения**

В МО «Свердловское городское поселение» теплоснабжение осуществляется от 3 котельных.

Общий процент физического износа котельных составляет более 66%, а средний износ тепловых сетей – около 50 %.

Таким образом, МО «Свердловское городское поселение» нуждается в проведении мероприятий по улучшению состояния системы теплоснабжения.

**2.4 Газификация**

На территории МО «Свердловское городское поселение» располагается довольно большая по протяженности сеть газопроводов, которые находятся в хорошем состоянии и не требуют перекладки.

В связи с интенсивным экономическим развитием МО «Свердловское городское поселение», размещением новых промышленных и сельскохозяйственных предприятий, ощущается нехватка распределительных газопроводов, в связи с чем имеется настоятельная потребность в увеличении темпов газификации.

Также, одним из нерешенных вопросов остается недостаточный уровень газификации частного сектора.

**2.5 Электроснабжение**

Беспрерывность и безопасность подачи электроэнергии Потребителям, не может гарантироваться без надлежащего технического обслуживания передаточных устройств, включающего: проведение осмотров; систематическое наблюдение за их исправным состоянием; устранение мелких неисправностей, не требующее замены оборудования ЭУ Заказчика; проведения работ по оперативному обслуживанию; ведения нормального и аварийного режимов работы оборудования.

Выполнение указанных требований невозможно без привлечения специализированной организации и обеспечения должного уровня бюджетного финансирования.

Уличное освещение является одним из основных факторов создания условий комфортного проживания населения и обеспечения безопасного движения транспорта и пешеходов. Архитектурное освещение города обеспечивает в вечернее время хорошую видимость и выразительность наиболее важных объектов, повышает комфортность световой среды города. Также правильная организация уличного освещения способна обеспечить снижение уровня преступности на территории муниципального образования, повысить активность населения в соблюдении и обеспечении порядка на территории города.

В настоящее время на территории МО «Свердловское городское поселение» имеются районы, где сети уличного освещения находятся в неудовлетворительном состоянии или вообще отсутствуют, что не соответствует социальным и экономическим потребностям населения.

Так, наружное освещение большей части города выполнено в различное время неизолированным проводом по опорам. Часть наружного освещения города выполнена самонесущим изолированным проводом по опорам и кабелем в земле. Установленные светильники морально и физически устарели. Существующее освещение не удовлетворяет требованиям по освещенности проезжей части, а также тротуаров.

**2.5** **Реконструкция здания бани**

Мероприятия в области развития муниципальных бань на территории МО «Свердловское городское поселение» способствуют обеспечению санитарно-эпидемиологического благополучия населения МО «Свердловское городское поселение».

**Раздел 3. Перспективы развития коммунальной инфраструктуры**

Перспективами развития системы инженерных коммуникаций на территории города Всеволожска является повышение надежности качества сетей теплоснабжения, водоснабжения и водоотведения; повышение надежности системы бытовой канализации; снижение износа инженерных сетей; соответствие параметров качества питьевой воды установленным нормам; улучшение качества предоставляемых услуг потребителям; повышение экологической безопасности МО «Город Всеволожск» в целом.

В результате реализации мероприятий по развитию системы инженерных коммуникаций на территории МО «Город Всеволожск» будет достигнуто снижение уровня эксплуатационных затрат, устранены причины возникновения аварийных ситуаций, угрожающих жизнедеятельности человека, произойдет улучшение экологического состояния городской окружающей среды.

Развитие системы теплоснабжения приведет к повышению надежности и качества теплоснабжения; обеспечению подключения дополнительных нагрузок при строительстве новых жилых домов; снижению износа тепловых сетей; увеличению тепловой мощности; улучшению экологической обстановки в зоне действия котельных.  
      Развитие системы водоснабжения и водоотведения способствует увеличению надежности водоснабжения и водоотведения; повышению экологической безопасности на территории муниципального образования; снижению уровня потерь воды; приведению соответствия параметров качества питьевой воды на станциях водоочистки к установленным нормативам СанПиН.

Перспективами развития газоснабжения на территории МО «Свердловское городское поселение» является увеличение протяженности сетей газопроводов, обеспечение безаварийного и бесперебойного снабжения природным газом объектов энергетики, промышленности, городского хозяйства и населения, улучшение жилищно-бытовых условий граждан, обеспечение безопасного функционирования газораспределительных сетей.

В результате реализации мероприятий по развитию газоснабжения на территории МО «Свердловское городское поселение» будет достигнуто повышение уровня газоснабжения населения, улучшатся жилищно-бытовые условия, возрастет надежность теплоснабжения объектов жилья, будет обеспечен высокий уровень безопасности функционирования газораспределительных сетей.

Также реализация мероприятий программы позволит:

- увеличить объёмы газораспределительных сетей;

- осуществлять высококачественное техническое обслуживание и выполнять текущие ремонты уже существующих газораспределительных сетей;

- рационально загрузить существующие газораспределительные станции действующих и предполагаемых к строительству газопроводов;

- обеспечит надежное газоснабжение потребителей на основе совершенствования системы газоснабжения, телемеханизации и автоматизации.

Перспективой развития систем водоотведения поверхностных, дождевых и грунтовых вод на территории МО «Свердловское городское поселение» является снижение опасности возникновения паводков и подтопления жилых районов, создание более комфортных условий проживания для населения, улучшение экологической ситуации города в целом.

В результате выполнения мероприятий по развитию системы водоотведения поверхностных, дождевых и грунтовых сточных вод на территории МО «Свердловское городское поселение» будут построены новые сети ливневой канализации, выполнен ремонт обветшалых сетей, произведена расчистка водоотводных канав с углублением и перекладкой водопропускных труб, что приведет к улучшению пропускной способности сетей ливневой канализации, уменьшению мест подтоплений подвалов домов, коммуникаций, дорог.

Перспективой развития уличного освещения МО «Свердловское городское поселение» являются обеспечение надежности сетей уличного освещения.

В результате реализации мероприятий по развитию уличного освещения планируется повысить надежность функционирования сетей уличного освещения, охватить неосвещенные участки территории МО «Свердловское городское поселение» для обеспечения безопасного и комфортного проживания населения в темное время суток.

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Приложение № 3 | | | | | | | | |
| ПЕРЕЧЕНЬ МЕРОПРИЯТИЙ ПО РЕАЛИЗАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ | | | | | | | | | | |
| Развитие жилищно-коммунального хозяйства МО "Свердловское городское поселение" на 2015-2017 годы | | | | | | | | | | |
| **Подпрограмма. Развитие коммунальной инфраструктуры МО "Свердловское городское поселение"** | | | | | | | | | | |
|  | | | | | | | | | | |
| № | Наименование | Источники финансирования | Срок исполнения | Всего | Объем финансирования по годам (тыс. руб.) | | | Ответственный | | Ожидаемый результат |
| п/п | мероприятия | (тыс. руб.) | за выполнение мероприятия | |
|  |  |  |  |  | 2015 | 2016 | 2017 |  | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | | 10 |
| **2.1. Система водоснабжения и водоотведения** | | | | | | | | | | |
| **ВОС мкр.2** | | | | | | | | | | |
| 2.1.1 | Проведение обследования, подготовка ТЭО, выполнение работ по разработке ПСД по реконструкции ВОС мкрн 2 | Бюджет МО | 2015-2017 | 2 300,000 | 2 300,000 |  |  | Отдел по управлению ЖКХ администрации | |  |
| 2.1.2 | Проведение ремонтных работ на объектах ВКХ мкрн 1, мкрн 2, д. Новосаратовка, Невский лесопарк | Бюджет МО | 2015-2017 | 3 104,900 | 3 104,900 |  |  | Отдел по управлению ЖКХ администрации | |  |
| 2.1.3 | Реконструкция ВОС №1 | Бюджет МО | 2015-2017 | 0,000 |  | 0,000 |  | Отдел по управлению ЖКХ администрации | |  |
| 2.1.4 | Проектирование и установка узла учета воды на выходе ВОС №1 | Бюджет МО | 2015-2017 | 850,000 |  | 850,000 |  | Отдел по управлению ЖКХ администрации | |  |
| 2.1.5 | Проектирование и замена водовода по территории ВОС №1 от башни колодца до станции первого подъема | Бюджет МО | 2015-2017 | 2 750,000 |  | 2 750,000 |  | Отдел по управлению ЖКХ администрации | |  |
| 2.1.6 | Устройство приборов учёта воды на водоводах на входе ВОС и выходе с ВОС на потребителя | Бюджет МО | 2015-2017 | 1 050,000 |  |  | 1 050,000 | Отдел по управлению ЖКХ администрации | | Доведение качества воды до СанПиН 2.1.4.1074-01 |
| 2.1.7 | Выполнение работ по разработке ПСД усовершенствование системы самотечных трубопроводов для подачи воды в приёмную камеру первого подъёма | Бюджет МО | 2015-2017 | 0,000 |  |  | 0,000 | Отдел по управлению ЖКХ администрации | |  |
| 2.1.8 | Устройство байпасной линии | Бюджет МО | 2015-2017 | 130,000 |  |  | 130,000 | Отдел по управлению ЖКХ администрации | |  |
| 2.1.9 | Восстановление реагентного хозяйства, баков приготовления коагулянта, линии подачи коагулянта. Приобретение насосов-дозаторов | Бюджет МО | 2015-2017 | 1 000,000 |  |  | 1 000,000 | Отдел по управлению ЖКХ администрации | | Доведение качества воды до СанПиН 2.1.4.1074-01 |
| 2.1.10 | Приобретение станции приготовления флокулянта | Бюджет МО | 2015-2017 | 500,000 |  |  | 500,000 | Отдел по управлению ЖКХ администрации | | Доведение качества воды до СанПиН 2.1.4.1074-01 |
| 2.1.11 | Монтаж линии флокулянта | Бюджет МО | 2015-2017 | 150,000 |  |  | 150,000 | Отдел по управлению ЖКХ администрации | | Доведение качества воды до СанПиН 2.1.4.1074-01 |
| 2.1.12 | Приобретение и монтаж двух промывных насосов | Бюджет МО | 2015-2017 | 190,000 |  |  | 190,000 | Отдел по управлению ЖКХ администрации | | Доведение качества воды до СанПиН 2.1.4.1074-01 |
| 2.1.13 | Загрузка фильтров №1, №2 | Бюджет МО | 2015-2017 | 190,000 |  |  | 190,000 | Отдел по управлению ЖКХ администрации | | Доведение качества воды до СанПиН 2.1.4.1074-01 |
| 2.1.14 | Капитальный ремонт трубопроводов промывной воды фильтров №1, №2 | Бюджет МО | 2015-2017 | 672,900 |  |  | 672,900 | Отдел по управлению ЖКХ администрации | | Доведение качества воды до СанПиН 2.1.4.1074-01 |
| 2.1.15 | Замена дренажной системы фильтров №1, №2 | Бюджет МО | 2015-2017 | 262,000 |  |  | 262,000 | Отдел по управлению ЖКХ администрации | | Доведение качества воды до СанПиН 2.1.4.1074-01 |
| 2.1.16 | Устройство трубопроводов технической воды | Бюджет МО | 2015-2017 | 140,000 |  |  | 140,000 | Отдел по управлению ЖКХ администрации | | Доведение качества воды до СанПиН 2.1.4.1074-01 |
| **ВОС мкр.1** | | | | | | | | | | |
| 2.1.17 | Проведение обследования и подготовка ТЭО по реконструкции ВОС мкр.1 | Бюджет МО | 2015-2017 | 1 000,000 | 1 000,000 |  |  | Отдел по управлению ЖКХ администрации | |  |
| 2.1.18 | Ремонт кровли ВОС мкрн 1 | Бюджет МО | 2015-2017 | 396,900 | 396,900 |  |  | Отдел по управлению ЖКХ администрации | |  |
| 2.1.19 | Проектирование и установка узла учета воды на выходе ВОС №1 | Бюджет МО | 2015-2017 | 875,000 |  | 875,000 |  | Отдел по управлению ЖКХ администрации | |  |
| 2.1.20 | Реконструкция ВОС №2 | Бюджет МО | 2015-2017 | 0,000 |  | 0,000 |  | Отдел по управлению ЖКХ администрации | |  |
| 2.1.21 | Устройство приборов учета воды на водоводах Ду 300 на выходе ВОС и водоводе Ду 250 на выходе с ВОС | Бюджет МО | 2015-2017 | 1 566,500 |  |  | 1 566,500 | Отдел по управлению ЖКХ администрации | |  |
| 2.1.22 | Выполнение работ по разработке ПСД на реконструкцию ВОС мкр-1 | Бюджет МО | 2015-2017 | 1 300,000 |  |  | 1 300,000 | Отдел по управлению ЖКХ администрации | |  |
| 2.1.23 | Капитальный ремонт помещений здания ВОС №1, ВОС №2 | Бюджет МО | 2015-2017 | 864,800 |  |  | 864,800 | Отдел по управлению ЖКХ администрации | |  |
| **Сети водоснабжения мкр.1** | | | | | | | | | | |
| 2.1.24 | Ремонт водовода Ду160мм от д.1, вдоль д.1а до д.5 (закольцовка) | Бюджет МО | 2015-2017 | 2 340,000 | 2 340,000 |  |  | Отдел по управлению ЖКХ администрации | |  |
| 2.1.25 | Ремонт учасктка трубопровода ХВС, протяженностью 30 м (г.п. им. Свердлова, мкрн. 1, д.18, КДЦ "Нева") | Бюджет МО | 2015-2017 | 500,000 | 500,000 |  |  | Отдел по управлению ЖКХ администрации | |  |
| 2.1.26 | Ремонт сетей ХВС от д.16 до д.17 (по территории НКЗ) 160 м, D-150, полиэтилен) | Бюджет МО | 2015-2017 | 1 500,000 | 1 500,000 |  |  | Отдел по управлению ЖКХ администрации | |  |
| 2.1.27 | Ремонт сетей ХВС от д.1 с врезкой в водовод по Западному проезду (230 м, D-150, полиэтилен) и от д.5 с врезкой в водовод по Западному проезду (515 м, D-160, полиэтилен) | Бюджет МО | 2015-2017 | 1 800,000 | 1 800,000 |  |  | Отдел по управлению ЖКХ администрации | |  |
| 2.1.28 | Ремонт сетей ХВС от д.40 до д.39 мкрн.1, переподключением д.д. 40 и 38, с установкой отсекающих задвижек (145 м, D-225, полиэтилен) | Бюджет МО | 2015-2017 | 1 300,000 | 1 300,000 |  |  | Отдел по управлению ЖКХ администрации | |  |
| 2.1.29 | Прокладка водопроводных сетей под площадью Надежд к домам №39 и №36 | Бюджет МО | 2015-2017 | 728,000 | 728,000 |  |  | Отдел по управлению ЖКХ администрации | |  |
| 2.1.30 | Разработка проектной документации на реконструкцию сетей наружного водоснабжения и водоотведения, г.п. им. Свердлова мкр.1, мкр.2 | Бюджет МО | 2015-2017 | 283,100 | 283,100 |  |  | Отдел по управлению ЖКХ администрации | |  |
| 2.1.31 | Ремонт сетей ХВС от д.19 до д.40 мкрн. 1, с переподключением д.д. 29,30, нового д.18Г, поликлиники, казармы, д.д. 44,45, колбасного цеха, д.д.19,20,25,28,33 и установки отсекающей задвижки (185 м, D-225, полиэтилен) | Бюджет МО | 2015-2017 | 2 300,000 | 2 300,000 |  |  | Отдел по управлению ЖКХ администрации | |  |
| 2.1.32 | Разработка и согласование схемы водоснабжения и водоотведения в соответствии с требованиями 416-ФЗ | Бюджет МО | 2015-2017 | 980,000 | 980,000 |  |  | Отдел по управлению ЖКХ администрации | |  |
| 2.1.33 | Проектирование и замена водовода от д.31 до д.1 с переподключением абонентов | Бюджет МО | 2015-2017 | 3 800,000 |  | 3 800,000 |  | Отдел по управлению ЖКХ администрации | |  |
| 2.1.34 | Проектирование и замена водовода от д.31 до ВОС №2 до магазина ул. Щербинка 2-ая линия | Бюджет МО | 2015-2017 | 3 800,000 |  | 3 800,000 |  | Отдел по управлению ЖКХ администрации | |  |
| 2.1.35 | Проектирование и замена водовода ул. Октябрьская 1-я и 2-я линии | Бюджет МО | 2015-2017 | 2 600,000 |  | 2 600,000 |  | Отдел по управлению ЖКХ администрации | |  |
| 2.1.36 | Проектирование и замена водовода ул. Озерная | Бюджет МО | 2015-2017 | 4 100,000 |  | 4 100,000 |  | Отдел по управлению ЖКХ администрации | |  |
| 2.1.37 | Проектирование и замена водовода ул. Овцинская с 1 по 12 линии | Бюджет МО | 2015-2017 | 200,000 |  | 200,000 |  | Отдел по управлению ЖКХ администрации | |  |
| 2.1.38 | Ремонт водовода ду.500мм ст.L-430 п.м.по ул.Октябрьская 1-я и2-я линии | Бюджет МО | 2015-2017 | 1 988,000 |  |  | 1 988,000 | Отдел по управлению ЖКХ администрации | |  |
| 2.1.39 | Ремонт водопровода с заменой трубопровода д.100мм чугун на д.110мм на ПНД от больницы до ул.Октябрьская. 380п.м. | Бюджет МО | 2015-2017 | 1 477,220 |  |  | 1 477,220 | Отдел по управлению ЖКХ администрации | |  |
| 2.1.40 | Ремонт водопровода д.110мм от д11 мкр1 до Щербинка д1. 325п.м. | Бюджет МО | 2015-2017 | 1 338,330 |  |  | 1 338,330 | Отдел по управлению ЖКХ администрации | |  |
| 2.1.41 | Ремонт водовода ду100мм от д1а по ул.Щербинка 1 линия до больницы. 350п.м. | Бюджет МО | 2015-2017 | 1 308,500 |  |  | 1 308,500 | Отдел по управлению ЖКХ администрации | |  |
| 2.1.42 | Ремонт водопровода ду500мм чугун с заменой на ПНД д110мм по ул.Озёрная нижняя с переключением 14 абонентов. 400п.м. | Бюджет МО | 2015-2017 | 1 035,800 |  |  | 1 035,800 | Отдел по управлению ЖКХ администрации | |  |
| 2.1.43 | Ремонт водовода ду160мм от д.1 вдоль Западного проезда до д2 и д5. 450п.м. | Бюджет МО | 2015-2017 | 2 340,000 |  |  | 2 340,000 | Отдел по управлению ЖКХ администрации | |  |
| 2.1.44 | Ремонт водовода от д.1 до д.13 в двухтрубном исполнении. 430 п.м. | Бюджет МО | 2015-2017 | 2 340,000 |  |  | 2 340,000 | Отдел по управлению ЖКХ администрации | |  |
| **Сети водоснабжения мкр.2** | | | | | | | | | | |
| 2.1.45 | Установка отсекающих задвижек D150 мм на водопроводе, г.п. им. Свердлова мкр.1, мкр.2 | Бюджет МО | 2015-2017 | 900,000 | 900,000 |  |  | Отдел по управлению ЖКХ администрации | |  |
| 2.1.46 | Ремонт водопровода ду100мм чуг. Запорной арматуры и колодцев от д.35 до д39 мкр2. 450п.м. | Бюджет МО | 2015-2017 | 1 553,650 |  |  | 1 553,650 | Отдел по управлению ЖКХ администрации | |  |
| **Сети водоснабжения дер. Новосаратовка** | | | | | | | | | | |
| 2.1.47 | Обследование сетей водоснабжения д. Новосаратовка | Бюджет МО | 2015-2017 | 100,000 |  | 100,000 |  | Отдел по управлению ЖКХ администрации | |  |
| 2.1.48 | Проектирование и замена водовода от д.132 до ул. Полевая | Бюджет МО | 2015-2017 | 10 200,000 |  |  | 10 200,000 | Отдел по управлению ЖКХ администрации | |  |
| **КОС мкр.1** | | | | | | | | | | |
| 2.1.49 | Капитальный ремонт песколовок | Бюджет МО | 2015-2017 | 8 500,000 |  |  | 8 500,000 | Отдел по управлению ЖКХ администрации | | Улучшение экологической ситуации, увеличение эффективности работы канализации |
| 2.1.50 | Замена эрлифтов в аэротенках, отстойниках | Бюджет МО | 2015-2017 | 600,000 |  |  | 600,000 | Отдел по управлению ЖКХ администрации | |
| 2.1.51 | Доочистка стоков (установка фильтров). | Бюджет МО | 2015-2017 | 6 000,000 |  |  | 6 000,000 | Отдел по управлению ЖКХ администрации | |
| 2.1.52 | Замена канализационной решетки на второй линии КОС | Бюджет МО | 2015-2017 | 1 300,000 |  |  | 1 300,000 | Отдел по управлению ЖКХ администрации | |
| **КОС Невский лесопарк** | | | | | | | | | | |
| 2.1.53 | Проведение обследования, подготовка ТЭО, выполнение работ по разработке ПСД по реконструкции КОС Невский лесопарк | Бюджет МО | 2015-2017 | 1 000,000 | 1 000,000 |  |  | Отдел по управлению ЖКХ администрации | |  |
| 2.1.54 | Ремонт и замена оборудования КОС Невский Лесопарк | Бюджет МО | 2015-2017 | 150,000 |  | 150,000 |  | Отдел по управлению ЖКХ администрации | |  |
| 2.1.55 | Реконструкция КОС Невский парклесхоз | Бюджет МО | 2015-2017 | 25 100,000 |  |  | 25 100,000 | Отдел по управлению ЖКХ администрации | |  |
| **Сети водоотведения** | | | | | | | | | | |
| 2.1.56 | Ремонт участка напорной канализации с заменой на трубу ПНД от дома-интерната до КОС | Бюджет МО | 2015-2017 | 13 880,400 | 13 880,400 |  |  | Отдел по управлению ЖКХ администрации | | Обеспечение экологической ситуации при транспортировке стоков |
| 2.1.57 | Ремонт напорного канализационного коллектора от поворота на "Союз 96" до ул. Дачная и протяженностью 1250 м, г.п. им. Свердлова. мкрн.2 | Бюджет МО | 2015-2017 | 10 036,000 | 10 036,000 |  |  | Отдел по управлению ЖКХ администрации | |
| 2.1.58 | Работы капитального характера сетей водоотведения г.п. им. Свердлова | Бюджет МО | 2015-2017 | 100,000 |  | 100,000 |  | Отдел по управлению ЖКХ администрации | |
| 2.1.59 | Ремонт участка напорной канализации ДУ200мм чуг. с заменой на трубу ДУ225мм ПНД в двухтрубном усполнении от ул. Петрова дача до дома-интерната. 400\*2 п.м. | Бюджет МО | 2015-2017 | 5 600,000 |  |  | 5 600,000 | Отдел по управлению ЖКХ администрации | |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  | |  |
|  | Итого по разделу 2.1., в т.ч.: |  |  |  |  |  |  |  | |  |
|  | Бюджет МО |  |  | 142 372,000 | 44 349,300 | 19 325,000 | 78 697,700 |  | |  |
|  | Другие источники |  |  |  |  |  |  |  | |  |
| **2.2. Система водоотведения поверхностных дождевых и грунтовых сточных вод** | | | | | | | | | | |
| 2.2.1 | Ремонт сетей ливневой канализации, г.п. им. Свердлова мкр1, мкр2 | Бюджет МО | 2015-2017 | 500,000 | 500,000 |  |  | Администраци МО | |  |
| 2.2.2 | Неотложные работы в паводковый период | Бюджет МО | 2015-2017 | 100,000 |  | 100,000 |  | Администраци МО | |  |
| 2.2.3 | Выполнение работ по разработке ПСД на реконструкцию ливневой канализации мк.1 и участка сети мкр.2 | Бюджет МО | 2015-2017 | 1 200,000 |  |  | 1 200,000 | Администраци МО | |  |
| 2.2.4 | Разработка схемы водоотведения поверхностной воды д. Новосаратовка, ул. Петрова дача, ул. Щербинка | Бюджет МО | 2015-2017 | 1 200,000 |  |  | 1 200,000 | Администраци МО | |  |
| 2.2.5 | Реконструкция сетей ливневой канализации г.п. им. Свердлова мкр.1 (дома 38,36,39,38а,37,7,5,9,8, дет. сад) | Бюджет МО | 2015-2018 | 18 534 517,560 |  |  | 18 534,518 | Администраци МО | |  |
| 2.2.6 | Реконструкция сетей ливневой канализации г.п. им. Свердлова мкр.1 (дома 2а,2,1,41,27,26,25,20,24,23,22, 13,19,28,16,17,31,32,18,29,30,40,33,34,35,1а,4, школа, ДК, поликлиника) | Бюджет МО | 2015-2018 | 12 385 762,420 |  |  | 12 385,762 | Администраци МО | |  |
| 2.2.7 | Реконструкция сетей ливневой канализации г.п. им. Свердлова мкр.2 | Бюджет МО | 2015-2018 | 10 447 796,280 |  |  | 10 447,796 | Администраци МО | |  |
|  | Итого по разделу 2.2., в т.ч.: |  |  |  |  |  |  |  | |  |
|  | Бюджет МО |  |  | 41 371 076,260 | 500,000 | 100,000 | 43 768,076 |  | |  |
|  | Другие источники |  |  |  |  |  |  |  | |  |
| **2.3. Система теплоснабжения** | | | | | | | | | | |
| 2.3.1 | Реконструкция участка ТС и ГВС от ТК 2 до ввода в дом №36, мкрн.1 | Бюджет МО | 2015-2017 | 19 779,600 | 19 779,600 |  |  | Администраци МО | | снижение износа тепловых сетей; - уменьшение тепловых потерь;  - улучшение качества предоставляемых услуг потребителям |
| 2.3.2 | Реконструкция участка надземной ТС и ГВС от котельной №4 с установкой двух ТК | Бюджет МО | 2015-2017 | 10 567,500 | 10 567,500 |  |  | Администраци МО | |
| 2.3.3 | Актуализация схемы теплоснабжения | Бюджет МО | 2015-2017 | 150,000 | 150,000 |  |  | Администраци МО | |
| 2.3.4 | Ремонт участка ТС от ТК10 до дома №7 с заменой ТК | Бюджет МО | 2015-2017 | 2 695,200 | 2 695,200 |  |  | Администраци МО | |
| 2.3.5 | Ремонт участка ТС от ТК11 до ТК16 | Бюджет МО | 2015-2017 | 850,700 | 850,700 |  |  | Администраци МО | |
| 2.3.6 | Ремонт участка ТС от ТК 16 до дома №53 с заменой ТК и подключением дома №49 в мкрн.2 | Бюджет МО | 2015-2017 | 2 327,900 | 2 327,900 |  |  | Администраци МО | |
| 2.3.7 | Разработка, сбор и изготовление исходно-разрешительной документации для разработки проекта на ТС и ГВС к школе, поликлинике и новому дому | Бюджет МО | 2015-2017 | 225,200 | 225,200 |  |  | Администраци МО | |
| 2.3.8 | Разработка проекта на ТС и ГВС к школе, поликлинике и новому дому мкрн.1 | Бюджет МО | 2015-2017 | 253,300 | 253,300 |  |  | Администраци МО | |
| 2.3.9 | Разработка проекта по капитальному ремонту участков трубопроводов тепловых сетей и ГВС мкрн.1 | Бюджет МО | 2015-2017 | 95,000 | 95,000 |  |  | Администраци МО | |
| 2.3.10 | Ремонт ТС и сетей ГВС от дома №7 до дома №8, мкрн.1 | Бюджет МО | 2015-2017 | 654,900 | 654,900 |  |  | Администраци МО | |
| 2.3.11 | Ремонт металлических баков-аккумуляторов с выполнением антикоррозийной защиты внутренней поверхности на котельной №4, мкрн.1 | Бюджет МО | 2015-2017 | 762,000 | 762,000 |  |  | Администраци МО | |
| 2.3.12 | Ремонт парового котла ДКВР 4-13 ст. №3 на котельной №9, мкрн.2 | Бюджет МО | 2015-2017 | 2 520,000 | 2 520,000 |  |  | Администраци МО | |
| 2.3.13 | Реконструкция участка тепловой сети от ТК 3.4 до строящегося дома, квлючая камеру ТК 3.5 | Бюджет МО | 2015-2017 | 3 130,500 | 3 130,500 |  |  | Администраци МО | |
| 2.3.14 | Реконструкция тепловых сетей. Участок тепловых сетей от ТК3 до ТК3.1, включая камеру, от ТК3.1 до ТК3.6, включая камеру | Бюджет МО | 2015-2017 | 11 508,000 |  | 11 508,000 |  | Администраци МО | |  |
| 2.3.15 | Реконструкция тепловых сетей. Участок тепловых сетей от ТК3.1 до ТК3.4, включая камеру | Бюджет МО | 2015-2017 | 9 467,000 |  | 9 467,000 |  | Администраци МО | |  |
| 2.3.16 | Строительство тепловых сетей. Участок ГВС от ТК 3.5 до здания поликлиники (2 557 500,0 руб.) | Бюджет МО | 2015-2017 | 6 140,000 |  | 6 140,000 |  | Администраци МО | |  |
| Строительство тепловых сетей. Участок ОВ и ГВС от ТК3.4 до здания школы (3 582 500,0 руб.) |
| 2.3.17 | Замена тепловых сетей от ТК4 до здания школы. включая сети ГВС. | Бюджет МО | 2015-2017 | 7 000,000 |  |  | 7 000,000 | Администраци МО | |  |
| 2.3.18 | Замена тепловых сетей от ТК3 до д №19 и здания поликлиники, включая сети ГВС. | Бюджет МО | 2015-2017 | 9 000,000 |  |  | 9 000,000 | Администраци МО | |  |
| 2.3.19 | Проектирование и монтаж узлов учета Т.Э. в многоквартирных домах г.п. им. Свердлова мкр.1 (35 домов) | Бюджет МО | 2015-2017 | 7 630,000 |  |  | 7 630,000 | Администраци МО | |  |
| 2.3.20 | Проектирование и монтаж узлов учета Т.Э. в многоквартирных домах г.п. им. Свердлова мкр.2 (15 домов) | Бюджет МО | 2015-2017 | 3 270,000 |  |  | 3 270,000 | Администраци МО | |  |
| 2.3.21 | Проектирование и строительство т/с от котельной №4 до д.6 и д.11 с подключением ВОС №2 | Бюджет МО | 2015-2017 | 4 500,000 |  |  | 4 500,000 | Администраци МО | |  |
| 2.3.22 | Проектирование и замена участка теплосети от д.17 вдоль берега до д.24 | Бюджет МО | 2015-2017 | 7 800,000 |  |  | 7 800,000 | Администраци МО | |  |
| 2.3.23 | Наладка тепловых сетей мкр.1 | Бюджет МО | 2015-2017 | 0,000 |  |  | 0,000 | Администраци МО | |  |
|  | Итого по разделу 2.3., в т.ч.: |  |  |  |  |  |  |  | |  |
|  | Бюджет МО |  |  | 110 326,800 | 44 011,800 | 27 115,000 | 39 200,000 |  | |  |
|  | Другие источники |  |  |  |  |  |  |  | |  |
| **2.4. Газификация** | | | | | | | | | | |
| 2.4.1 | Выполнение СМР сетей газоснабжения ул.Овцынская, Ермаковская, Петрозаводская. | Бюджет МО | 2015-2017 | 1 500,000 | 1 500,000 |  |  | Администраци МО | |  |
| 2.4.2 | Разработка проекта газоснабжения ул. Ольховая, Дачная, Болотная | Бюджет МО | 2015-2017 | 1 000,000 | 1 000,000 |  |  | Администраци МО | |  |
| 2.4.3 | Разработка проектно-сметной документации по объекту: газоснабжение многоквартирного жилого дома, расположенного по адресу: ЛО, Всеволожский р-н, г.п. им. Свердлова, уч.18Г | Бюджет МО | 2015-2017 | 360,000 | 360,000 |  |  | Администраци МО | |  |
| 2.4.4 | Разработка схем газоснабжения | Бюджет МО | 2015-2017 | 150,000 |  | 150,000 |  | Администраци МО | |  |
| 2.4.5 | Топографическая съёмка для проектирования и строительства распределительного газопровода среднего давления, ул. Овцынская, Овцынская с 1-ой по 11-ую линии, ул. Ермаковская, ул. Петрозаводская | Бюджет МО | 2015-2017 | 130,000 |  |  | 130,000 | Администраци МО | |  |
| 2.4.6 | Выполнение работ по разработке ПСД на прокладку газопроводов ул Овцынская, Ермаковская, Петрозаводская. | Бюджет МО | 2015-2017 | 0,000 |  |  | 0,000 | Администраци МО | |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  | |  |
|  | Итого по разделу 2.4., в т.ч.: |  |  | 3 140,000 | 2 860,000 | 150,000 | 130,000 |  | |  |
|  | Бюджет МО |  |  |  |  |  |  |  | |  |
|  | Другие источники |  |  |  |  |  |  |  | |  |
| **2.5. Электроснабжение** | | | | | | | | | | |
| 2.5.1 | Перевод КОС на вторую категорию надёжности электроснабжения. (Договор о технологическом присоединении). СМР в границах КОС. | Бюджет МО | 2015-2017 | 750,000 | 750,000 |  |  | Администраци МО | |  |
| 2.5.2 | Оплата за технологические присоединения к сетям ОАО «Ленэнерго» (здание бани) | Бюджет МО | 2015-2017 | 500,000 | 500,000 |  |  | Администраци МО | |  |
| 2.5.3 | Расчёт и закупка мощностей на сети уличного освещения | Бюджет МО | 2015-2017 | 2 973,000 | 600,000 | 1 373,000 | 1 000,000 | Администраци МО | |  |
| 2.5.4 | Инженерно-изыскательские работы и разработка проектно-сметной документации по сетям уличного освещения на территории МО "Свердловское городское поселение", согласование проектной документации | Бюджет МО | 2015-2017 | 5 430,000 | 5 430,000 |  |  | Администраци МО | |  |
| 2.5.5 | Строительство уличного освещения Береговой линии от д. №1 до ул. Озерная г.п. им. Свердлова, мкрн.1 | Бюджет МО | 2015-2017 | 1 955,000 | 1 955,000 |  | 0,000 | Администраци МО | |  |
| 2.5.6 | Строительство уличного освещения у д.д. №№53-55 г.п. им. Свердлова, мкрн.2 | Бюджет МО | 2015-2017 | 822,250 | 822,250 |  | 0,000 | Администраци МО | |  |
| 2.5.7 | Строительство уличного освещения от д. №30 до д. №55 г.п. им. Свердлова, мкрн.2 | Бюджет МО | 2015-2017 | 0,000 |  |  | 0,000 | Администраци МО | |  |
| 2.5.8 | Строительство уличного освещения вдоль д. №38а г.п. им. Свердлова, мкрн.1 | Бюджет МО | 2015-2017 | 0,000 |  |  | 0,000 | Администраци МО | |  |
| 2.5.9 | Строительство уличного освещения ул. Новосаратовская в дер. Новосаратовка (2 части) | Бюджет МО | 2015-2017 | 0,000 |  |  | 0,000 | Администраци МО | |  |
| 2.5.10 | Строительство уличного освещения ул. Ермаковская г.п. им. Свердлова мкрн.1 | Бюджет МО | 2015-2017 | 0,000 |  |  | 0,000 | Администраци МО | |  |
| 2.5.11 | Строительство уличного освещения ул. Овцинская г.п. им. Свердлова мкрн.1 | Бюджет МО | 2015-2017 | 0,000 |  |  | 0,000 | Администраци МО | |  |
| 2.5.12 | Строительство уличного освещения ул. Овцинская, линии 3-12 г.п. им. Свердлова мкрн.1 | Бюджет МО | 2015-2017 | 0,000 |  |  | 0,000 | Администраци МО | |  |
| 2.5.13 | Строительство уличного освещения ул. Ольховая г.п. им. Свердлова мкрн.1 (105-ФЗ) | Бюджет МО | 2015-2017 | 0,000 |  |  | 0,000 | Администраци МО | |  |
| 2.5.14 | Строительство уличного освещения от автобусной остановки до ул. Старая дача вдоль берега р. Нева г.п. им. Свердлова мкрн.2 | Бюджет МО | 2015-2017 | 0,000 |  |  | 0,000 | Администраци МО | | Необходим расчет и ТУ |
| 2.5.15 | Строительство уличного освещения ул. Петрова дача (продолжение линии до шоссе) г.п. им. Свердлова мкрн.2 | Бюджет МО | 2015-2017 | 0,000 |  |  | 0,000 | Администраци МО | | Необходим расчет и ТУ |
| 2.5.16 | Сбор, изготовление исходно-разрешительной документации, межевание (топографическая съёмка М 1:500) и разработка проекта сетей уличного освещения на территории МО "Свердловское городское поселение", согласование проектной документации | Бюджет МО | 2015-2017 | 2 000,000 |  |  | 2 000,000 | Администраци МО | |  |
| 2.5.17 | Ремонт и обслуживание сетей уличного освещения | Бюджет МО | 2015-2017 | 0,000 |  |  | 0,000 | Администраци МО | |  |
|  | Итого по разделу 2.5., в т.ч.: |  |  |  |  |  |  |  | |  |
|  | Бюджет МО |  |  | 14 430,250 | 10 057,250 | 1 373,000 | 3 000,000 |  | |  |
|  | Другие источники |  |  |  |  |  |  |  | |  |
| **2.6. Реконструкция здания бани** | | | | | | | | | | |
| 2.6.1 | Реконструкция здания бани г.п. им. Свеврдлова, мкрн 2, дом № 2 | Бюджет МО | 2015-2017 | 13 000,000 | 13 000,000 |  |  | Администраци МО | |  |
| 2.6.2 | СМР по реконструкции здания бани г.п. им. Свердлова, мкрн.2, дом №2 | Бюджет МО | 2015-2017 | 10 000,000 |  | 10 000,000 |  | Администраци МО | |  |
|  | Итого по разделу 2.6., в т.ч.: |  |  |  |  |  |  |  | |  |
|  | Бюджет МО |  |  | 23 000,000 | 13 000,000 | 10 000,000 | 0,000 |  | |  |
|  | Другие источники |  |  |  |  |  |  |  | |  |
|  | | | | | | | | | | |
| **2.7. Приобретение машин, механизмов для эксплуатации муниципального имущества** | | | | | | | | | | |
| 2.7.1 | Экскаватор-погрузчик | Бюджет МО | 2015-2017 | 4 710,800 | 4 710,800 |  |  | Администраци МО | |  |
| 2.7.2 | Автомобиль самосвал | Бюджет МО | 2015-2017 | 1 267,500 | 1 267,500 |  |  | Администраци МО | |  |
| 2.7.3 | Трассоискатель | Бюджет МО | 2015-2017 | 269,200 | 269,200 |  |  | Администраци МО | |  |
| 2.7.4 | Прочистная машина | Бюджет МО | 2015-2017 | 445,600 | 445,600 |  |  | Администраци МО | |  |
| 2.7.5 | Грузовой автомобиль для проведения аварийных работ | Бюджет МО | 2015-2017 | 1 678,500 | 1 678,500 |  |  | Администраци МО | |  |
|  | Итого по разделу 2.7., в т.ч.: |  |  |  |  |  |  |  | |  |
|  | Бюджет МО |  |  | 8 371,600 | 8 371,600 | 0,000 | 0,000 |  | |  |
|  | Другие источники |  |  |  |  |  |  |  | |  |
|  | | | | | | | | | | |
|  | Итого по подпрограмме, в т.ч.: |  |  |  |  |  |  |  | |  |
|  | Бюджет МО |  |  | 41 672 716,910 | 123 150,0 | 58 063,0 | 164 796,0 |  | |  |
|  | Другие источники |  |  |  |  |  |  |  | |  |